

matrícula

10.688

ficha

1

Bel. Nicolau Balbino Filho
Oficial

Guaxupé, 5 de abril de 19 84

... CNM: 047274.2.0010688-07

Um terreno sob nº 95 da quadra 12, situado nesta cidade, no Jardim Guaxupé, medindo 16,80m de frente para a rua Domingos Zucherelli; 20,00m do lado direito, confrontando com os lotes 90 e 91; 21,00m do lado esquerdo, confrontando com José Camilo ou quem de direito e 20,00m nos fundos, confrontando com os lotes 96 e 97, encerrando a área de 368,00m².

Proprietário: JURACI GOMES DE SOUZA, brasileiro, solteiro, pedreiro, domiciliado nesta cidade.

Registro anterior: 16.744, fls. 104, Lº 3-1 de 20-agosto-1973.

O Oficial,

j.



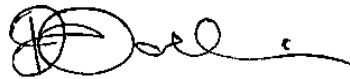
R-1 em 02-julho-1984. COMPRA E VENDA. Pela escritura de 29 de junho de 1984, do 2º tabelionato local, Lº 81, fls. 73, o proprietário vendeu o imóvel pelo preço de R\$ 360.000,00, a UMBERTO PEREIRA COSTA, classificador de café, CPF/MF 396 732 006-53, casado com SONIA CRISTINA RIOS COSTA, escrituraria, brasileiros, domiciliados na cidade de Campo-Belo-MG.

A oficial-substituta,

bb

R-2 em 31-outubro-1985. COMPRA E VENDA. Pela escritura de 30 de outubro de 1985, do 2º tabelionato local, Lº 85, fls. 100, os proprietários venderam o imóvel pelo preço de R\$ 1.000.000, a JOSÉ PEREIRA DA COSTA NETO, mecânico, CPF/MF 412 629 306-00, casado com MARIA APARECIDA SANTOS COSTA, do lar, brasileiros, domiciliados nesta cidade.

A Oficial-substituta,



* * *

bb

Av-3/10.688. Guaxupé, 14 de outubro de 2025.

Título prenotado sob nº 128.996 em 10 de outubro de 2025.

INDISPONIBILIDADE: Promove-se a presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **JOSÉ PEREIRA DA COSTA NETO**, CPF/MF n. 412.629.306-00, ordenada nos autos do processo n. 5006370-50.2021.8.13.0287 da 2ª VARA CÍVEL E DE CARTAS PRECATORIAS CÍVEIS DE GUAXUPE, conforme ordem cadastrada na Central de Indisponibilidade sob n. 202510.0617.04302687-IA-753. Emolumentos postergados, conforme art. 2-A, §7º, da Lei Estadual n. 15.424, de

matrícula

10.688

ficha

01

verso

30/12/2004. Emol=R\$0,00 RC=R\$0,00 ISSQN R\$0,00 TFJ=R\$0,00 VFU=R\$0,00
Cod.4135-0 Qtd: 1. Nº Selo: JKQ69736/Cod. Seg.: 2135-8628-1030-9301.

Naiara
Naiara Marcela Barbosa Felito
ESCREVENTE AUTORIZADA

Luiz
Luiz Guilherme Marin
SUBSTITUTO DO OFICIAL

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar.

