

Fwd: Sistema EXEPJe – Alteração no Leilão Judicial 3/2024-Órgão Centralizador de Leilões Judiciais de Araraquara

1 mensagem

Mouzar Baston <mouzar@bastonleiloes.com.br>

20 de agosto de 2024 às 17:00

Para: Ana Carolina - Baston Leilões <anacarolina@bastonleiloes.com.br>

Mouzar Baston Filho
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIALTel.: 0800 942 1316
Cel.: (16) 9 9200 0339
Avenida Paulo VI, 612 - Franca/SP
www.bastonleiloes.com.br

----- Forwarded message -----

De: <nao-responda@trt15.jus.br>

Date: ter., 20 de ago. de 2024 às 16:31

Subject: Sistema EXEPJe – Alteração no Leilão Judicial 3/2024-Órgão Centralizador de Leilões Judiciais de Araraquara

To: <central.araraquara@trt15.jus.br>, <mouzar@bastonleiloes.com.br>

Informamos que houve alteração na situação do seguinte item incluído no Leilão Judicial 3/2024-Órgão Centralizador de Leilões Judiciais de Araraquara.

Processo: CumSen 0010690-03.2023.5.15.0079 - Assessoria de Execução de Araraquara

Bem: Imóvel - Matrícula 59022 - 1º Cartório - ARARAQUARA/SP

Descrição: Lote 16 da quadra 08 do loteamento JARDIM SANTA CLARA, nesta cidade, com a área de 273,375 ms² e as medidas e confrontações seguintes: medindo 10,00 metros com o prolongamento da Rua José João Biffi pela frente; 11,87 metros aos fundos confrontando com parte dos lotes 06 e 05; 25,00 metros a direita confrontando com o lote 15; 25,00 metros a esquerda confrontando com o lote 17". INSCRIÇÃO CADASTRAL: 06.426.016.00. ÁREA DO TERRENO: 273,37m². ÁREA DE CONSTRUÇÃO não averbada: 215,27m², conforme dados da Prefeitura local. O imóvel está desocupado, conforme duas diligências cumpridas no local, não tendo sido possível nele adentrar, tendo sido avaliado pela fachada. Pelo espelho de lptu, é possível verificar que existe construção sobre o lote, numa área de 215,27m² e que o valor venal do imóvel, terreno mais construção, é de R\$362.649,62. Há informação prestada pelo executado de que o imóvel penhorado possui: 3 dormitórios, 1 sala, 1 cozinha, 2 banheiros e 1 edícula nos fundos, recentemente reformada, contendo: 1 dormitório, 1 banheiro e 1 cozinha, sendo que a casa tem laje e piso de cerâmica.

Status anterior: incluído - sem suspensão de efeitos

Status atual: excluído - sem suspensão de efeitos

Data de início da suspensão:

Data de fim da suspensão:

Justificativa: Conforme decisão id 18011e1 - acordo homologado.

Data da modificação: 20/08/2024

Usuário que efetuou a operação: MARCIO LUIZ OKADA

Lotação do usuário: Assessoria de Execução de Araraquara Controle de Conhecimento

Sistema EXEPJe - Mensagem Automática - Não responder

Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região