

AUTO DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS

Aos Quatro dias do mês de Outubro ano de dois mil e vinte e Quatro, estando a Sítio piracanjuba, Pratápolis-MG, e em cumprimento ao r. mandado em anexo e observadas as formalidades legais, procedi a Avaliação do bem imóvel, cuja descrição é a seguinte:

1) Uma propriedade agrícola, situada neste Município, denominada PIRACANJUBA E ITAÚNA, com uma área de 07,27,33 (sete hectares , vinte e sete ares e trinta e três centiares), com as devidas divisas e confrontações, terras em cerrado, com baixada, mata auxiliar, árvores de lei, pastagem, com as seguintes benfeitorias, 02 casas de morada, sendo uma com 06 cômodos, sendo 03 quartos, sala, cozinha e copa, área externa, com aproximadamente 300,00 m2 de construção, onde reside o executado e esposa, com piso de cerâmica, coberto de telha de barro, sem laje, com reboco e pintura em médio estado de conservação, com rede elétrica, sendo a outra onde reside seu filho Sr. Joames e esposa, com 02 quartos, sala cozinha, com piso de cerâmica, coberta de telha de barro e laje, com pintura e reboco em bom estado de conservação, com aproximadamente 160,00 m2 de construção, com área externa, possui uma casa com 01 quarto, sala cozinha, cômodo com piso de cimento, coberto de telha de amianto, com reboco e pintura em bom estado de conservação, com rede elétrica, com área externa, com 100,00 m2, uma casinha com fogão á lenha de aproximadamente 40,00 m2 aproximadamente, possui um barracão, com piso de cimento, de aproximadamente 150,00m2, um terreiro(tipo secagem de café) de aproximadamente 1.330 m2, com piso em cimento, possui duas represas, com área plantada em soja 5,3 ha, em pastagem 1,15 ha., A QUAL DOU O VALOR DE R\$ 1.100,00 (Um Milhão e Cem mil Reais).



BEL. MARCO AURÉLIO PIANTINO
OFICIAL DE JUSTIÇA

