,LAUDO D E A V A L I A Ç Ã O

Proc. nº. 0018354-52-2019-8-13-0040

Aos treze dias do mês de agosto do ano de 2025, as 09:00 horas, acompanhada da parte executada o Sr. MARCÍLIO VILELA AFONSO, em cumprimento ao r. mandado, expedido nos autos em epígrafe, diligenciei com as observâncias das formalidades legais, e ali sendo passei à avaliação do imóvel abaixo descrito:

Uma parte de terras, denominada como "Gleba C", com a área total de 161,86,76 hectares, situada na "Fazenda Monte Alto III", lugares denominados "Pasto do Capim", "Pasto da Capivara", "Pasto da Porta do Café", neste município e Comarca de Araxá, objeto da matrícula 71.912 do Cartório de Registro de Imóveis de Araxá,

Avaliação: R$ 11.270.000,00 (onze milhões e duzentos e setenta mil reais)

A avaliação foi realizada conforme pesquisa de valores da região.

Nada mais havendo a tratar, lavrei o presente laudo que vai devidamente assinado.

Lilian Aparecida Carvalho

Oficiala de Justiça

23120-9