



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
 PODER JUDICIÁRIO  
 RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DE BENS - SINTÉTICO

Emitido em : 06/11/2025 - 15:36:18

Processo: 0800917-43.2018.8.12.0002 Execução de Título Extrajudicial/Cível  
 Exeqte: Henrique Bertuccini Zagretti  
 Advogado: Henrique Bertuccini Zagretti  
 Exectdo: Gilberto Santana  
 Data do cálculo: 06/11/2025 15:33:32 - Atualização do cálculo das Avaliações realizadas às folhas 285, 286 e 345 destes autos.

(P) Parâmetros utilizados:

- 1 - IGP-M (FGV), da data do lançamento até 31/10/2025 (pro rata)

**Atualização monetária**

P	Data	Discriminação	Valor original	Valor corrigido	Juro legal		Juro compensatório		Total
					Data	Valor	Data	Valor	
1	09/09/2024	Fração de 50% do lote determinado pela matrícula n.º 7.379 do RGI de Dourados/MS, lote n.º 08 (oito) da quadra n.º 17 (dezesete) situada no loteamento denominado JARDIM EUROPA, com 750,00 mts².	180.000,00	185.224,52		0,00		0,00	185.224,52
1	09/09/2024	Fração de 50% do lote determinado pela matrícula n.º 21.672 do RGI de Dourados/MS, lote n.º 08 (oito) da quadra n.º 15 (quinze) situada no loteamento denominado JARDIM EUROPA, com 750,00 mts².	300.000,00	308.707,53		0,00		0,00	308.707,53

**Totais**

Atualiz. monetária	Total geral
493.932,05	493.932,05

Diogo Marques Faria  
 Analista Judiciário



Este documento é uma cópia digitalmente assinada por DIOGO MARQUES FARIA, liberado nos autos em 06/11/2025 às 15:36. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0800917-43.2018.8.12.0002 e código MxxijGpG.