



AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos 07 dias do mês de Outubro do ano de 2025, estando à Rua Angelo Valvasenza S/N, em cumprimento ao r. mandado em anexo, extraído do Processo de Execução nº 500078-9420248.13 que corre perante esta Vara Cível, e que move Município de São João del-Rei - a Porto Almeida Neto LTDA

e observadas as formalidades legais, procedi à penhora em bens do (a) executado(a), cuja descrição é a seguinte: Um Terreno Urbano, situado em São João del-Rei
no Loteamento denominado Maria Pereira Andrade, caracte-
terizado por Lote 01, da Quadra - 08, medindo 16,70
metros de Frente para a Rua Angelo Valvasenza; 24,00
metros de Fundos, com confrontações com a Rod MG
050 e 17,30 metros, do lado direito de quem che-
gar ao local, para a via pública, confrontando com
o Lote 02, em área de 144,45 m² (cento
e quarenta e quatro metros e cinquenta e cinco centímetros
quadrados, de forma triangular, conforme Matrícula 1.798
do C.R.T. de Patópolis, apenso a este Oficial de Justiça.
OSS: Cópia do Mapa, da Localização do Imóvel.

O(s) referidos bem (ns) acima descrito(s) foi (ram) por mim avaliado (s) em R\$ 90.000,00
(noventa mil reais.)

Feita assim a penhora, depositei mencionado(s) bem (ns) em mãos e poder do (a) Sr. (a) Jose Roberto Almeida, que se obrigou como fiel depositário(a), e que, para observância do compromisso assumido e sujeitando-se às penas que por lei lhe serão impostas, assina o presente auto.

Bel. Marco Aurélio Piantino

Oficial de Justiça

Fiel Depositário(a)

