Dados do Mandado

Número do mandado:	2025.485606
Número do processo:	0708427-43.2018.8.07.0001
ID Doc. PJE:	246558369
Data da distribuição:	19/08/2025
Destinatário:	EDILSON JOSE DE OLIVEIRA

Gerado por 086.023.206-03 em 15/01/2026 10:46:11
MARCOS RODRIGO CUSTÓDIO SOARES

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao r. mandado, no dia 23/08/2025, às 17h07, dirigi-me ao endereço Quadra 33, Rua 27, Lote 26, Parque Esplanada III, Valparaíso de Goiás/ GO, CEP 72876-333, onde, conforme ordenado, PROCEDI À REAVALIAÇÃO do referido imóvel, deixando de atualizar a descrição do bem em virtude da inalteração dos dados anteriormente informados no laudo em anexo, elaborado por colega Oficial de Justiça da Comarca de Valparaíso de Goiás.

Após a aplicação do método comparativo de mercado (pesquisa em sites de vendas e consulta a corretores de imóveis locais), REAVALIO O IMÓVEL em R$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais).

Na mesma oportunidade, NÃO PROCEDI À INTIMAÇÃO de EDILSON JOSÉ DE OLIVEIRA, CPF 923.115.396-04, visto que o imóvel e suas três divisões encontravam-se desabitadas, conforme verificação direta deste Oficial e confirmação de transeuntes.

Distrito Federal, 25 de agosto de 2025.

REGINALDO PEREIRA DE ALMEIDA
Oficial(a) de Justiça - mat. 319281

Chave de acesso: https://ceman.tjdft.jus.br/certidoes/d91c671c-abb9-4309-9961-9c2153c2c813

Este documento foi gerado pelo usuário 086.***.***-03 em 15/01/2026 10:46:11
Número do processo: 0708427-43.2018.8.07.0001
Número do documento: 25082519415600000000224811424 | Tipo de documento: Diligência
https://pje.tjdft.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25082519415600000000224811424
Assinado eletronicamente por: "REGINALDO