

REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

0062

LIVRO N.º 2-AAE.-

MATRÍCULA N.º 14.962.-

DATA 08/MAIO/1.989.-

IMÓVEL:-Um imóvel urbano, sem benfeitorias, sendo o lote 11 da quadra 25, do bairro Aeroporto, nesta cidade, com a área total de 360,00m2(Trezentos e sessenta metros quadrados)'' dentro das seguintes divisas:-"PELA FRENTE, com a Rua Vicente Alves Moreira, medindo 12,00 metros, pela direita com os lotes 12,13, e 14, medindo 30,00 metros, pela esquerda com o lote 10, medindo 30,00 metros, pelos fundos com o lote 17, medindo 12,00 metros".-PROPRIETARIO:- ANDRÉ EUSTAQUIO ARAUJO, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 149.428.836/34.-Registro Anterior:- R-2-4.092 de ordem.- O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 08 de Maio de 1.989.- O Oficial Titular, João Pinheiro

R-1-14.962 - FOLHA 062 - LIVRO 2-AAE - REGISTRO GERAL - PROTOCOLO NUMERO 28.165 - FOLHA 213 LIVRO 1 - A EM 08/MAIO/1.989.- Nos Termos da Escritura Publica de Compra e Venda, lavrada no livro 53-G, às fls 149/150, aos 17 de Março de 1.989, pelo Escrevente Autorizado do Cartorio do 1º Oficio de Notas desta Comarca, Caryl Monteiro Porto, o imóvel acima constante da presente matricula foi adquirido por ANDRÉ EUSTAQUIO ARAUJO, já qualificado por compra feita à IMOBILIARIA ITAIPU LTDA, com sede nesta cidade, CGC 20.197.612/0001-69, no ato representada pelo seu socio Ivan da Silva Vida.- pelo valor de NC\$ 252,00(Duzentos e cinquenta e dois cruzados Novos).-Condições:- Venda boa, firme e valiosa.- O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 08 de Maio de 1.989. Registro Por, João Pinheiro.- O Oficial Titular, João Pinheiro

R-2-14.962 - Prot. 71.462:- COMPRA E VENDA. Por escritura de 08 de maio de 1997, do 2º Serviço Notarial desta cidade, livro 132, fls. 090/v. Adquirente: CRISTINA AUXILIADORA REIS LESSA, brasileira, casada, empresária, RG nº M-7.830.328-SSP/MG, CPF 981.423.136-34, residente e domiciliada nesta cidade. Transmitentes: André Eustáquio de Araújo e s/m Gislene Leles de Oliveira, brasileiros, casados, comerciantes, CPF 149.428.836-34, residentes e domiciliados nesta cidade. Valor: R\$918,00 (novecentos e dezoito reais).- O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 14 de Agosto de 2007.- O Oficial Titular, João Pinheiro /LG

R-3-14.962 - Prot. 117.063 - EM 17/07/2019:- PENHORA. Por requerimento de parte interessada, que juntou termo de penhora da Secretaria da 2ª Vara desta Comarca, extraído do processo nº 0028396-11.2012.8.13.0363 de Ação de Execução promovida por WALDIR XAVIER DE FARIA, brasileiro, companheiro, autônomo, CPF 534.506.806-25, RG MG-17.917.407-SSP/MG, residente e domiciliado na rua Antonio Oliveira, nº 181, bairro Itaipu, nesta cidade, contra Cristina Auxiliadora Reis Lessa, acima qualificada, procede-se ao registro da penhora do imóvel constante da presente matrícula, para assegurar o pagamento da importância de R\$59.148,95- (cinquenta e nove mil, cento e quarenta e oito reais e noventa e cinco centavos), incluindo a este a matrícula 14.963. Depositário, o próprio exequente, comprometido na forma da lei. Emolumentos: R\$44,42. Recivil: R\$2,67. ISSQN: R\$1,78. TFCJ: R\$14,65. Total: R\$63,52.- O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 24 de Julho de 2019.- O Oficial Titular, João Pinheiro cavc

LIVRO N.º 2-AAE.-

MATRÍCULA N.º 14.962.-

DATA 08/MAIO/1.989.-

IMÓVEL:-Um imóvel urbano, sem benfeitorias, sendo o lote 11 da quadra 25, do bairro Aeroporto, nesta cidade, com a área total de 360,00m<sup>2</sup>(Trezentos e sessenta metros quadrados)'' dentro das seguintes divisas:-"PELA FRENTE, com a Rua Vicente Alves Moreira, medindo 12,00 metros, pela direita com os lotes 12,13, e 14, medindo 30,00 metros, pela esquerda com o lote 10, medindo 30,00 metros, pelos fundos com o lote 17, medindo 12,00 metros".-PROPRIETARIO:- ANDRÉ EUSTAQUIO ARAUJO, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 149.428.836/34.-Registro Anterior:- R-2-4.092 de ordem.- O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 08 de Maio de 1.989.- O Oficial Titular, *[Assinatura]*

R-1-14.962 - FOLHA 062 - LIVRO 2-AAE - REGISTRO GERAL - PROTOCOLO NÚMERO 28.165 - FOLHA 213 LIVRO 1 - A EM 08/MAIO/1.989.- Nos Termos da Escritura Publica de Compra e Venda, lavrada no livro 53-G, às fls 149/150, aos 17 de Março de 1.989, pelo Escrevente Autorizado do Cartorio do 1º Ofício de Notas desta Comarca, Caryl Monteiro Porto, e imóvel acima constante da presente matricula foi adquirido por ANDRÉ EUSTAQUIO ARAUJO, já qualificado por compra feita à IMOBILIARIA ITAIPU LTDA, com sede nesta cidade, CGC 20.197.612/0001-69, no ato representada pelo seu socio Ivan da Silva Vida.- pelo valor de R\$ 252,00 (Duzentos e cinquenta e dois cruzados Novos).-Condições:- Venda boa, firme e valiosa.- O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 08 de Maio de 1.989.- Registro Por, *[Assinatura]* - O Oficial Titular, *[Assinatura]*

R-2-14.962 - Prot. 71.462:- COMPRA E VENDA. Por escritura de 08 de maio de 1997, do 2º Serviço Notarial desta cidade, livro 132, fls. 090/v. Adquirente: CRISTINA AUXILIADORA REIS LESSA, brasileira, casada, empresaria, RG nº M-7.830.328-SSP/MG, CPF 981.423.136-34, residente e domiciliada nesta cidade. Transmitedores: André Eustáquio de Araújo e s/m Gislene Leles de Oliveira, brasileiros, casados, comerciantes, CPF 149.428.836-34, residentes e domiciliados nesta cidade. Valor: R\$918,00 (novecentos e dezoito reais).- O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 14 de Agosto de 2007.- O Oficial Titular, *[Assinatura]* /LG