

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA	FICHA
47.967	01

OFICIAL: *Olavo de Carvalho Júnior*

SUB-OFFICIAL: *Maria Teresa A. Carvalho*

Araxá, 08 de Junho

de 2010.

Imóvel - Um terreno urbano, situado nesta cidade de Araxá, na Rua PA 36, no Loteamento denominado "NOVO PÃO DE AÇUCAR II", constituído pelo lote nº 04 da quadra nº 13, com a área total de 240,00m², medindo 12 metros de frente para a referida via pública; 20,00 metros do lado direito, em divisa com o lote nº 05; 20,00 metros do lado esquerdo, em divisa com o lote nº 03 e 12,00 metros de fundos, em divisa com o lote nº 25. Proprietários: LUIZ VALE TEIXEIRA JÚNIOR, administrador de empresas, CI-6.326.751/SP e CPF-277.203.226-49, casado com MARIA DA GLORIA PEREIRA TEIXEIRA, professora, CI-M-806.456/MG e CPF-273.799.656-20, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados em Juiz de Fora-MG; MARCOS AMARAL TEIXEIRA, separado judicialmente, engenheiro, CI-M-528.557-SSPMG e CPF-311.996.826-91, residente e domiciliado nesta cidade de Araxá e SERGIO AMARAL TEIXEIRA, cirurgião dentista, CI-M-528.562/MG e CPF-327.849.296-04 e s/mulher ILISETTE MARILZA BARRETO AMARAL TEIXEIRA, cirurgião dentista, CI-10.489.287-SP e CPF-018.764.548-57, casados sob o regime da comunhão universal de bens, posterior à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Belo Horizonte-MG, todos brasileiros. Registro Anterior: Matrícula nº nº47.863. O Oficial: *[Assinatura]*

R.1 - M.47.967 - Prot.120.991 - 15.03.2011 - Transmitentes: Luiz Vale Teixeira Júnior e s/mulher Maria da Glória Pereira Teixeira; Marcos Amaral Teixeira, separado judicialmente e Sergio Amaral Teixeira e s/mulher Ilisete Marilza Barreto Amaral Teixeira, acima já qualificados. Adquirente: GSP LIFE ARAXÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, sociedade empresária, inscrita no CNPJ sob o nº 13.186.934/0001-01.- COMPRA E VENDA - Escritura pública datada de 07.02.2011, lavrada às fls.059 do livro nº 206, das notas do tabelião do 1º Ofício local. Valor: R\$4.846,27.- Dou fé. O Oficial: *[Assinatura]*

Av.2 - M.47.967 - Prot.130.414 - 09.11.2012 - Nos termos do requerimento da proprietária datado de 19.10.2012; acompanhado do Termo de Aprovação datado de 23.10.2012, expedido pelo Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá - IPDSA; do mapa datado de 16.10.2012 e demais documentos necessários, dos quais ficam vias arquivadas neste cartório sob o nº 130414/12, averba-se nesta matrícula que em virtude de

Continua no verso

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA

47.967

FICHA

01

alteração no plano de loteamento na quadra n.º 13 o imóvel acima passou a possuir a área total de 300,00 m² e as seguintes medidas e confrontações: 15,00 metros de frente para a Rua PA 36; 20,00 metros do lado direito em divisa com o lote n.º 05; 20,00 metros do lado esquerdo em divisa com o lote n.º 03 e 15,00 metros de fundos em divisa com o lote n.º 19. Dou fé. O

Oficial: *Raualho*

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO