

Matrícula

=38.100=

Ficha

=01=

verso

quiriu de: MUAMAR SAMIR FERES, comerciante, RG M-5.417.903/SSP/MG e CIC 152.896.418-74 e sua esposa Sra. ANDRÉA APARECIDA GAIOSO FERES, do lar, RG M-6.853.424/SSP/MG e CPF 141.914.518-55, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Helena Sassioto Reigota, nº 425, na cidade de Fronteira-MG, desta Comarca de Frutal-MG; PATRICIA FÉRES, brasileira, solteira, maior, estudante, RG 32.582.392-3/SSP/SP e CIC 278.714.978-20, residente e domiciliada em New Jersey, Estados Unidos da América, na 432 Marshal Street, Apto. 1, Elizabeth; e AMINE MICHELE FÉRES, brasileira, solteira, maior, estudante, RG 41.639.745-1/SSP/SP e CIC 309.322.638-44, residente e domiciliada na Rua Major João Batista França, nº 1.611, Boa Vista, na cidade de São José do Rio Preto-SP; pelo valor de R\$1.024,00 (Hum mil e vinte e quatro reais);- O IMÓVEL, OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA;- OBSERVAÇÃO: a) Imóvel este en-

contra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Fronteira-MG, sob o nº " 3749.- b) Emitida "DOI" pelo Tabelionato de Notas.- Dou fé.- P. 130.610. A OFICIAL,

Rosa Maria Feltes de Castro

AV-2-38.100 - FRUTAL/MG/22/OUTUBRO/2018. - AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO:

- Nos termos de requerimento, datado da Cidade de Fronteira-MG, de 27 de agosto de 2018 assinado pela proprietária, MARIA DA GLÓRIA SILVA FERREIRA, arquivado neste Ofício, faz-se a presente averbação para constar que no terreno objeto da presente matrícula nº 38.100, edificou **UMA CASA RESIDENCIAL**, com a área total construída de 186,40m², localizada na Rua Professora Maria do Carmo nº 1.255, na Cidade de Fronteira, desta Comarca de Frutal-MG, conforme Certidão Municipal e Carta de Habite-se nº 1177/2018, emitidas em 20 e 04 de setembro de 2018, respectivamente, fornecidas pela Prefeitura Municipal de Fronteira-MG, arquivadas neste Ofício. - OBSERVAÇÕES: a) Valor venal da construção: R\$14.671,54. - b) Apresentou, Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros sob nº 002112018-88888592 em nome de Maria da Glória Silva Ferreira - CEI: 51.244.60592/60, emitida em 14/09/2018, com validade até 13/03/2019, constando a área residencial construída de 186,40m², validada e arquivada neste Ofício. - c) Imóvel este encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Fronteira-MG sob o nº 3749. - d) Quant.: 1, Cód. Tabela: 4148-3, Quant.: 1, Cód. Tabela: 4701-9, Quant.: 4, Cód. Tabela: 8101-8, Emolumentos: R\$287,57, Recomepe: R\$17,23; TJF: R\$110,34; Total: R\$415,14 - Selo Eletrônico: CHT68059 Código de Segurança: 3440.0618.3707.2526. - Dou fé. - Prot. em 21/09/2018 sob o nº 208.658. -

Continua na ficha 02

