

MATRÍCULA N.º 22.182, PROTOCOLO: 52.372, FLS: 10+, Lº 1 - B

Denominação do Imóvel: BAIRRO NOSSA SRA DE FATIMA.//.*.*.*

IMÓVEL: Duas áreas de terreno com 100,00ms2, cada uma situadas á rua C, no Bairro Nossa Sra de Fátima, nesta / cidade, medindo 10,00ms de frente e fundos, por 20,00ms de cada lado, confrontando na frente com a citada rua C lado direito com Jorge Silva dos Santos; lado esquerdo/ com a rua O; fundos com Luiz Rennó Chaves. // ORIGEM : Havidas, a primeira por escritura de compra e venda la- vrada nestas notas, no livro: 234, fls: 37 e devidamente / transcrita no Cartório do Registro de Imóveis desta / comarca, no livro: 02, fls: 001, sob nº R - 2, Matrícula: / 19.843, em 29/10/91; e o segundo por escritura de per- muta lavrada nestas notas, no livro: 235, fls: 011 e devi- damente transcrita no Cartório do Registro de Imóveis desta comarca, no livro: 02, fls: 001, sob nº R - 5, Matrí- cula: 17.183, em 18/12/91. // Dou fé. // Itajubá, aos 05/ 05/92. // O oficial:

R - 1/MAT.22.182, PROTOCOLLO:52.372, FLS:104, L^a 1- B, Data:05/05/92. / . * . * . * . * . * . * . * . * . * . * . * . *

IMÓVEL: O mesmo imóvel acima descrito e qualificado.//
ORIGEM: A mesma acima descrita.// **PROPRIETARIOS:** VILMA PEREIRA DE PAULA: do lar, RG: M-2.524.150 MG e CPF: 516.911.248.72 e seu marido JOÃO BENEDITO DE PAULA: motorista, RG: 7.278.619. SP, ambos brasileiros, casados, residentes em Osasco, SP, á rua Benedito de Campos-nº 430, Jaquaribó e como intervenientes; Jorge Silva dos Santos comerciante, CPF: 192.453.006.68, RG: 7.640.988 MG, e sua mulher, Maria Stela Ribeiro dos Santos: do lar, RG: M-3.193.539. MG, ambos brasileiros, casados, residentes nesta cidade, á rua Almiro Gomes de Lima-nº 59.// **VALOR:** SEM VALOR DECLARADO.// **TÍTULO:** ESCRITURA PÚBLICA DE UNIFICAÇÃO DE ÁREA: lavrada em Itajubá, aos 26/12/91, pela tabeliã substituta Francisca Mercedes Corrêa.// Lº 235/ fls: 104/ 1º traslado.// O referido é verdade e dou fé. Itajubá, aos 05/05/92.// O oficial: _____

Continua no verso

R-2-22182 - 31/07/2025 - Protocolo: 151650 - 02/07/2025

PENHORA. Conforme Termo de Penhora oriundo da 3ª Vara Cível da Comarca de Itajubá/MG, expedido no processo nº 0301781-72.2005.8.13.0324, em 26/08/2024, em que Fundação de Ensino e Pesquisa de Itajubá, CNPJ 21.041.264/0001-63 move contra **Monique Aparecida de Paula**, CPF 057.300.606-70 e **Espólio de João Benedito de Paula**, CPF 113.652.888-11, registra-se a penhora sobre o imóvel, origem R.1, de propriedade do executado João Benedito de Paula. Avaliação do imóvel contida no auto de avaliação: R\$325.000,00 (trezentos e vinte e cinco mil reais). Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, atribuição: Imóveis, localidade: Itajuba. Nº selo de consulta: JAV60467, código de segurança : 3094708264919494. Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 67,42. ISS:R\$ 3,62. Recome: R\$ 5,07 FDMP: R\$ 0,00. FEGAJ: R\$ 0,00. FEAGE: R\$ 0,00. FIC: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 22,55. Valor total: R\$ 98,66. Ato: 8101, quantidade Ato: 7. Emolumentos: R\$ 63,56. ISS:R\$ 3,43. Recome: R\$ 4,76. FDMP: R\$ 0,00. FEGAJ: R\$ 0,00. FEAGE: R\$ 0,00. FIC: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 21,42. Valor total: R\$ 93,17. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" (LC) p/O REGISTRADOR: _____

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIFICADO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital