

MATRÍCULA

02.611

FICHA

01

06 de junho de 1.989.- /

IMÓVEL: rural: Uma gleba, com a área de 250.000 m2 (duzentos e cinquenta mil metros quadrados), determinada por parte da Fazenda "CABECEIRA GRANDE", situada neste município, dentro das seguintes confrontações: ao NORTE, com o Espólio de Nesto Dourado; ao SUL, com José Mariano Vieira; a LESTE, com a Rodovia Municipal ITA 90; e, a OESTE, com Amilto Borba e José Carlos Rosa.-x-x-x-

INCRA - Código do Imóvel: 913 103 020 001-2; área total: 25,0; Mód. Fiscal: 30,0; Nº de Mód. Fiscais: 0,83; Fração Mín.de Parc.: 25,0.-x-x-x-

PROPRIETÁRIO: JOÃO FRANCISCO DOURADO, brasileiro, casado no regime de comunhão de bens com MARIA AUGUSTA REIS DOURADO (RG/MT nº 8.679), agropecuarista, inscrito no CPF/MF sob nº 005 942 371-49, RG/MT nº 1204, residente no município de Dourados, MS.-x-x-x-

REGISTRO ANTERIOR: matrícula aberta com os elementos constantes do título apresentado e à vista de certidão extraída da matrícula nº 72.296, de 23-JUL-81, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Dourados, MS. - DOU FÉ. Emolumentos: NCz\$ 2,40.-x-x-x-

Adalberto Luiz Reichert
 Adalberto Luiz Reichert
 OFICIAL

R-1-02.611.- **DATA:** 06-JUN-89.- **TÍTULO:** Compra e Venda.- **TRANSMITENTES:** JOÃO FRANCISCO DOURADO, RG/MT nº 1204, agropecuarista, e s/m MARIA AUGUSTA REIS DOURADO, RG/MT nº 8.679, do lar, brasileiros, casados, inscritos no CPF/MF sob nº 005 942 371-49, residentes no município de Dourados, MS.- **ADQUIRENTES:** LUIZ EDUARDO PACCO, brasileiro, casado no regime de comunhão universal de bens (na vigência da Lei 6515/77) com FÁTIMA DAS DORES PACCO, bancário, inscrito no CPF/MF sob nº 077 879 601-91, RG/MT nº 28.609; e, MARCOS ANTONIO PACCO, brasileiro, casado no regime de comunhão universal de bens (anteriormente ao advento da Lei 6515/77) com LOURDES ELIZABETE BRANDINA PACCO, do comércio, inscrito no CPF/MF sob nº 139 306 801-49, RG/MT nº 71.328, residentes neste município.- **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda lavrada às fls 120/v do livro nº 51, em 16-MAR-89, nas Notas do Tabelionato do distrito de Panambi, município de Dourados, MS., por seu Escrevente Autorizado, prenotada sob nº 06.401.- **VALOR:** NCz\$ 3.000,00 (três mil cruzados novos).- **CONDIÇÕES:** responder pela evicção.- (ITBI/GUIA nº 676764; total recolhido: Cz\$ 60.000,00; INCRA: Exercício de 1988; Certidão Negativa/IBDF nº 00006/89; Consta Declaração relativa ao IAPAS).- DOU FÉ. Emolumentos: NCz\$ 30,00.-x-x-x-

Adalberto Luiz Reichert
 Adalberto Luiz Reichert
 OFICIAL

Certifica e dá fé nos termos da Resolução nº 199, de 21-OUT-93, do Tribunal de Justiça deste Estado, que a partir de 08-NOV-93, passou, o Titular da Serventia, a responder por ela, na condição de delegado do ofício público e não mais como funcionário.- Itaporã, MS, em 13 de setembro de 1996.-x-x-x-

Maristela Lúcia Reichert
 Maristela Lúcia Reichert
 OFICIAL SUBSTITUTA

AV-2-02.611. Retromede-se a esta averbação nos termos do requerimento formulado pelos proprietários, datado de 06-AGO-96, prenotado sob nº 013.317, para constar a existência, sobre o imóvel aqui matriculado, da RESERVA LEGAL DE 20%, onde não é permitido o corte raso ou destinado à reposição florestal, na conformidade das Leis 4.771/65 e 7.803/89, de cujo teor e sanções tem pleno conhecimento.- DOU FE.- Emolumentos: R\$ 7,80.-x-x-

Itaporã, MS, em 13 de setembro de 1996.

Maristela Lucia Reichert
Maristela Lucia Reichert
OFICIAL SUBSTITUTA

R-3-02.611.- **DATA:** 25-NOV-96.- **TITULO:** Compra e Venda.- **TRANSMITENTES:** LUIZ EDUARDO PACCO, bancário, RG/MT 20.609, e s/m FATIMA DAS DORES PACCO, professora, brasileiros, casados, inscritos no CPF/MF sob nº 077 879 601-91, residentes e domiciliados à Avenida São José, nesta cidade; e, MARCOS ANTONIO PACCO, do comércio, RG/MT nº 71.328, e s/m LOURDES ELIZABETE BRANDINA PACCO, cabeleireira, brasileiros, casados, inscritos no CPF/MF sob nº 139.306.801-49, residentes e domiciliados à Rua 10 de Dezembro, nesta cidade.- **ADQUIRENTES:** LUIZ ALBERTO SIMON BRUGNARA, comerciante, inscrito no CPF/MF sob nº 803 563 628-68, RG/SP nº 8.483.327, e s/m MARIA DE FATIMA CLAUDINO SIMON, do lar, inscrita no CPF/MF sob nº 639 754 321-87, RG/MS nº 418.524, brasileiros, casados no regime de comunhão parcial de bens (na vigência da Lei 6515/77), residentes e domiciliados à Rua João Vicente Ferreira, nº 3.330, na cidade de Dourados, MS.- **FORMA DO TITULO:** Escritura Pública de Compra e Venda com Pacto Adjetivo de Hipoteca lavrada às fls. 82/84v do livro nº 29, em 02-OUT-96, nas Notas do Tabelionato desta cidade, por seu Titular, prenotada sob nº 013.546.- **VALOR:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), do qual, R\$ 4.000,00 pagos na data da escritura, o restante, para 06-AGO-97, representado por 3.150 (três mil, cento e cinquenta) sacas de soja do tipo comercial e industrial, prontas para comercialização, avaliadas em R\$ 36.000,00.- **VALOR ATRIBUÍDO AO IMÓVEL (PARA EFEITOS FISCAIS):** R\$ 30.480,00 (trinta mil, quatrocentos e oitenta reais).- **CONDIÇÕES:** responder pela evicção.- O adquirente tem ciência da reserva Legal de 20%.-(ITBI/GUIA nº 144/96; total recolhido: R\$ 1.200,00, sobre o valor de R\$ 60.000,00, referente a três imóveis; INCRA - Código do Imóvel: 913 103 020 001-2; área total: 25,0; Mód. Fiscal: 30,0; Nº de Mód. Fiscais: 0,83; Fração Mín. de Parc.: 2,0; I.T.R.: está quites com os últimos cinco exercícios; Certidão Negativa/IBAMA protocolo nº 02014.004820/96-71; Consta de declaração relativa ao INSS).- DOU FE.- Emolumentos: R\$ 276,00.-x-x-x-

Maristela Lucia Reichert
Maristela Lucia Reichert
OFICIAL SUBSTITUTA

R-4-02.611.- **DATA:** 25-NOV-96.- **TITULO:** Hipoteca.- **DEVEDORES:** LUIZ ALBERTO SIMON BRUGNARA, comerciante, RG/SP nº 8.483.327, inscrito no CPF/MF sob nº 803 563 628-68, e s/m MARIA DE FATIMA CLAUDINO SIMON, do lar, RG/MS nº 418.524, inscrita no CPF/MF sob nº 639 754 321-87, brasileiros, casados, residentes e domiciliados à Rua João Vicente Ferreira, nº 3.330, na cidade de Dourados, MS. **CREDORES:** LUIZ EDUARDO PACCO, bancário, RG/MT 20.609, e s/m FATIMA DAS DORES PACCO, professora, brasileiros, casados, inscritos no CPF/MF sob nº 077 879 601-91, residentes e domiciliados à Avenida São José, nesta cidade; e, MARCOS ANTONIO PACCO, do comércio, RG/MT nº 71.328, e s/m LOURDES ELIZABETE BRANDINA PACCO, cabeleireira, brasileiros, casados, inscritos no CPF/MF sob nº 139 306 801-49, residentes e domiciliados à Rua 10 de Dezembro, nesta cidade.- **FORMA DO TITULO:** Escritura Pública de Compra e Venda com Pacto Adjetivo de Hipoteca lavrada às fls. 82/84v do livro nº 29 de Notas, em 02-OUT-96, nas Notas do Tabelionato desta cidade, por seu Titular, prenotada sob nº 013.546.- **VALOR:** R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais).- **VALOR ATRIBUÍDO AO IMÓVEL (PARA EFEITOS FISCAIS):** R\$ 30.480,00 (trinta mil, quatrocentos e oitenta reais).- **PRAZOS E CONDIÇÕES:** Os devedores reconhecem e confessam dever ao credor a quantia de 3.150 (três mil, cento e cinquenta) sacas de soja, do tipo comercial e industrial; prontas para comercialização, com vencimento para 06-AGO-97, avaliadas em R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais), cujo pagamento e entrega deverá ser feito em armazéns ou localidades que os credores indicarem; o pagamento da dívida em dinheiro é opção dos credores; e que em consequência da dívida os devedores dão em garantia, em PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA, o imóvel objeto desta matrícula, e sob pena de vencimento antecipado da dívida, obrigam-se a não alienar ou prometer alienar, não constituir qualquer gravame ou garantia sobre o imóvel, sem o prévio e expresso consentimento dos credores, bem como tê-lo sempre quites de impostos e taxas.- (INCRA - Código do Imóvel: 913 103 020 001-2; área total: 25,0; Mód. Fiscal: 30,0; Nº de Mód. Fiscais: 0,83; Fração Mín. de Parc.: 2,0; I.T.R.: está quites com os últimos cinco exercícios;

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITAPORÃ-MS.

MATRÍCULA

02.611

FICHA

02

25 de novembro de 1996.

(IMÓVEL: com 250.000m², parte da FAZ. "CABECEIRA GRANDE", sítio neste município Certidão Negativa/IBAMA protocolo nº 02014.004820/96-71; Consta declaração relativa ao INSS).- DOU FE.- Emolumentos: R\$ 120,00.-x-x-x-

Maristela Lucia Reichert
Maristela Lucia Reichert
OFICIAL SUBSTITUTA

AV-5-02.611.- Procede-se ao CANCELAMENTO do registro da hipoteca de 1º grau constante do R-4 retro, à vista do instrumento particular, datado de 13-AGO-2003, prenotado sob nº 023.268, onde os credores, LUIZ EDUARDO PACO, FATIMA DAS DOURES PACO, MARCOS ANTONIO PACO e LOURDES ELIZABETE BRANDINA PACO, autorizam promover a "baixa" da hipoteca mencionada, "dando plena, geral e rasa quitação".- (I.T.R.: Certidão da Receita Federal nº 6.890.253 - fotocópia autenticada em arquivo).- DOU FE.- Emolumentos: R\$ 23,40, onde R\$ 22,70, à Serventia e R\$ 0,70, ao FUNJECC.- Tabela "J": R\$ 9,00.-x-x-x-

Itaporã, MS, em 12 de agosto de 2.004.

Maristela Lucia Reichert
Maristela Lucia Reichert
OFICIAL SUBSTITUTA

R-6-02.611.- DATA: 11-FEV-2010.- TÍTULO: Compra e Venda.- TRANSMITENTES: LUIZ ALBERTO SIMON BRUGNARA, inscrito no CPF/MF sob nº 803.563.628-68, RG/SP nº 8.483.327, comerciante, e s/m MARIA DE FATIMA CLAUDINO SIMON, inscrita no CPF/MF sob nº 639.754.321-87, RG/MS nº 418.524, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados à Rua João Vicente Ferreira nº 3.330, na cidade de Dourados, MS.- ADQUIRENTE: AMANCIO PEREIRA CORTEZ, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens (na vigência da Lei 6515/77 e anteriormente ao advento da Lei 10406/2002, do CCB) com ROSIMEIRE FORTES BRONZATI PEREIRA (brasileira, inscrita no CPF/MF sob nº 480.718.701-53, RG/MS nº 523.671, filha de Rafael Fortes Neto e Aparecida Bronzati Fortes), agricultor, inscrito no CPF/MF sob nº 366.144.751-34, RG/MS nº 311.284, filho de João Maria Pereira e Hilda Pereira Cortez, residente e domiciliado à Rua Gerônimo Garcia do Nascimento nº 705, nesta cidade. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada às fls. 168/164 do livro nº 123, em 30-JUL-2004, nas Notas do Tabelionato desta cidade, por seu Titular, prenotada sob nº 031.979, em 29-JAN-2010.- VALOR: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).- VALOR ATRIBUÍDO AO IMÓVEL: R\$ 58.625,00 (cinquenta e oito mil, seiscentos e vinte e cinco reais).- CONDIÇÕES: responder pela evicção.- O adquirente têm ciência da RESERVA LEGAL DE 20%.-(ITBI/GUIA nº 179/2004; total recolhido: R\$ 1.400,00; INCRA - Código do Imóvel: 913.103.020.001-2; Nome do Imóvel: SÍTIO SAO PEDRO; Localização do Imóvel: EST ITAPORÃ A TATU; Área total: 25,0; Mód. Fiscal: 30,0; Nº Mód. Fiscais: 0,83; Fração Min. de Parc.: 2,0; Nome do Detentor: LUIZ ALBERTO SIMON BRUGNARA; Exercício de 2006/2007/2008/2009; I.T.R.: Certidão da Receita Federal, emitida em 19-JAN-2010, código de controle da certidão: 1269.5679.FD60.2165; Certidão Negativa/IBAMA nº 1494144; Consta declaração relativa ao INSS). DOU FE.- Emolumentos: R\$ 600,00; FUNJECC 10%: R\$ 60,00; FUNJECC 3%: R\$ 18,00. Eu, *KB* (KELLY TORRES BELISARIO), Auxiliar Extrajudicial, digitei, conferi e imprimi. Eu, *Adalberto Luiz Reichert* (ADALBERTO LUIZ REICHERT), Oficial, mandei digitar e subscrevo.-x-x-x-

Adalberto Luiz Reichert
Adalberto Luiz Reichert
OFICIAL

R-7-02.611.- DATA: 02-MAR-2011. Procede-se ao registro da PENHORA sobre a fração ideal de 4 ha (quatro hectares), dentro do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de AMANCIO PEREIRA CORTEZ, conforme Certidão de Penhora expedida pelo Cartório Judicial, datada de 11-FEV-2011, devidamente assinada pela Escrivã Maria Auxiliadora Brito (§ 4º do art. 659 do CPC), extraída dos Autos de Cumprimento de Sentença (nº 037.07.100827-2/001), em curso pelo Juízo e Cartório da Única Vara Cível desta Comarca, que POSTO VARANDA LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob nº 24.633.430/0001-09, com sede à Rua Duque de Caxias nº 442, centro, nesta cidade, move contra AMANCIO PEREIRA CORTEZ, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens (na vigência da Lei 6515/77 e anteriormente ao advento da Lei 10406/2002 - CCB) com ROSIMEIRE FORTES BRONZATI PEREIRA (b

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA N.º 02.619
sileira, inscrita no CPF/MF sob nº 460 718 701-53, RG/MS nº 523.671), agricultor, inscrito no CPF/MF sob nº 366-144-751-34, RG/MS nº 311.284, residente e domiciliado à Rua Gerônimo Garcia do Nascimento nº 705, nesta cidade, para assegurar o pagamento da dívida de R\$ 13.410,50 (treze mil, quatrocentos e dez reais e cinquenta centavos). - Nomeado fiel depositário AMANCIO PEREIRA CORTEZ. - Avaliada à fração ideal de 4 ha em R\$ 40.000,00. Frenotação nº 034.190, em 18-FEV-2011. - DOU FE. - Emolumentos: R\$ 122,00; FUNJECC 10%: R\$ 12,20; FUNJECC 3%: R\$ 3,66. - ED, FF (FRANK WILLY RONDINA), Auxiliar, Extrajudicial, digitei e conferi. - Eu, (M) (MARISTELA LUCIA REICHERT), Oficial Substituta, mandei digitar, imprimir e subscrevo. -x-x-x-

Maristela Lucia Reichert
Maristela Lucia Reichert
OFICIAL SUBSTITUTA

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a continuação desta matrícula, passará para a ficha de nº 03, devido a utilização de um novo sistema de informatização e impressão. -x-x-x-

Itaporã, MS, em 20 de junho de 2017.

Maristela Lucia Reichert
Maristela Lucia Reichert
OFICIAL SUBSTITUTA

PARA SIMILES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
EM BRANCO
VALOR: R\$ 20,93

EM BRANCO

Visualização disponibilizada em www.registrado.org.br

MATRÍCULA

2.611

FICHA

3

Itaporá, MS, em 20 de junho de 2017.

R-8-2611.- TÍTULO: Adjudicação.- **PRENOTAÇÃO** n° 47.809, em 08/06/2017.-
TRANSMITENTES: AMANCIO PEREIRA CORTEZ, inscrito no CPF/MF sob n° 366.144.751-34, RG/MS n° 311284, agricultor, e s/m ROSIMEIRE FORTES BRONZATI PEREIRA, inscrita no CPF/MF sob n° 480.718.701-53, RG/MS n° 523671, brasileiros, casados, residentes e domiciliados à Rua Gerônimo Garcia do Nascimento n° 705, Itaporá, MS.- **ADQUIRENTE:** **POSTO VARANDA LTDA.**, inscrito no CNPJ/MF sob n° 24.633.430/0001-09, com sede à Rua Duque de Caxias n° 442, Itaporá, MS.- **FORMA DO TÍTULO:** Carta de Adjudicação, expedida em 06/12/2011, extraída dos autos de Cumprimento de Sentença (n° 037.07.100827-2/001), que teve curso pelo Juízo e Cartório Única Vara Cível desta Comarca, e nos termos do AUTO DE ADJUDICAÇÃO, datado de 19/01/2012, assinado pelo MM. Juiz de Direito Adriano da Rosa Bastos.- **VALOR ATRIBUÍDO A FRAÇÃO IDEAL:** R\$ 25.604,29 (vinte e cinco mil, seiscentos e quatro reais e vinte e nove centavos).- **CONDIÇÕES:** responder pela evicção.- (ITBI/GUIA n° N° 099/2012; total recolhido: R\$ 512,08; **CCIR/INCRA - Código do Imóvel:** 913 103 020 001-2; **Nome do Imóvel:** SÍTIO CABECEIRA GRANDE; **Localização do Imóvel:** ESTRADA ITAPORA A TATUI KM 06; **Área Total:** 29,84; **Nº Mód. Fiscais:** 0,9946; **Fração Min. de Parc.:** 2,0; **Nome do Detentor:** AMANCIO PEREIRA CORTEZ; Exercício de 2015/2016; I.T.R.: Certidão da Receita Federal, emitida em 04/04/2017, código de controle da certidão: AB02.96DD.1D4D.AD6D, em arquivo; Certidão Negativa/IBAMA n° 6616055 e 6588750).-x-x-x
ÁREA ADJUDICADA: A fração ideal de **25.604,29 m²** (vinte e cinco mil, seiscentos e quatro metros e vinte e nove decímetros quadrados).- Desta forma, fica o imóvel assim distribuído: AMANCIO PEREIRA CORTEZ, com a fração ideal de **224.395,71 m²**; e, o adquirente POSTO VARANDA LTDA., com a fração ideal de **25.604,29 m²**, ambos, em comum, dentro do imóvel objeto desta matrícula.-DOU FE - Emolumentos: R\$ 420,01; FUNJECC 5%: R\$ 12,99; FUNJECC 10%: R\$ 43,30; FUNADEP 6%: R\$ 25,98; FUNDE-PGE 4%: R\$ 17,32; FEADMP/MS 10%: R\$ 43,30.- Eu, **WELTON JEAN BENITES DE OLIVEIRA**, Escrevente Extrajudicial, digitei, conferi e imprimi.- Eu, **MARISTELA LÚCIA REICHERT**, Oficial Substituta, mandei digitar e subscrevo.- Emitida a DOI.-x-x-x-

Itaporá, MS, em 20 de junho de 2017.

Maristela Lúcia Reichert
Maristela Lúcia Reichert
OFICIAL SUBSTITUTA

R-9-2611.- TÍTULO: Adjudicação.- **PRENOTAÇÃO** n° 58.673, em 19/04/2022.-
TRANSMITENTES: AMANCIO PEREIRA CORTEZ, inscrito no CPF/MF sob n° 366.144.751-34, RG/MS n° 311284, agricultor, e s/m ROSIMEIRE FORTES BRONZATI PEREIRA, inscrita no CPF/MF sob n° 480.718.701-53, RG/MS n° 523671, brasileiros, casados, residentes e domiciliados à Rua Gerônimo Garcia do Nascimento n° 705, Itaporá, MS.- **ADQUIRENTE:** **POSTO VARANDA LTDA.**, inscrito no CNPJ/MF sob n° 24.633.430/0001-09, com sede à Rua Duque de Caxias n° 442, Itaporá, MS.- **FORMA DO TÍTULO:** Carta de Adjudicação, expedida em 19/11/2021, extraída dos autos de Cumprimento de Sentença (n° 0100827-54.2007.8.12.0037/01), que teve curso pelo Juízo e Cartório Única Vara Cível desta Comarca, e nos termos do AUTO DE ADJUDICAÇÃO, datado de 22/01/2021, assinado pela Chefe de Cartório - Debora Regina Nogueira Perin.- **VALOR ATRIBUÍDO A FRAÇÃO IDEAL:** R\$ 46.399,00 (quarenta e seis mil, trezentos e noventa e nove reais).- **CONDIÇÕES:** responder pela evicção.- (ITBI/GUIA n° 4263; total recolhido: R\$ 927,98; **CCIR/INCRA - Código do Imóvel:** 913 103 020 001-2; **Nome do Imóvel:** PARTE DA FAZENDA CABECEIRA GRANDE; **Localização do Imóvel:** ESTRADA ITAPORA A ITAHUM; **Área Total:** 25,00; **Mod. Fiscal:** 30,0; **Nº Mód. Fiscais:** 0,8333; **Fração Min. de Parc.:** 2,0; **Nome do Detentor:** AMANCIO PEREIRA

CONTINUA NO VERSO

CORTEZ; Exercício de 2021; I.T.R.: Certidão da Receita Federal, emitida em 25/04/2022, código de controle da certidão: 624A.815F.FE93.813B, em arquivo; Certidões Negativas/IBAMA n° 22739214 e 22739209).-x-x-x

ÁREA ADJUDICADA: A fração ideal de **14.395,71 m²** (quatorze mil, trezentos e noventa e cinco metros e setenta e um decímetros quadrados).- Desta forma, fica o imóvel assim distribuído: AMANCIO PEREIRA CORTEZ, com a fração ideal de **210.000 m²**; e, o adquirente POSTO VARANDA LTDA., com a fração ideal de **40.000 m²**, ambos, em comum, dentro do imóvel objeto desta matrícula.- DOU FÉ.- Emolumentos: R\$ 723,00; FUNJECC 5%: R\$ 21,69; FUNJECC 10%: R\$ 72,30; FUNADEP 6%: R\$ 43,38; FUNDE-PGE 4%: R\$ 28,92; FEADMP/MS 10%: R\$ 72,30; SELO: R\$ 10,00.- Eu, (WELITON JEAN BENITES DE OLIVEIRA), Escrevente Extrajudicial, digitei, conferi e imprimi.- Eu, (MARISTELA LÚCIA REICHERT), Oficial Substituta, mandei digitar e subscrevo.- Emitida a DOI.-x-x-x-

Itaporã, MS, em 25 de abril de 2022.

Maristela Lúcia Reichert

OFICIAL SUBSTITUTA

AV-10-2611.- PRENOTAÇÃO n° 58.673, em 19/04/2022.- **Procede-se ao CANCELAMENTO** do registro da PENHORA, objeto do **R-7** retro, nos termos da Carta de Adjudicação, expedida em 19/11/2021, extraída dos autos de Cumprimento de Sentença (n° 0100827-54.2007.8.12.0037/01), que teve curso pelo Juízo e Cartório Única Vara Cível desta Comarca, e nos termos do AUTO DE ADJUDICAÇÃO, datado de 22/01/2021, assinado pela Chefe de Cartório - Debora Regina Nogueira Perin.- (I.T.R.: Certidão da Receita Federal, emitida em 25/04/2022, código de controle da certidão: 624A.815F.FE93.813B, em arquivo).- DOU FÉ.- Emolumentos: R\$ 44,00; FUNJECC 5%: R\$ 2,20; FUNJECC 10%: R\$ 4,40; FUNADEP 6%: R\$ 2,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 1,76; FEADMP/MS 10%: R\$ 4,40; SELO: R\$ 1,50.- Eu, (WELITON JEAN BENITES DE OLIVEIRA), Escrevente Extrajudicial, digitei, conferi e imprimi.- Eu, (MARISTELA LÚCIA REICHERT), Oficial Substituta, mandei digitar e subscrevo.-x-x-x-

Itaporã, MS, em 25 de abril de 2022.

Maristela Lúcia Reichert

OFICIAL SUBSTITUTA

PARA SIMPLES CONSULTAÇÃO
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 20,93