

2ª Circunscrição de Registro de Imóveis**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

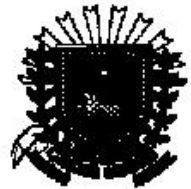
MATRÍCULA

110.834

FOLHA

01F

Campo Grande-MS

**DATA: 13 de janeiro de 2014.*****

IMÓVEL: Lote de terreno urbano nº 09 (nove), da Quadra nº 01 (um), do loteamento denominado **MUNICIPAL DOM ANTONIO BARBOSA**, situado neste Município e Comarca, medindo 12,2938 x 10,00 x 24,1003 x 31,2514 metros, perfazendo a área total de 276,76m² (duzentos e setenta e seis metros e setenta e seis centímetros quadrados), limitando-se: frente, com a Rua Rute Gianotti de Souza; lado direito, com o lote 10; lado esquerdo, com o lote 08; e fundos, com parte dos lotes 16 e 17.***

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, inscrito no CNPJ/MF nº 03.501.509/0001-06, com sede na Avenida Afonso Pena, nº 3.297, Centro, Campo Grande-MS.***

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 187.359, livro 02, de 21/10/1998, da 1ª Serventia Registral da Comarca de Campo Grande-MS. PROT. nº 266.669 de 07/01/2014. Campo Grande-MS, 13 de janeiro de 2014. Emolumentos: R\$ 18,00; Funjecc 3%: R\$ 0,54; Funjecc 10%: R\$ 1,80. O Oficial

AV-01 - TRANSPORTE DE COMPROMISSO: Procede-se a esta averbação, para fazer constar que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se **COMPROMISSADO** em favor de **ARNALDO VICENTE DA SILVA**, brasileiro, vigia, portador do RG nº 189.621 MT, inscrito no CPF nº 138.677.331-04, casado com **IRANI DA SILVA**, residentes e domiciliados na Rua Rute Gianotti de Souza, s/nº, Campo Grande-MS, pelo valor de R\$ 458,94 (quatrocentos e cinquenta e oito reais e noventa e quatro centavos), conforme Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda, firmado pelas partes em 25/11/1997, devidamente registrado no R-01/187.359, livro 02, em 21/10/1998, na 1ª Serventia Registral desta Comarca. Campo Grande-MS, 13 de janeiro de 2014. O Oficial

AV-02 - ALTERAÇÃO DE DADOS DOS COMPROMISSÁRIOS: Prenotação nº 266.669 de 07/01/2014. Procede-se a esta averbação, conforme requerimento firmado pela parte interessada em 07/01/2014, instruído com Certidão de Casamento matriculada sob nº 0629010155 1994 2 00176 173 0027475 60, expedida pelo Cartório de Registro Civil da 1ª Circunscrição da Comarca de Campo Grande-MS, e Comprovante de Situação Cadastral no CPF, emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil em 06/01/2014, para constar que **ARNALDO VICENTE DA SILVA**, já qualificado, foi casado desde 29/09/1994, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77 com

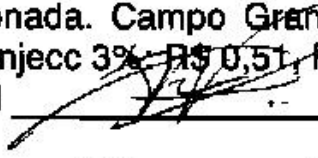
MATRÍCULA

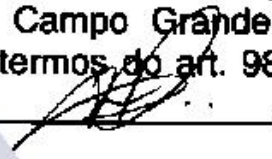
110.834

FOLHA

01V

Continuação da Ficha 01

IRANI DA SILVA, brasileira, inscrita no CPF nº 305.959.751-00, sendo que posteriormente aos mesmos **divorciaram-se**, conforme sentença proferida em 24/03/2010, pelo M.M. Juiz de Direito da 8ª Vara do Juizado Especial da Justiça Itinerante da Comarca de Campo Grande-MS, Dr.º Cesar Luiz Miozzo, devidamente averbada na Certidão acima mencionada. Campo Grande/MS, 13 de janeiro de 2014. Emolumentos: R\$ 17,00; Funjecc 3%: R\$ 0,51, Funjecc 10%: R\$ 1,70. Selo digital: AGI14780-473. O Oficial .***

AV-03 - EXISTÊNCIA DE AÇÃO: Prenotação nº 324.850 de 07/02/2017. Procede-se a esta averbação, em cumprimento ao Mandado de Averbação sob nº 00120170013449, expedido em 11/01/2017, extraído dos Autos sob nº 0001952-25.2010.8.12.0108, oriundos da 1ª Vara Cível Residencial da Comarca de Campo Grande-MS, por ordem do M.M. Juiz de Direito, Dr. Thiago Nagasawa Tanaka, para fazer constar a existência do processo de cumprimento de sentença acima mencionado. Campo Grande-MS, 09 de fevereiro de 2017. Emolumentos: gratuitos, nos termos do art. 98, §1º, IX do CPC. Selo digital: ANI17339-164. O Oficial .***