

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	Um imóvel determinado por uma unidade autônoma, designada por Apartamento nº 02, Bloco 19, já construído, situado no pavimento térreo, do Condomínio
Valor Nominal	R\$ 78.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	IGP-M - (FGV) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	19/09/2022 a 01/11/2023

Dados calculados

Fator de correção do período	408 dias	0,941533
Percentual correspondente	408 dias	-5,846678 %
Valor corrigido para 01/11/2023	(=)	R\$ 73.439,59
Sub Total	(=)	R\$ 73.439,59
Valor total	(=)	R\$ 73.439,59

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	78.000,00
Data inicial	19/09/2022
Data final	01/11/2023
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
19/09/2022	01/10/2022	-0,3811 (%)	77.702,75
01/10/2022	01/11/2022	-0,9700 (%)	76.949,03
01/11/2022	01/12/2022	-0,5600 (%)	76.518,12
01/12/2022	01/01/2023	0,4500 (%)	76.862,45
01/01/2023	01/02/2023	0,2100 (%)	77.023,86
01/02/2023	01/03/2023	-0,0600 (%)	76.977,65
01/03/2023	01/04/2023	0,0500 (%)	77.016,14
01/04/2023	01/05/2023	-0,9500 (%)	76.284,48
01/05/2023	01/06/2023	-1,8400 (%)	74.880,85
01/06/2023	01/07/2023	-1,9300 (%)	73.435,65
01/07/2023	01/08/2023	-0,7200 (%)	72.906,91
01/08/2023	01/09/2023	-0,1400 (%)	72.804,84
01/09/2023	01/10/2023	0,3700 (%)	73.074,22
01/10/2023	01/11/2023	0,5000 (%)	73.439,59

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 73.439,59
Valor total	(=)	R\$ 73.439,59

[Retornar](#) [Imprimir](#)