



CERTIDÃO

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos nove dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco (09/12/2025), nesta cidade de Jacutinga/MG, onde em diligência na Rua deputado Floriano Sareti, nº 161, Bairro Monsenhor Dutra, na cidade de Jacutinga encontrava-me eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo-assinado, que em cumprimento do r. mandado, expedido nos autos do processo nº 5002373-67.2021.8.13.0349 em que é Exequente:PAULO CÉSAR SALES e Executado:CARLOS CESAR SALES, pelas quais observadas as formalidades legais, procedi a avaliação do seguinte bem abaixo descrito:

“ Prédio nº 161, da Rua Deputado Floriano Sareti, no Bairro Monsenhor Dutra, nesta cidade de Jacutinga, compreendendo casa residencial, do tipo c .2.1, co área de 84,73 m2, casa e 27,76 M2 de uma edícula nos fundos e seu respectivo terreno com área total de 200,00 m2, confrontando com os lotes 70.72 e 91, matriculado no CRI local sob nº 2.671

Avaliação : R\$180.000,00 (cento e oitenta mil reais)

O referido é verdade e dou fé.

Jacutinga/MG 09 de dezembro de 2025.


João Pereira Simões Filho
Oficial de Justiça Avaliador

