

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 20 de setembro de 2023, em cumprimento ao mandado nº 01, extraído dos autos nº 5002348-63.63.2023.8.13.0388, que corre perante a Vara Única da Comarca de Luz, tendo como **AUTOR: MARIA AMABILIS DE FARIA**, e como **REQUERIDO: RODRIGO SIDNEY CORREA SILVA**, estive em diligência na Fazenda Vereda, zona rural do município de Córrego Danta/MG, onde, após as cautelas legais, procedi a AVALIAÇÃO do(s) seguinte(s) bem(ns):

- 01 gleba de terra situado no município de Córrego Danta/MG, no imóvel rural denominado Fazenda Vereda, com área total de 41,91,86 hectare (quarenta e um hectare, noventa e um ares, oitenta e seis centiáres); cujas características e confrontações encontram-se relacionadas na matrícula nº 13.951, Livro nº 2-BD, fls. 27, ano 2009, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca. Tendo as seguintes benfeitorias: 01 casa sede em bom estado; 01 casa de caseiro; 01 curral com barracão. Ante as condições do imóvel e o valor praticado no mercado, avalio em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), totalizando em **R\$ 2.095.930,00 (dois milhões, noventa e cinco mil, novecentos e trinta reais)**.

E nada mais havendo para constar, eu, Oficial de Justiça em diligência, lavro este auto que segue devidamente assinado, do que dou fé.


Simone Cardoso da Silva
Oficiala de Justiça

