



PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO
JUÍZO DE DIREITO DA SEGUNDA VARA CÍVEL
Rua Nove, 2231, Centro, Jales - Fone: (17) 3632-6777

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 06 dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e dois, nesta comarca de Jales, Estado de São Paulo, em cumprimento ao **mandado 297.2022/009407-9** expedido nos autos do **processo 1007936-17.2018.8.26.0297**, em que **Prefeitura Municipal de Jales** promove contra **Wagner Roberto Martha**, em trâmite pela Segunda Vara Cível, realizadas as diligências necessárias observadas as formalidades legais, **procedi à avaliação** do(s) objeto(s) penhorado(s), a saber: imóvel denominado lote 31 da quadra 1, com terreno medindo 11 metros de frente para a Rua 19, por 45,00 metros laterais, perfazendo a área total de 495,00m² confrontando-se por um lado com o lote 30, por outro com o 32 e pelo fundo com terreno da DER, contendo uma casa residencial em alvenaria coberto com telhas francesas, com 3 dormitórios, uma sala, uma cozinha, uma área de serviço, um terraço e um banheiro, perfazendo uma área de 83,81m², mais uma ampliação em alvenaria, com 122,52m² de construção coberta em laje e telhas romanas, constante de 02 dormitórios, 01 suíte, 01 banheiro, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 área de serviço, 01 garagem e 01 despensa, totalizando 206,40m² de construção.
Avaliação: R\$ 400 000,00 (Quatrocentos Mil Reais). NADA MAIS

Para constar, lavrei o presente auto, que, lido e achado conforme vai devidamente assinado.

Bruna A. Oliveira
BRUNA AROCA DE OLIVEIRA
Oficiala de Justiça