

matrícula

16.738

ficha

1

Bel. Nicolau Balbino Filho
Oficial

Guaxupé, 18 de março

de 19 94

CNM: 047274.2.0016738-93-

Um terreno situado nesta cidade, medindo 13,00m de frente para a rua Dr. Jeremias Zerbini; 9,00m do lado direito, confrontando com propriedade de Luiz de Xisto, ainda pelo lado direito, medindo 26,00m em confrontação com o rio Guaxupé; 34,00m do lado esquerdo, confrontando com propriedade de José Stempniewski; e 8,50m nos fundos, confrontando com terrenos do antigo leito da Fepasa, encerrando a área de 421,25m².

Proprietária: NASTA SALOMAO, do lar, viúva, brasileira naturalizada, residente e domiciliada nesta cidade.

Registro anterior: 17.937, fls. 169, L^o 3-U, de 28/abril/1975.
O Oficial

* * *
FORMAL DE PARTILHA. Conforme formal de partilha expedido pelo Juízo de Direito desta comarca, em 10 de maio de 1993, extraído dos autos nº 717/91, de arrolamento dos bens deixados por falecimento de NASTA SALOMAO, 1ª Secretaria, cuja partilha foi julgada por sentença de 19/03/1993, a qual transitou livremente em julgado, o imóvel no valor Cr\$ 1.000.000,00 (um milhão de cruzeiros), moeda da época, foi partilhado entre os herdeiros, conforme os registros seguintes:

R-1. Em 18/março/1994. MIGUEL ABRAO, aposentado, CPF nº 027.896.206-87, casado com CARMEM ELIAS ABRAO, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua José Augusto Ribeiro do Valle, nº 136, em pagamento de sua legítima 10% no valor de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), moeda da época.

R-2. Em 18/março/1994. LATIF ABRAO, comerciante, CPF nº 027.896.126-68, casado com MARIA TAVIL ABRAO, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Major Joaquim Pedro, nº 60, em pagamento de sua legítima 10% no valor de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), moeda da época.

R-3. Em 18/março/1994. ANTÔNIO ABRAO, brasileiro, comerciante, solteiro, maior, CPF 009.379.246-87, residente e domiciliado nesta cidade, à Av. Conde Ribeiro do Valle, s/nº, em pagamento de sua legítima 10% no valor de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), moeda da época.

matrícula

16.738

ficha

1

verso

R-4. Em 18/março/1994. OTAVIA ABRAO AYUB, CPF 214.197.876-91, casada com OADIL AYUB, comerciantes, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Santo Antônio, s/nº, em pagamento de sua legítima 10% no valor de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), moeda da época.

R-5. Em 18/março/1994. MARIA DE LOURDES ABRAO DE CARVALHO, CPF 032.799.348-00, casada com PEDRO LUCIANO DE CARVALHO, aposentados, brasileiros, residentes e domiciliados à rua Cerro Azul, nº 174, em Poços de Caldas-MG, em pagamento de sua legítima 10% no valor de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), moeda da época.

R-6. Em 18/março/1994. AMÉLIA ABRAHÃO TRAMONTE, CPF nº 108.123.128-99, casada com FRANCISCO TRAMONTE, comerciantes, brasileiros, residentes e domiciliados à rua 13 de Maio, nº 253, em São José do Rio Pardo-SP, em pagamento de sua legítima 10% no valor de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), moeda da época.

R-7. Em 18/março/1994. NOEMIA ABRAO GALLATE, do lar, CPF nº 893.069.536-15, casada com LAERCIO GALLATE, Juiz de Direito, brasileiros, residentes e domiciliados em São João da Boa Vista-SP, em pagamento de sua legítima 10% no valor de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), moeda da época.

R-8. Em 18/março/1994. NAIR ABRAO SALOMAO, do lar, CPF nº 449.823.566-53, casada com ABDO SALOMAO, CPF 027.791.706-97, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Tiradentes, s/nº, em pagamento de sua legítima 10% no valor de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), moeda da época.

R-9. Em 18/março/1994. NADIE ABRAHÃO, CPF nº 027.067.496-04, casado com MARIZA ERRICO ABRAHÃO, CPF nº 105.327.978-76, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em Caraguatatuba-SP, em pagamento de sua legítima 10% no valor de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), moeda da época.

R-10. Em 18/março/1994. HELENA ABRAO JORGE, brasileira, viúva, comerciante, CPF nº 395.747.336-53, residente e domiciliada nesta cidade, à rua Major Joaquim Pedro, nº 63, em pagamento de sua legítima 10% no valor de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), moeda da época.

O Oficial



matrícula do imóvel

16.738

ficha

02

Guaxupé, 18 de março de 1994

R-11. Em 01-agosto-2006. COMPRA E VENDA. Pela escritura de 24 de novembro de 1995, do 1º Serviço Notarial desta comarca, Lº 128, fls. verso 74 a verso 75, todos os proprietários venderam o imóvel pelo preço de R\$3.500,00 (três mil e quinhentos reais) a CLAUDIO APARECIDO RUINHO, sitiante, brasileiro, solteiro, RG-SSP/SP n. 11.706.963, CPF/MF n. 287.201.486-15, residente e domiciliado neste município, no Sítio Ipanema. Cadastros 07.0051.0101.001-8 e 07.0051.0101.002-7.

A Oficial Substituta:

b/s/ci/c

*

*

*

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 9,19

Visualização disponibilizada
em www.registrardigital.org.br