

MATRÍCULA Nº 61035	DATA: 09 de setembro de 1.772
FICHA Nº 01-	OFICIAL:

IMÓVEL Quinhão nº 31(trinta e um), determinado por lote nº 05(cinco) - da quadra nº 172(cento e setenta e dois), do desmembramento da chacara nº 03(tres), do JARDIM AGUA BOA, no perimetro urbano desta cidade, medindo a área de 708,00 ms2 (setecentos e oito metros quadrados), com as seguintes confrontações:ao Norte- 12,00 metros- com a Rua W-17; ao Sul- 13,21 metros sendo 6,00 metros- com a Rua W-18 e 7,21 metros, com a chacara 03; ao Leste- 60,00 metros- com os lotes 06 e 16; ao Oeste- 56,00 metros- com o lote 04; Conforme planta e memorial descritivo aprovados pela Prefeitura Municipal de Dourados-MS, assinado por Mauriovani Rigotti-Engº Civil-CREA-1.121-D-MS.; Matricula aberta face a escritura pública de divisão amigável registrada a margem da matricula anterior nº 0811, deste registro, tocando o presente quinhão ao condômino a seguir: - - - - -

PROPRIETÁRIO: MOYSES HENRIQUE, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, CI-RG.4.938.468-SSP-SP e CPF. 401.440.468-49, residente à Rua Gonçalo Nunes Siqueira-875, nesta cidade.-Eu Escrevente Juramentada, - - - - -

CERTIDÃO	
Certifico e dou fé, que a continuação da presente matrícula passará para a ficha	01 em função
da INFORMATIZAÇÃO	
Dourados/MS	24 ABR. 2008
Eu, escrevente autorizada	

**EM
BRANCO**

**EM
BRANCO**

Dr. Clécio Soares de Aguiar
OFICIAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE DOURADOS
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

MATRÍCULA Nº
61035

MATRÍCULA Nº **61035**

FICHA Nº

OFICIAL:

Dr. Afonso Soares Afeguar
OFICIAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE DOURADOS
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

**EM
BRANCO**

**EM
BRANCO**

**EM
BRANCO**

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

CARTORIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE DOURADOS - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
REGISTRO GERAL

Alceu Soares Aguiar
 Oficial

Alceu Baggio Aguiar
 Oficial Substituto

DATA.: 24 de Abril de 2008

MATRÍCULA Nº.: 61.035

LIVRO 2

FICHA Nº.: 02

continuação da ficha nº 01.-

REGISTRO nº 01 - Mat. nº 61.035 - Prot. 284041 em 15/04/2008.-
 PENHORADO, conforme auto de penhora, depósito e avaliação judicial, lavrado aos 14 de Abril de 2.008 e Mandado de Penhora, avaliação e intimação, expedido aos 05 de Março de 2.008, extraído dos autos nº 002.04.010693-6 de execução fiscal, em que o MUNICIPIO DE DOURADOS move contra MOISES HENRIQUE e corre pela 1ª Vara Cível desta comarca. Emolumentos Gratuito. Dourados-MS, 24 de ABRIL de 2008. Eu

Escrevente Autorizada.....

Av. nº 02 - Mat. nº 61.035 - Prot. 292321 em 11/03/2009.-
 Conforme Mandado de Levantamento de Penhora, expedido pela 1ª Vara Cível desta comarca em 21 de Janeiro de 2.009, e Auto de Levantamento de Penhora, lavrado em 03 de Janeiro de 2.009 extraído dos autos nº 002.04.010693-6. Foi autorizada a **baixa da penhora registrada sob nº 01** desta matrícula. Dou fé. Emolumentos: Justiça Gratuita. Dourados-MS, 17 de Março de 2.009. Eu,

REGISTRO nº 03 - Mat. nº 61.035 - Prot. nº 340777 aos 20/03/2013.
 PENHORADO, conforme certidão e termo de penhora, lavrado aos 12 de Março de 2013, extraído dos autos nº 0800244-60.2012.8.12.0002 - ação de cumprimento de sentença, em que o SARAH MARTINS PENZO e outro move contra JAIR BERGER e outro, corre pela 2ª Vara Cível desta comarca - VALOR DO DÉBITO: R\$ 24.395,01, dou fé. Emolumentos: R\$ 122,00; funjecc 3% R\$ 3,66; funjecc 10% R\$12,20; ISSQN 5% R\$ 6,10. Dourados/MS, 01 de Abril de 2013. Selo digital AEQ 99813-504(AC).....
 Eu,

REGISTRO Nº 04 - MAT. Nº 61.035 - PROT. 344619 EM 02/07/2013.

PENHORADO, conforme ofício 2256/2013/rcs, de 21 de junho de 2013, auto de penhora e depósito, de 04 de abril de 2012 e mandado de penhora, de 13 de fevereiro de 2012, expedidos pela 7ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos nº 0204160-25.2010.8.12.0002 de execução fiscal, em que o MUNICÍPIO DE DOURADOS move contra MOYSES HENRIQUE. VALOR DO DÉBITO: R\$ 2.662,35. Emolumentos: Beneficiário da Justiça Gratuita. Dourados-MS, 09 de julho de 2013. (RFS). Selo Digital AFI 52939-413. Eu,

REGISTRO Nº 05 - MAT. Nº 61.035 - PROT 353944 aos 17/03/2014.

PENHORADO, conforme Ofício nº 444/2014 expedido em 18/02/2014 juntamente com o Termo de Substituição de Penhora lavrado aos 18 de fevereiro de 2014 e auto de penhora, depósito e avaliação lavrado em 03 de junho de 2011, extraído dos autos nº 0010046-62.2005.8.12.0002 de Execução Fiscal, em que o MUNICÍPIO DE DOURADOS move contra MOYSES HENRIQUE e corre pela 7ª Vara Cível desta comarca. Emolumentos Beneficiário da Justiça Gratuita. SELO DIGITAL AHB 74933-994. Dourados/MS, 04 de abril de 2014. Eu,

Registro nº 06 - Mat. nº 61.035 - Prot. nº 385534 aos 18/07/2016.

PENHORADO, conforme Auto de Penhora, Depósito e Avaliação Judicial lavrado em 15 de Julho de 2016 e Mandado de Penhora nº 002.2016/018291-0 emitido em 16 de Maio de 2016, extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 0809559-44.2014.8.12.0002, - Processo Digital em que o Município de Dourados move em desfavor de MOYSES HENRIQUE e tramita pela 7ª Vara Cível desta comarca. VALOR CRÉDITO TRIBUTÁRIO R\$ 4.297,29. CNIB.HASH: 6baa. eb0d. 7b70. 938f. 8cfa. e534 .d058. 5990. 84bb. 90d3.continua no verso.

CARTORIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE DOURADOS - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
REGISTRO GERAL

Alceu Soares Aguiar

Oficial

DATA.: 04 de Agosto de 2016

MATRÍCULA Nº.: 61.035

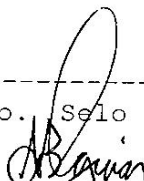
FICHA Nº.: 02 verso

LIVRO 2

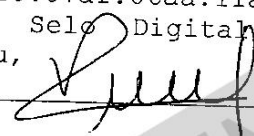
Alceu Baggio Aguiar

Oficial Substituto

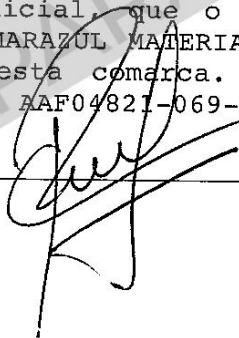
Oficial

Emolumentos: Gratuito. Selo digital: AMG 11130-806. (k). Dourados/MS 04 de Agosto de 2016. Eu,  escrevente autorizada.....

Registro 07 - Mat. 61.035 - Prot. 426703 aos 03/06/2019

PENHORADO, conforme Auto de Penhora, Depósito e Avaliação Judicial, lavrado aos 20 de Maio de 2019, e Mandado de Penhora nº. 002.2019/016219-5, expedido aos 24 de Abril de 2019, extraído dos Autos nº. 0810465-92.2018.8.12.0002 - Processo Digital, Controle: 2018/001675, Ação: Execução Fiscal, em que MUNICIPIO DE DOURADOS move em desfavor de MOYSES HENRIQUE, e corre pela 7ª Vara Cível, desta comarca. Até o limite do crédito tributário no valor de R\$ 4.658,10. CNIB HASH:5f33.dd28.87af.06aa.11ad.9069.cce7.66c5.3456.4e93. Emolumentos: ISENTOS (Lei nº. 3.003). Selo Digital AAC 96191-077-IGB. Dourados/MS, 17 de Junho de 2019.(RE). Eu,  Escrevente Autorizada.....

Registro nº 08 - Mat. nº 61.035 - Protocolo nº 442875 aos 22/07/2020

PENHORADO, conforme auto de penhora e avaliação de imóvel urbano, lavrado aos 26 de Maio de 2014 e Ofício nº452/2020-SSS, expedido aos 15 de Julho de 2020, extraído dos autos nº 0807208-35.2013.8.12.0002, de Execução de Título Extrajudicial, que o MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL move contra MARAZUL MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO e MOYSES HENRIQUE e corre pela 5ª Vara cível desta comarca. Dou fé. Emolumentos: Isento conforme Lei 3003/05. Selo digital: AAF04821-069-IGB. (JV). Dourados/MS, 13 de Agosto de 2020..... Eu  escrevente autorizada.....

NÃO VALE COMO CERTIDÃO