



Valide aqui
este documento

fls. 285

CNM: 120139.2.0009904-22

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BURITAMA - SP

LIVRO Nº 2 (DOIS)

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

9.904

001

Gerson Albino Pereira
DELEGADO

Em 11 de julho de 2.006

Imóvel: Um imóvel rural com a área superficial de dois hectares, setenta e quatro ares e quatorze centiares (**2,7414 há**) de terras, encravado no geral da Fazenda "Santa Bárbara", pertencente ao distrito e município de **Zacarias**, desta comarca de Buritama, compreendido dentro das seguintes divisas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no marco 36/D; cravado junto a Cota 358 do Reservatório da Usina Hidrelétrica de Nova Avanhandava, AES TIETÊ S.A (anteriormente CESP - Companhia Energética de São Paulo - NA - TD - nº. 90); daí segue confrontando com a Área "2" de José dos Santos, com o seguinte azimuth e distância: 107°35'37" e 175,33 m (cento e setenta e cinco metros e trinta e três centímetros), até o marco 36/C, daí segue confrontando com a Área "3" de Jose dos Santos, com o seguinte azimuth e distância: 107°30'18" e 1,15 m (um metro e quinze centímetros), até o marco 36/B, 139°35'40" e 91,66 m (noventa e um metros e sessenta e seis centímetros), até o marco 36/A, daí segue confrontando com Leontino Polizel, com os seguintes azimuths e distâncias: 264°52'51" e 192,74 m (cento e noventa e dois metros e setenta e quatro centímetros), até o marco 37, 264°52'51" e 50,20m (cinquenta metros e vinte centímetros), até o marco CESP E 1364 (cota 359 - CESP), 264°52'51" e 42,80 m (quarenta e dois metros e oitenta centímetros), até o marco CESP 5.074/45; daí segue pelo veio do Córrego sem denominação, a jusante, pela distância de 1,00 m (um metro) até o marco CESP 5.075/45A, situado no encontra do córrego com a Cota 358; daí segue pela Cota 358 do Reservatório da Usina Hidrelétrica de Nova Avanhandava, AES TIETÊ S.A (anteriormente CESP - Companhia Energética de São Paulo - NA - TD - nº. 90), pela distância de 444, 48 m (quatrocentos e quarenta e quatro metros e quarenta e oito centímetros), até o marco 36/D, ponto inicial desta descrição; O imóvel encontra-se cadastrado Junto ao INCRA pelo Código nº 609 102 000 787 4; Área Total: 359,80 há, módulo rural: 24,0026ha; número módulos rurais: 14,99; Módulo fiscal: 30,0ha; Nº Módulos Fiscais: 11,9933; Fração Mínima de Parcelamento: 2,00ha; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 05933379057; e junto a Receita Federal pelo NIRF: 0745704-9, com a denominação de Fazenda Santa Mercedes, em nome de Mercedes Wedekin.- **Proprietária:- Mercedes Wedekin**, CI-RG. nº 11.361.278-SSP-SP, CPF. nº 023.525.898-94, brasileira, desquitada, do lar, residente e domiciliada na Fazenda Santa Mercedes, no município de Zacarias, desta comarca.- **Título Aquisitivo:** Matrícula nº 9.836, datada de 03 de julho de 2.006, deste Oficial de Registro de Imóveis. Nada mais. O referido é verdade. Buritama, 11 de julho de 2.006.

O Delegado do Oficial: Gerson Albino Pereira.

Av.01/M.9.904.- "Servidão". Buritama, 11 de julho de 2.006. "Certifico e dou fé que, sobre uma faixa de terras do imóvel objeto desta matrícula, recai **SERVIDÃO** em favor da **CESP - Companhia Energética de São Paulo**, CNPJ-(MF) sob nº 60.933.603/0001-78, entre as cotas nºs 358,0 e 359,0m, em caráter perpétuo, que constitui faixa de segurança, destinada a abrigar enchentes de recorrência decamilenar, em face a formação da bacia de acumulação de águas da Usina Hidrelétrica de Nova Avanhandava, oriunda do Registrada nº 07/Matrícula nº 1.503, deste Oficial de Registro de Imóveis". Nada mais. O referido é verdade. Buritama, 11 de julho de 2.006.

O Delegado do Oficial: Gerson Albino Pereira

R.02/M.9.904.- "Formal de Partilha". Buritama, 11 de julho de 2.006. "Por Formal de



Valide aqui
este documento

fls. 286

CNM: 120139.2.0009904-22

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BURITAMA - SP

LIVRO Nº 2 (DOIS)

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

9.904

001

VERSO

Gerson Albino Pereira
DELEGADO

Em 11 de julho de 2.006

Partilha, extraído dos autos nº 87/05, de Arrolamento, dos bens deixados por falecimento de Mercedes Wedekin, ocorrido aos 23 de dezembro de 2.004, tramitado pelo Juízo de Direito e Ofício de Justiça da Única Vara Cível desta comarca, expedido aos 13 de junho de 2.006, pelo Exmº. Senhor Doutor João Alexandre Sanches Batagelo, MM. Juiz de Direito, é feito o presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula, estimado em R\$ 26.795,99 (vinte e seis mil, setecentos e noventa e cinco reais e noventa e nove centavos), nos termos da r.sentença proferida aos 15 de maio de 2.006, pelo MM. Juiz de Direito supra citado, transitada em julgado, em pagamento de sua legítima materna, foi atribuído em sua totalidade exclusivamente ao herdeiro filho, **Luiz Carlos Teixeira dos Santos**, RG. nº 6.926.509-SSP-SP, CPF. nº 705.716.438/68, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente ao advento da Lei Federal 6.515/77, com **Sonia Aparecida Rozante dos Santos**, RG. nº 13.922.590-SSP-SP, CPF. nº 316.442.658/50, ambos brasileiros, residentes e domiciliado na Fazenda Santa Mercedes, município de Zacarias, desta comarca". Nada mais. O referido é verdade. Buritama, 11 de julho de 2.006. Oficial R\$ 327,69; Estado R\$ 93,13; Ipesp R\$ 68,99; Registro Civil R\$ 17,25; Tribunal de Justiça R\$ 17,25 – Total R\$ 524,31.

O Delegado do Oficial: Gerson Albino Pereira

Av.03/M.9.904. "Cadastro INCRA e NIREF". Buritama, 22 de novembro de 2018. Por requerimento particular, datado de Buritama - SP., 07 de novembro de 2018, firmado pelo proprietário com firma reconhecida; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR (Emissão - Exercício 2017); e Certidão Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União de imóvel rural, procede-se a presente averbação para constar que o **imóvel** objeto desta matrícula, atualmente encontra-se recadastrado junto ao **INCRA** pelo código nº **950.130.087.076-9**; denominação do imóvel: Sem Denominação; Área Total: 2,7414ha; Município: Zacarias; módulo rural: (em branco); nº módulos rurais: 0,00; módulo fiscal: (em branco); nº módulos fiscais: 0,0913; fração mínima de parcelamento: 2,00ha; Situação Jurídica do Imóvel (Áreas Registradas): Município do Cartório: Buritama; (Matrícula 9.904 - Área: 2,7414ha), em nome de Luiz Carlos Teixeira dos Santos, conforme CCIR nº 18181564184; e junto a **Receita Federal** conforme **NIREF: 7.759.762-1**; Nome do Imóvel: Rancho do Meloso; Município: Zacarias; Área Total: 2,7ha., em nome de Luiz Carlos Teixeira dos Santos. Nada mais. O referido é verdade. Deste: Oficial: R\$16,06; Estado: R\$4,57; Ipesp. R\$3,12; Registro Civil: R\$0,85; Tribunal de Justiça R\$1,10; Ministério Público: R\$0,77; Município: R\$0,80; Total: R\$27,27.

O oficial: Gerson Albino Pereira

Av.04/M.9.904. "Sistema Ambiental Paulista - CAR". Buritama, 22 de novembro de 2018. Por requerimento particular, datado de Buritama - SP., 07 de novembro de 2018, firmado pelo proprietário com firma reconhecida; e Comprovante de Inscrição no Sistema Ambiental Paulista, CAR - Cadastro Ambiental Rural, emitido pelo SIGAM - Sistema Integrado de Gestão Ambiental - SMA, em 31/10/2018, procede-se a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente encontra-se cadastrado no **Sistema Ambiental Paulista**, CAR - Cadastro Ambiental Rural sob nº **35571540177664** e no SICAR Federal sob nº SP-3557154-BE1C53AF4D2845679BF38F81F667982A (Protocolo CAR: 235179), constam os dados seguintes: Propriedade (1): 2,82ha; servidão administrativa (1): 0,08ha.; Área

(CONTINUA NA FICHA 002)

Página: 0002/0006

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PXEBX-VCML9-LP9L8-MLLDT>

Documento gerado oficialmente pelo

Todos os Registros de Imóveis

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ANDRE FREIRE NETO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 23/04/2025 às 14:40, sob o número WBTM25700098784. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1000166-15.2023.8.26.0097 e código 6IBGYEBE.



Valide aqui
este documento

fls. 287

CNM: 120139.2.0009904-22

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BURITAMA - SP

CNS: 12013-9

Gerson Albino Pereira

DELEGADO

LIVRO Nº 2 (DOIS)

MATRÍCULA

9.904

REGISTRO GERAL

FICHA

002

Em 22 de novembro de 2018.

(Continuação da Av.04/M.9.904)... Total da Propriedade: 2,74ha; Rios com mais de 3 metros de largura média (0): 0,00ha; Rios com até 3 metros de largura média (0): 0,00ha; Nascente (0): 0,00ha; Outros corpos d'água (0): 0,00ha; Outras APPs (0): 0,00ha; Área Total de APP (0): 0,00ha; Vegetação Nativa (0): 0,00ha; Reserva Legal (0): 0,00ha; Declividade entre 25° e 45° (0): 0,00ha; Uso Consolidado (0): 0,00ha; Reserva Legal de compensação (0): 0,00ha; Servidão Ambiental (0): 0,00ha. Nada mais. O referido é verdade. O oficial: Gerson Albino Pereira-

Av.05/M.9.904.- "Penhora". Buritama, 24 de outubro de 2019. Por certidão extraída dos Autos nº de ordem: 10001876920158260097, de Execução Civil, requerida por Raguife Indústria e Comércio de Rações LTDA - ME, CNPJ. nº 10.205.088/0001-31, em face de Luiz Carlos Teixeira dos Santos, CPF. nº 705.716.438-68 e Luiz Carlos Teixeira dos Santos, CNPJ. nº 08.192.272/0001-42, com tramite pelo Ofício Judicial da comarca de Buritama - SP., emitida em 11 de outubro de 2019, conforme Protocolo Penhora Online: PH000291827, foi determinado a **penhora do imóvel** objeto desta matrícula, de propriedade do executado Luiz Carlos Teixeira dos Santos, para garantia de débito no valor do **R\$3.380,30** (três mil trezentos e oitenta reais e trinta centavos). Foi nomeado como fiel depositário, o Sr. Luiz Carlos Teixeira dos Santos. Nada mais. O referido é verdade. Deste: Oficial: R\$34,59; Estado: R\$9,83; Secretária da Fazenda: R\$6,73; Registro Civil: R\$1,82; Tribunal de Justiça: R\$2,37; Ministério Público: R\$1,66; Município: R\$1,73; Total: R\$58,73. Selo digital: 120139331000000001371719H. O oficial: Gerson Albino Pereira-

Av.06/M.9.904. "Premonitória". (Protocolo nº 74.398, de 25.05.2022). Buritama, 07 de junho de 2022. Por requerimento particular firmado pelo Exequente Nelson Beraldo, datado de Buritama - SP., 25 de maio de 2022; e Certidão extraída do Processo Digital nº 1000925-13.2022.8.26.0097, Classe - Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Cheque, no valor de **R\$56.781,82** (cinquenta e seis mil, setecentos e oitenta e um reais e oitenta e dois centavos), datada de 18 de maio de 2022, movida por Nelson Beraldo, CPF. nº 407.570.058-53, em face de Luiz Carlos Teixeira dos Santos, CPF. nº 705.716.438-68 e Luiz Carlos Teixeira dos Santos Ltda ME, CNPJ. nº 37.108.217/0001-20, com trâmite pela 1ª Vara do Foro de Buritama - SP., é feita a presente para constar que o **imóvel** objeto desta matrícula, de propriedade do executado Luiz Carlos Teixeira dos Santos, já qualificado (R.02), está sujeita a penhora ou arresto, nos termos do artigo 828 do CPC. Nada mais. O referido é verdade. Deste: Oficial: R\$19,98; Estado: R\$5,68; Secretaria da Fazenda: R\$3,89; Registro Civil: R\$1,05; Tribunal de Justiça: R\$1,37; Ministério Público: R\$0,96; Município: R\$1,00; Total: R\$33,93. Selo Digital: 120139331000000000547822G.

O oficial: Gerson Albino Pereira-

Av.07/M.9.904. "Cancelamento de Premonitória". (Protocolo nº 75.019, de 08.09.2022). Buritama, 12 de setembro de 2022. Por requerimento particular firmado pelo exequente Nelson Beraldo, CPF. nº 407.570.058-53, datado de Buritama - SP., 06 de setembro de 2022, com firma reconhecida, que fica arquivado; procede-se a presente averbação para constar **cancelamento da premonitória averbada sob nº 06 nesta matrícula**. Nada mais. O referido é verdade. Deste: Oficial: R\$19,98; Estado: R\$5,68; Secretaria da Fazenda: R\$3,89; Registro Civil: R\$1,05; Tribunal de Justiça: R\$1,37; Ministério Público: R\$0,96; Município: R\$1,00; Total: R\$33,93. Selo digital:



Valide aqui
este documento

fls. 288

CNM: 120139.2.0009904-22

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BURITAMA - SP

CNS: 12013-9

Gerson Albino Pereira

DELEGADO

LIVRO Nº 2 (DOIS)

MATRÍCULA

- 9.904 -

REGISTRO GERAL

FICHA

- 002 -

VERSO

Em 12 de setembro de 2022.

120139331000000007075622J. O oficial: Gerson Albino Pereira-

Av.08/M.9.904. "Premonitória". (Protocolo nº 76.166, de 23.03.2023). Buritama, 05 de abril de 2023. Por requerimento particular firmado pelo exequente André Luiz Scarano Camargo e outro, datado de Macaúbal - SP., 23 de março de 2023; e Certidão extraída do Processo Digital nº 1000166-15.2023.8.26.0097, Classe - Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Confissão/Composição de Dívida, no valor de R\$474.110,95 (quatrocentos e setenta e quatro mil, centos e dez reais e noventa e cinco centavos), datada de 22 de março de 2023, em que figura como exequente André Luiz Scarano Camargo e outro, CNPJ. nº 08.809.577/0001-50, e como executados Luiz Carlos Teixeira dos Santos, CPF. nº 705.716.438-68, Luiz Carlos Teixeira dos Santos LTDA (Real Fish), CNPJ. nº 37.108.217/0001-20 e Luiz Ricardo Rozante dos Santos, CPF. nº 279.434.998-83, tramitado na 1ª Vara do Foro de Buritama - SP., e assinado digitalmente por Nelson Sergio da Silva, supervisor de serviço do cartório, é feita a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado Luiz Carlos Teixeira dos Santos, já qualificado (R.02), está sujeito a penhora ou arresto, nos termos do artigo 828 do CPC. Nada mais. O referido é verdade. Deste: Oficial: R\$21,41; Estado: R\$6,09; Secretaria da Fazenda: R\$4,17; Registro Civil: R\$1,13; Tribunal de Justiça: R\$1,47; Ministério Público: R\$1,03; Município: R\$1,07; Total: R\$36,37. Selo digital: 120139331000000008261923D. O oficial: Gerson Albino Pereira-

Av.09/M.9.904. "Código Nacional de Matrícula (CNM)". (Protocolo nº 77.614, de 07.11.2023). Buritama, 14 de novembro de 2023. Nos termos do Provimento nº 143/2023 do CNJ, procede-se a presente para constar que a partir desta data, a matrícula deste imóvel passa a possuir o **Código Nacional de Matrícula (CNM): 120139.2.0009904-22**. Nada mais. O referido é verdade. Deste: Emols. R\$ento. Selo digital: 120139331000000009580523D. O oficial: Gerson Albino Pereira-

Av.10/M.9.904. "Penhora". (Protocolo nº 77.614, de 07.11.2023). Buritama, 14 de novembro de 2023. Por certidão extraída dos Autos nº de ordem: 10001661520238260097, de Execução Civil, em que figura como exequente: André Luiz Scarano Camargo e outro, CNPJ. nº 08.809.577/0001-50 e como executado: Luiz Carlos Teixeira dos Santos, CPF. nº 705.716.438-68, com trâmite pelo Ofício Judicial da Comarca de Buritama - SP., emitida em 07 de novembro de 2023, conforme Protocolo Penhora Online: PH000490710, procede-se a presente para constar que foi determinado a **penhora** do **imóvel** objeto desta matrícula, de propriedade do executado Luiz Carlos Teixeira dos Santos, já qualificado (R.02), para garantia de débito no valor de R\$474.110,95 (quatrocentos e setenta e quatro mil, cento e dez reais e noventa e cinco centavos). Foi nomeado como fiel depositário, Luiz Carlos Teixeira dos Santos. Nada mais. O referido é verdade. Deste: Oficial: R\$355,41; Estado: R\$101,01; Secretaria da Fazenda: R\$69,14; Registro Civil: R\$18,71; Tribunal de Justiça: R\$24,39; Ministério Público: R\$17,06; Município: R\$17,77; Total: R\$603,49. Selo digital: 1201393310000000095807239.

O oficial: Gerson Albino Pereira-

Av.11/M.9.904. "Premonitória". (Protocolo nº 78.810, de 29.05.2024). Buritama, 14 de junho de 2024. Por requerimento particular firmado pelo exequente Nelson

(CONTINUA NA FICHA 003)

Página: 0004/0006

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PXEBX-VCML9-LP9L8-MLLDT>

Documento gerado oficialmente pelo

Todos os Registros de Imóveis

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ANDRE FREIRE NETO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 23/04/2025 às 14:40, sob o número WBTM25700098784. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1000166-15.2023.8.26.0097 e código 6IBGYEBE.



Valide aqui
este documento

CNM: 120139.2.0009904-22

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BURITAMA - SP

CNS: 12013-9

Gerson Albino Pereira
DELEGADO

LIVRO Nº 2 (DOIS)

MATRÍCULA

- 9.904 -

REGISTRO GERAL

FICHA

- 003 -

Em 14 de junho de 2024.

(Continuação da Av.11/M.9.904)... Beraldo, datado de Buritama - SP., 29 de maio de 2024; e Certidão extraída do Processo Digital nº 0000502-02.2024.8.26.0097, Classe - Assunto: Cumprimento de Sentença - Espécies de Contratos, no valor de R\$928.153,52 (novecentos e vinte e oito mil, cento e cinquenta e três reais e cinquenta e dois centavos), datada de 29 de maio de 2024, em que figura como exequente: Nelson Beraldo, CPF. nº 407.570.058-53 e como executados Luiz Carlos Teixeira dos Santos, CPF. nº 705.716.438-68, Luiz Ricardo Rozante dos Santos, CPF. nº 279.434.998-83 e Real Fish Luiz Carlos Teixeira dos Santos LTDA ME, CNPJ. nº 37.108.217/0001-20, tramitado pela 1ª Vara do Foro desta comarca de Buritama - SP., e assinado digitalmente por Nivaldo Leite da Silva, é feita a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado Luiz Carlos Teixeira dos Santos, já qualificado (R.02), está sujeito a penhora ou arresto, nos termos do artigo 828 do CPC. Nada mais. O referido é verdade. Deste: Oficial: R\$22,10; Estado: R\$6,28; Secretaria da Fazenda: R\$4,30; Registro Civil: R\$1,16; Tribunal de Justiça: R\$1,52; Ministério Público: R\$1,06; Município: R\$1,11; Total: R\$37,53. Selo Digital: 120139331000000010808424Z. O oficial: Gerson Albino Pereira-

Av.12/M.9.904. "Cancelamento de Penhora". (e-Protocolo nº 80.723, de 01.04.2025 Código de Remessa na Central: AC005361044). Buritama, 10 de abril de 2025. Por Mandado extraído do Processo Digital nº 1000187-69.2015.8.26.0097; Classe Assunto: Monitória - Pagamento, em que figura como requerente: Raguife Indústria e Comércio de Rações Ltda; e como requerido: Luiz Carlos Teixeira dos Santos, com trâmite pela 1ª Vara desta comarca de Buritama - SP., emitido em 21 de março de 2025 e assinado digitalmente pelo Exmº. Sr. Dr. André Frederico de Sena Horta, MM. Juiz de Direito, procede-se a presente para constar foi determinado o cancelamento da penhora averbada sob nº **05** nesta matrícula. Nada mais. O referido é verdade. Deste: Oficial: R\$80,52; Estado: R\$22,89; Secretaria da Fazenda: R\$15,66; Registro Civil: R\$4,24; Tribunal de Justiça: R\$5,53; Ministério Público: R\$3,87; Município: R\$4,03; Total: R\$136,74. Selo digital: 120139331000000012812425X. O substituto do oficial: Wagner Albino Pereira-



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente certidão foi extraída do próprio original, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973, c/c item 141, capítulo XX, do Prov. CG 58/1989 e artigo 13, inciso III, da Lei Federal nº. 8935/1994, não havendo qualquer alteração relativa a alienação e de ônus, além do que consta na **matrícula nº. 9904**, bem como não consta qualquer registro de citação de ação real ou pessoal reipersecutória sobre o imóvel. **Buritama-SP, 10 de abril de 2025.** O Oficial

Gerson Albino Pereira

ADVERTÊNCIA: Este documento contém dados pessoais que constituem "arquivo público", passível de conhecimento através da presente certidão, ficando **o solicitante/requerente responsável civil e criminalmente por eventual uso indevido da informação**, nos termos da Lei 13708/18 (LGPD) e Provimento CGJ.23/2020.

Ao Oficial....	R\$	44,20
Ao Estado....	R\$	12,56
Ao SEFAZ....	R\$	8,60
Ao Reg. Civil:	R\$	2,33
Ao Trib. Just:	R\$	3,03
Ao Município..	R\$	2,21
Ao Min.Púb....	R\$	2,12
Total.....	R\$	75,05

Certidão de ato praticado protocolo nº: 80723

Controle:



105547

Página: 0006/0006



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QRCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:

1201393C30000000128126259

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PXEBX-VCML9-LP9L8-MLLDT>

Documento gerado oficialmente pelo

Todos os Registros de Imóveis

ri digital

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ANDRE FREIRE NETO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 23/04/2025 às 14:40, sob o número WBTM25700098784. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1000166-15.2023.8.26.0097 e código 6iBGYEBe.