

Imóvel urbano situado nesta cidade, na RUA HILARIO FERNANDES DE LIMA, distante 64,77 metros da RUA 22 (Jardim Europa), constituído do lote de terreno definitivo, de nº.18, da quadra nº.03, com a área de 381,44m2, cadastrado sob o nº.NE.06.00.03.18.00, medindo: 11,92 metros de frente para a Rua Hilário Fernandes de Lima; 12,06 metros aos fundos, confrontando com o lote nº.05; 32,70 metros do lado direito, com o lote nº.19; e, finalmente, 31,27 metros do lado esquerdo, com o lote nº.17; sem benfeitorias. Proprietária: **EUROPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, nome fantasia de Europa Empreendimentos, inscrita no CNPJ/MF sob o nº.12.053.159/0001-53, com sede na cidade de Araxá-MG, Rua Dom José Gaspar, nº.552, Sala B, Centro. Registro anterior: R.02, da matrícula nº.15.010, de 23/10/2012, do livro 2 - Registro Geral, deste SRI. Aberta a presente matrícula, nos termos do requerimento firmado em 30/08/2012, instruído com documentação hábil, protocolado neste Cartório, nesta data, no livro 1-G, na página 93, sob o nº.48.179. Emolumentos: R\$ 13,96; Taxa de F. Judiciária: R\$ 4,39 - Total: R\$ 18,35.**

Dou fé. O Oficial *Atila Silva e Souza* em 23/10/2012.

R.01 – 15.130 – PENHORA – Santa Vitória, protocolado no livro 1-L, sob o nº.72.775 em 14/04/2023. EXECUTADO E FIEL DEPOSITÁRIO: EUROPA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, acima qualificada. EXEQUENTE: LEANDRO ANTONIO DA SILVA. TÍTULO: Requerimento de interessado e Termo de Penhora expedido pela Secretária da 3ª Vara Cível da Comarca de Araxá-MG, processo nº 5000121-48-2021.8.13.0040. CLASSE: Cumprimento de sentença. OBJETO: A totalidade do imóvel da presente matrícula. VALOR DA CAUSA: R\$33.080,00. Valor para cobrança de emolumentos: R\$16.540,00. Selo Eletrônico: GKL42945. Código de Segurança: 0631.0664.9601.7338. Quant.: 1, Cód. Tabela: 4526-0. Emolumentos: R\$37,36; Recombe: R\$2,24; TJF: R\$12,33, ISSQN: R\$1,12; Total: R\$53,05

Dou Fé. O Oficial *Atila Silva e Souza* em 18/04/2023.

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br