LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 16 dias do mês de fevereiro de 2023, em cumprimento ao mandado de Avaliação expedido nos autos nº. 5004807- 43.2022.8.13.0042, expedido na 2ª Vara Cível desta comarca, sendo Autor Débora do Rosário Bernardes Morais e Réu Ailton Alves Batista e outros, dirigi-me nesta cidade na Rua José Rodrigues de Souza Neto 351 e com as cautelas legais procedi a avaliação do bem abaixo descrito:

- 50% de um lote de terreno situado nesta cidade de Arcos, na Rua José Rodrigues de Sousa Neto nº 351, com a área total de 150,00m², de forma retangular, delimitado conforme matrícula nº 8623 e 50% de uma casa de morada edificada no referido terreno, com a área construída de aproximadamente 60,00m², a qual contém, 01 sala, 01 cozinha, 02 quartos, 01 banheiro, toda de piso de ardósia, coberta de laje, 01 varanda de telha de amianto no fundo, servindo para lavanderia, com piso em cerâmica, que avalio por:

-TERRENO.....R$ 50.000,00 X50% = R$ 25.000,00
- CASA.....R$ 30.000,00 X50% = R$ 15.000,00
TOTAL.....R$ 40.000,00
(quarenta mil reais)

Por nada mais haver e nem me ter sido apresentado, dou por concluída avaliação supra.

Vera Lúcia Cardoso
Oficiala de Justiça