COMARCA DE SÃO JOÃO DEL REI
ESTADO DE MINAS GERAIS

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 08 dias do mês de setembro do ano de 2025, na rua Centauro, Residencial Novo Horizonte: um lote de 264,04m² correspondente ao lote 18, quadra 06, rua Centauro, loteamento Residencial Novo Horizonte, com divisas e confrontações conforme certidão do CRI Matrícula 69.689, Livro 02, com base no método comparativo de preços, **avalio o lote em R$ 90.000,00 (noventa mil reais).**

A avaliação foi baseada em valores de imóveis da mesma região, onde se situa o imóvel em questão.

Para constar, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

ZELIA TEIXEIRA LAUD FILHA
Oficiala de Justiça Avaliadora
Mat. 27.036-3