PROCESSO 5000071 -86 . 2022 . 8 13.0460
COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO SUL DE MINAS LTDA
EXEQUENTE : COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO SUL DE MINAS LTDA
EXECUTADO : MARIA IMACULADA DA SILVA E OUTRO

LAUDO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 16 do mês de **JUNHO** de **2024** em cumprimento ao r. mandado da MM. Juiz, compareci no endereço indicado Bairro Abertão , zona Rural – Ouro Fino em cumprimento ao r. mandado do MM. Juiz , onde, observadas as formalidades legais, procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO do seguinte bem:

Uma gleba de terras com área de 4,7887 HECTARES denominado Sítio São José localizado no bairro Pinhalzinho do Goes, Objeto da matricula nº 25338 , do livro nº 2, Cartório de Registro de Imóveis de Ouro Fino,

Com base em consultas a alguns corretores de imóveis rurais nesta cidade e a pessoas que realizam informalmente corretagem de imóveis rurais, bem como a moradores próximos ao local

Avalio o imóvel em R$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), tendo em vista que no Sítio possui 2 casas de morada e plantio de Café

Nada mais havendo para avaliar, encerro o presente laudo que soma o total acima

. Por fim, lavrei este auto que, lido e achado em conforme, vai devidamente assinado.

Cleide Tunes Pereira Santana
Oficial de Justiça

José Rafael da Silva