

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	Apartamento em Franca/SP
Valor Nominal	R\$ 130.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJSP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	19/07/2018 a 01/01/2025

Dados calculados

Fator de correção do período	2358 dias	1,406613
Percentual correspondente	2358 dias	40,661324 %
Valor corrigido para 01/01/2025	(=)	R\$ 182.859,72
Sub Total	(=)	R\$ 182.859,72
Valor total	(=)	R\$ 182.859,72

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	130.000,00
Data inicial	19/07/2018
Data final	01/01/2025
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
19/07/2018	01/08/2018	0,1048 (%)	130.136,19
01/08/2018	01/09/2018	0,0000 (%)	130.136,19
01/09/2018	01/10/2018	0,3000 (%)	130.526,60
01/10/2018	01/11/2018	0,4000 (%)	131.048,70
01/11/2018	01/12/2018	-0,2500 (%)	130.721,08
01/12/2018	01/01/2019	0,1400 (%)	130.904,09
01/01/2019	01/02/2019	0,3600 (%)	131.375,34
01/02/2019	01/03/2019	0,5400 (%)	132.084,77
01/03/2019	01/04/2019	0,7700 (%)	133.101,82
01/04/2019	01/05/2019	0,6000 (%)	133.900,43
01/05/2019	01/06/2019	0,1500 (%)	134.101,28
01/06/2019	01/07/2019	0,0100 (%)	134.114,69
01/07/2019	01/08/2019	0,1000 (%)	134.248,81
01/08/2019	01/09/2019	0,1200 (%)	134.409,90
01/09/2019	01/10/2019	-0,0500 (%)	134.342,70
01/10/2019	01/11/2019	0,0400 (%)	134.396,43
01/11/2019	01/12/2019	0,5400 (%)	135.122,17
01/12/2019	01/01/2020	1,2200 (%)	136.770,66
01/01/2020	01/02/2020	0,1900 (%)	137.030,52
01/02/2020	01/03/2020	0,1700 (%)	137.263,48
01/03/2020	01/04/2020	0,1800 (%)	137.510,55
01/04/2020	01/05/2020	-0,2300 (%)	137.194,27
01/05/2020	01/06/2020	-0,2500 (%)	136.851,29
01/06/2020	01/07/2020	0,3000 (%)	137.261,84
01/07/2020	01/08/2020	0,4400 (%)	137.865,79
01/08/2020	01/09/2020	0,3600 (%)	138.362,11
01/09/2020	01/10/2020	0,8700 (%)	139.565,86
01/10/2020	01/11/2020	0,8900 (%)	140.807,99
01/11/2020	01/12/2020	0,9500 (%)	142.145,67
01/12/2020	01/01/2021	1,4600 (%)	144.220,99
01/01/2021	01/02/2021	0,2700 (%)	144.610,39
01/02/2021	01/03/2021	0,8200 (%)	145.796,19
01/03/2021	01/04/2021	0,8600 (%)	147.050,04

01/04/2021	01/05/2021	0,3800 (%)	147.608,83
01/05/2021	01/06/2021	0,9600 (%)	149.025,87
01/06/2021	01/07/2021	0,6000 (%)	149.920,03
01/07/2021	01/08/2021	1,0200 (%)	151.449,21
01/08/2021	01/09/2021	0,8800 (%)	152.781,96
01/09/2021	01/10/2021	1,2000 (%)	154.615,34
01/10/2021	01/11/2021	1,1600 (%)	156.408,88
01/11/2021	01/12/2021	0,8400 (%)	157.722,71
01/12/2021	01/01/2022	0,7300 (%)	158.874,09
01/01/2022	01/02/2022	0,6700 (%)	159.938,54
01/02/2022	01/03/2022	1,0000 (%)	161.537,93
01/03/2022	01/04/2022	1,7100 (%)	164.300,23
01/04/2022	01/05/2022	1,0400 (%)	166.008,95
01/05/2022	01/06/2022	0,4500 (%)	166.755,99
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	167.789,88
01/07/2022	01/08/2022	-0,6000 (%)	166.783,14
01/08/2022	01/09/2022	-0,3100 (%)	166.266,11
01/09/2022	01/10/2022	-0,3200 (%)	165.734,06
01/10/2022	01/11/2022	0,4700 (%)	166.513,00
01/11/2022	01/12/2022	0,3800 (%)	167.145,75
01/12/2022	01/01/2023	0,6900 (%)	168.299,06
01/01/2023	01/02/2023	0,4600 (%)	169.073,23
01/02/2023	01/03/2023	0,7700 (%)	170.375,09
01/03/2023	01/04/2023	0,6400 (%)	171.465,49
01/04/2023	01/05/2023	0,5300 (%)	172.374,26
01/05/2023	01/06/2023	0,3600 (%)	172.994,81
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	172.821,81
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	172.666,27
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	173.011,60
01/09/2023	01/10/2023	0,1100 (%)	173.201,92
01/10/2023	01/11/2023	0,1200 (%)	173.409,76
01/11/2023	01/12/2023	0,1000 (%)	173.583,17
01/12/2023	01/01/2024	0,5500 (%)	174.537,87
01/01/2024	01/02/2024	0,5700 (%)	175.532,74
01/02/2024	01/03/2024	0,8100 (%)	176.954,55
01/03/2024	01/04/2024	0,1900 (%)	177.290,77
01/04/2024	01/05/2024	0,3700 (%)	177.946,74
01/05/2024	01/06/2024	0,4600 (%)	178.765,29
01/06/2024	01/07/2024	0,2500 (%)	179.212,21
01/07/2024	01/08/2024	0,2600 (%)	179.678,16
01/08/2024	01/09/2024	-0,1400 (%)	179.426,61
01/09/2024	01/10/2024	0,4800 (%)	180.287,85
01/10/2024	01/11/2024	0,6100 (%)	181.387,61
01/11/2024	01/12/2024	0,3300 (%)	181.986,19
01/12/2024	01/01/2025	0,4800 (%)	182.859,72

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 182.859,72
Valor total	(=)	R\$ 182.859,72

[Retornar](#) [Imprimir](#)