

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MIGUELÓPOLIS - S. P.

Livro N.º - 2 - REGISTRO GERAL

CNS. 11.983-4

Ficha: 01

Matrícula N.º 8.249

Data: 11/abril/2011

IMÓVEL: UM TERRENO, sem benfeitorias, localizado na RUA ANTÔNIO JERÔNIMO BARBOSA, nesta cidade e comarca, do lado par da numeração da cidade, distante 11,00 metros da esquina da Rua Zaine Moisés, medindo dez (10) metros de frente e fundo, quatorze (14) metros do lado direito e treze (13) metros do lado esquerdo; confrontando na frente com a Rua citada, no fundo confronta com o imóvel cadastrado sob o n.º 165.184.012 de Christiane de Paula Jued Moysés e outro, do lado direito de quem da Rua citada olha o terreno confronta em quatro (04) metros com o imóvel remanescente dos proprietários cadastrado sob o n.º 165.184.246 e em dez (10) metros com imóvel cadastrado sob o n.º 165.184.042 de Júlio César Davanço; e do lado esquerdo confronta com o imóvel cadastrado sob o n.º 165.184.001 de Antônio Moura e outros, com a área de 135,00 m2.-

CADASTRO: 165.184.296.-

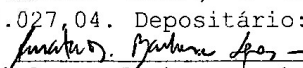
PROPRIETÁRIOS: 1) **CHRISTIANE DE PAULA JUED MOYSES**, solteira, maior, médica, RG 43 466 593-9 SSP/SP e CPF/MF 323 959 298-32 e 2) **MOYSES JUED NETO**, solteiro, maior, bacharel em direito, RG 43 466 548-4 SSP/SP e CPF/MF 324 587 938-51, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua Antonio Villela, 267.-

REGISTRO ANTERIOR: M.7.713, Livro 2, deste ORI.- (desmembramento)

A Substituta do Oficial  Mônica Moisés Garcia Freitas.-

Av.1-8.249 (penhora)

Em 30 de outubro de 2018.

Atendendo ao requerimento outorgado em Araxá-MG, em 19 de julho de 2018, por Zema Cia de Petróleo, sociedade anônima fechada, com sede em Araxá-SP, na Avenida José Amâncio de Aguiar, n.º 5.005, Sala N, Conjunto Habitacional Boa Vista, CNPJ/MF 00 647 154/0001-70 e conforme r. certidão extraída aos 17 de julho de 2018, assinada por Leonardo Augusto Silva, escrivão judicial, da Secretaria de Juízo da 3ª Vara da comarca de Araxá-MG, que **ZEMA CIA DE PETRÓLEO LTDA**, CNPJ/MF 00 647 154/0001-70, move contra: 1) **MOYSES JUED NETO-ME**, pessoa jurídica, CNPJ/MF 07 151 900/0001-89 e 2) **MOYSES JUED NETO**, CPF/MF 324 587 938-51, procedo à presente averbação para constar que **parte ideal** correspondente a 50% do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado Moyses Jued Neto, foi **PENHORADO** em favor da executante ZEMA CIA DE PETRÓLEO LTDA, já qualificada. Valor da execução: R\$152.054,09 (cento e cinquenta e dois mil, cinquenta e quatro reais e nove centavos). Foi penhorado, pelos mesmos autos, o imóvel da matrícula n.º 8.247. Valor proporcional: R\$76.027,04. Depositário: Moyses Jued Neto. PRENOTAÇÃO 66.878, em 17/10/2018. Eu  (Renata Dias Barbosa Lopes), Substituta da Oficial, conferi, extraí e assinei.

Av.2-8.249 (penhora online)

Em 19 de julho de 2021.

Pela certidão de penhora online protocolo n.º PH000375887, expedida em 16 de julho de 2021, por Marcio Botelho da Vara do Trabalho de Ituverava, do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Ituverava, extraída dos autos de Execução Trabalhista n.º 0010192-61.2018.5.15.0052, em que **CLAUDIO**

Segue no verso

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MIGUELÓPOLIS - S. P.

Livro N.º - 2 - REGISTRO GERAL

CNS. 11.983-4

Ficha: 01

Verso

CESAR BORGES SILVA JUNIOR, CPF/MF 406.100.868-47, figura como exequente, tendo como executados: 1) MOYSES JUED NETO-ME, CNPJ/MF 07.151.900/0001-89 e 2) MOYSES JUED NETO, CPF/MF 324.587.938-51, procedo à presente averbação para constar que PARTE IDEAL DE 50% do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a MOYSES JUED NETO, foi PENHORADO. Valor da execução: R\$109.262,91 (cento e nove mil, duzentos e sessenta e dois reais e noventa e um centavos). Depositário: Moyses Jued Neto. Foi penhorado pelos mesmos autos, o imóvel da matrícula nº 8.247. Valor proporcional: R\$54.631,45. Selo Digital: 1198343310000000032150214. PRENOTAÇÃO 69.975, em 16/07/2021. Eu Renata Dias Barbosa Lopes (Renata Dias Barbosa Lopes), Substituta da Oficial, conferi, extraí e assinei.

Av.3-8.249 (casamento)

Em 20 de agosto de 2021.

Atendendo ao requerimento firmado nesta cidade, em 04 de agosto de 2021, averba-se que o proprietário MOYSES JUED NETO, comerciante, já qualificado, casou-se aos 08 de fevereiro de 2019, pelo regime da separação total de bens, conforme pacto antenupcial registrado sob nº 14.901, livro 3, neste ORI, com Mariane Silva Ladislau, brasileira, solteira, maior, comerciante, RG 41.334.406-X SSP/SP e CPF/MF 453.792.088-98, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Lydia Jorge Moyses, nº 50, Cerâmica, sendo que em virtude do casamento o nome da mulher foi alterado para MARIANE SILVA LADISLAU MOYSES, conforme comprovam a Certidão de casamento do termo nº 4246, fls. 079, livro B-20, expedida em 10 de agosto de 2021, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais desta comarca. Selo Digital: 119834331000000003329021X. PRENOTAÇÃO 70.037, em 12/08/2021. Eu Renata Dias Barbosa Lopes (Renata Dias Barbosa Lopes), Substituta da Oficial, conferi, extraí e assinei.

PARA SIMPLES CONSULTA
NAO VALE COMO CERTIDAO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar