



Número: **0014084-81.1993.8.07.0001**

Classe: **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

Órgão julgador: **7ª Vara Cível de Brasília**

Endereço: **Praça Municipal Lote 1 Bloco B, Sala 8.032-2, 8º Andar, Bloco B, ala A, Zona Cívico-Administrativa, BRASÍLIA - DF, CEP: 70094-900**

Última distribuição : **16/04/2019**

Valor da causa: **R\$ 21.969.088,37**

Processo referência: **0014084-81.1993.8.07.0001**

Assuntos: **Concurso de Credores**

Objeto do processo: **SISTJ**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
MARIA HELENA PACHECO SCHUSTER (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
GLORIA PACHECO SCHUSTER (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ZELIA GOULART CAPPARELLI (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
MARTA TEREZINHA SCHUSTER POLI (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
CARMEM LUCIA PACHECO SCHUSTER (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
VALESKA RODRIGUES VELLOSO CORDEIRO (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
MARIA INES AZEVEDO BITTENCOURT (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
MARLENE RUGIERI RIBEIRO (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
MARIA DE FATIMA SOUZA GOMES (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
MARIA LETICIA ALBUQUERQUE MARANHÃO DE OLIVEIRA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
MARIA ONILDA RIBEIRO DE OLIVEIRA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
VERA LÚCIA ALVARENGA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ERNANI VALTER RIBEIRO (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ELIENE GOMES DE MENDONCA LEMOS (EXEQUENTE)	

	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
NAILDE OLIVEIRA ROCHA DE CARVALHO (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ADAIR SQUARISI (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ADELIA LUCIA ARRUDA SANTOS GIL (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ALDO OLIVEIRA GIL (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ATALIBA GOMES DE OLIVEIRA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
CORAL ADMINISTRACAO E SERVICOS LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
DIONNE DULCE PARANHOS NERIS BENJAMIM (EXEQUENTE)	
	ELPIDIO ARAUJO NERES (ADVOGADO) PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ELPIDIO ARAUJO NERIS (EXEQUENTE)	
	ELPIDIO ARAUJO NERES (ADVOGADO) PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ESIO AMARO E SILVA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
HUMBERTO TOMIO TANIGUCHI (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
JANETE NUMATA OGASAVARA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
JOSE CAPPARELLI (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
JOSE MARIA LEMOS (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
JOSE PEREIRA SANTOS (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
JOSE ROBERTO MARCELINO DE OLIVEIRA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
JOSE ROCHA DE CARVALHO (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
LAERTE DE MIRANDA GUSMAO (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
LUIZ PAULO ARAUJO BITTENCOURT (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
MANOEL GOMES DA SILVA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
MARIA CECILIA VITAL TEIXEIRA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
MARIA LUCIA DE BORBA AMARO (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
MARISA CIOFFI MONTEIRO ESTEVES (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)

NATUREZA COMERCIO E REPRESENTACOES DE PRODS NATS LTDA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ORIENTTE MARIA COLLODETTE (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
OSCAR DE MORAES CORDEIRO NETTO (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
OSCAR PERNE DO CARMO (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
RENATO DE SOUZA TORRES (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ROBERTO SHOJI OGASAVARA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
ROMERO ALVARENGA (EXEQUENTE)	
	PEDRO CALMON MENDES (ADVOGADO)
JOAO RODARTE ROSA DE OLIVEIRA (EXEQUENTE ESPÓLIO DE)	
	LORENA ROSA DE OLIVEIRA (REPRESENTANTE LEGAL) MARIA ANGELICA DE OLIVEIRA FARIAS (ADVOGADO)
A C EMPREENDIMENTOS TURISTICOS S A (EXECUTADO)	
	JOAO RODRIGUES NETO (ADVOGADO) DIOGO MOTTA IGREJAS LUZ (ADVOGADO)

Outros participantes	
AMÉRICO CARNEIRO BRASIL (ADMINISTRADOR JUDICIAL)	
ESTANCIA AGUAS DO ITIQUIRA (INTERESSADO)	
	LEONIDAS ALVES TEIXEIRA FILHO (ADVOGADO) THAYZIA GRAZIELLE CARVALHO TEIXEIRA (ADVOGADO) GILDACY DA COSTA CARVALHO TEIXEIRA (ADVOGADO) FERNANDA MACHADO PORTELLA (ADVOGADO)
JOSE CARLOS BUENO (INTERESSADO)	
	FELIPE SOARES DE SOUSA (ADVOGADO) LEONIDAS ALVES TEIXEIRA FILHO (ADVOGADO) GILDACY DA COSTA CARVALHO TEIXEIRA (ADVOGADO) THAYZIA GRAZIELLE CARVALHO TEIXEIRA (ADVOGADO)
MOUZAR BASTON FILHO (LEILOEIRO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
222644715	17/01/2025 11:19	Despacho	Despacho



Número do processo: 0014084-81.1993.8.07.0001

Classe judicial: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA (156)

EXEQUENTE: ADAIR SQUARISI, ADELIA LUCIA ARRUDA SANTOS GIL, ALDO OLIVEIRA GIL, ATALIBA GOMES DE OLIVEIRA, CORAL ADMINISTRACAO E SERVICOS LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL, DIONNE DULCE PARANHOS NERIS BENJAMIM, ELPIDIO ARAUJO NERIS, ESIO AMARO E SILVA, HUMBERTO TOMIO TANIGUCHI, JANETE NUMATA OGASAVARA, JOSE CAPPARELLI, JOSE MARIA LEMOS, JOSE PEREIRA SANTOS, JOSE ROBERTO MARCELINO DE OLIVEIRA, JOSE ROCHA DE CARVALHO, LAERTE DE MIRANDA GUSMAO, LUIZ PAULO ARAUJO BITTENCOURT, MANOEL GOMES DA SILVA, MARIA CECILIA VITAL TEIXEIRA, MARIA LUCIA DE BORBA AMARO, MARISA CIOFFI MONTEIRO ESTEVES, NATUREZA COMERCIO E REPRESENTACOES DE PRODS NATS LTDA, ORIETTE MARIA COLLODETTE, OSCAR DE MORAES CORDEIRO NETTO, OSCAR PERNE DO CARMO, RENATO DE SOUZA TORRES, ROBERTO SHOJI OGASAVARA, ROMERO ALVARENGA, MARIA INES AZEVEDO BITTENCOURT, ZELIA GOULART CAPPARELLI, MARIA DE FATIMA SOUZA GOMES, ERNANI VALTER RIBEIRO, MARLENE RUGIERI RIBEIRO, MARIA LETICIA ALBUQUERQUE MARANHÃO DE OLIVEIRA, NAILDE OLIVEIRA ROCHA DE CARVALHO, VERA LÚCIA ALVARENGA, ELIENE GOMES DE MENDONCA LEMOS, VALESKA RODRIGUES VELLOSO CORDEIRO, MARIA ONILDA RIBEIRO DE OLIVEIRA, GLORIA PACHECO SCHUSTER, MARTA TEREZINHA SCHUSTER POLI, CARMEM LUCIA PACHECO SCHUSTER, MARIA HELENA PACHECO SCHUSTER
EXEQUENTE ESPÓLIO DE: JOAO RODARTE ROSA DE OLIVEIRA
REPRESENTANTE LEGAL: LORENA ROSA DE OLIVEIRA

EXECUTADO: A C EMPREENDIMENTOS TURISTICOS S A

DESPACHO

Ciente da minuta de ID 222522601, apresentada pelo leiloeiro.

A minuta de edital apresentada não segue o modelo de edital utilizado por este juízo, apesar de constar na decisão de ID 219274310 que o modelo deve ser seguido em seus estritos termos.

Assim, intime-se, com urgência, o leiloeiro para apresentar nova minuta de edital, no prazo de 5 (cinco) dias, observando os estritos termos do modelo disponibilizado, sem supressão de qualquer informação, a menos que devidamente fundamentada.

Ademais, deverá observar que o valor de avaliação do imóvel foi atualizado para R\$ 4.038.857,71 conforme decisão de ID 216100508.

Deverá constar do edital respectivo, nos termos do art. 886, inciso II do CPC, a informação acerca do valor da avaliação do bem, bem como de que este somente poderá ser arrematado em segunda hasta por valor igual ou maior que 70% (setenta por cento) da avaliação.

I.



*documento datado e assinado eletronicamente pela Magistrada.

