AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 21 dias do mês de julho 2025, nesta Comarca de Frutal, Estado de Minas Gerais, em cumprimento ao mandado do MM. Juiz de Direito, e extraído dos autos de n° 5002585-36.2018.8.13.0271 em tramite na 2ª Vara Cível desta Comarca de Frutal/MG a requerimento de EDUARDO MENDONÇA RODRIGUES E OUTRO(S) contra HELIO GRANGUELLI nesta data, às 09:00 horas, dirigi-me ao endereço indicado, e aí sendo, após as formalidades legais, passei a proceder a ***AVALIAÇÃO*** *dos bens abaixo descritos.*

DESCRIÇÃO DE BEM

UMA PARTE DE TERRAS com a área de 70,30,10 (setenta hectares, trinta ares e dez centiares) situada na Fazenda Areias de Baixo, com denominação de Fazenda Texas, no município de Comendador Gomes/mg, procedente da Matricula: 15.504, livro 2, do CRI de Frutal/MG.

Bem esse avaliado por .....R$2.905,000,00(Dois Milhões Novecentos e Cinco Mil Reais).

Eleuza Ferreira Mazetti
Oficial de Justiça
Mat 15.867-5