AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos dezessete dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e três (17/02/2023), dirigi-me no Distrito de São Pedro do Glória, na Localidade denominada Fazenda Boa Vista, Zona Rural de Fervedouro, Comarca de Carangola/MG, onde em cumprimento ao respeitável mandado de nº. 11, extraído dos Autos do Processo nº. 0074127-36.2015.8.13.0133, que tramita pela 2ª Vara, que **BANCO BRADESCO S. A. move em face de ARISTOTELIS FERREIRA NETTO,** observadas as formalidades legais, **procedi à avaliação do imóvel indicado e ali localizado,** cuja descrição é a seguinte:

- **Uma área de terras remanescente equivalente a 30,06,52 ha de terras(matricula nº 9.439 do 2º CRI de Carangola), pertencente a propriedade rural, equivalente a aproximadamente a 9,7 alqueires, com algumas benfeitorias, luz e pastagem**.

Com base no método comparativo de preços, avalio por:---------- **R$ 970.000,00 (Novecentos e Setenta mil reais).**

Édina Gomes dos Santos
Oficiala de Justiça Avaliadora
PJPI 24295-8