Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº 29.388 **CNM: 045088.2.0029388-96**

Denominação do Imóvel:- RUA BENEDITO PEREIRA. nº 131.//.-.

IMÓVEL:- Uma casa de morada e seu respectivo terreno,/ com a área de 186,00m2., situados nesta cidade à Rua / Benedito Pereira, nº 131, dividindo na frente, com esta Rua, onde mede 12,80m; em um lado com quem de direito, onde mede 14,00m; no outro lado, também, com quem/ de direito, onde mede 15,30m; e, no fundo, com Josino/ Dias ou seus sucessores, onde mede 12,70m. TITULO DE / DOMÍNIO- A transcrição 14.946, às fls. 19, do livro / 3-K, datada de 14/02/1968. PROPRIETÁRIO:- LUIZ VEIGA . Dou fé, Itajubá, 25/04/2000. A Oficiala:-

---

AV.-1/M-29.388-PROT.70.949 - 25/04/2000- AVERBAÇÃO PARA QUE FIQUE CONSTANDO O NOME E OS NºS DOS DOCUMENTOS/ DA MULHER DO PROPRIETÁRIO- Procede-se a presente averbação nos termos do requerimento de parte interessada/ a qual juntou cópia de certidão de casamento e cópia/ de documentos, para que fique constando que LUIZ VEIGA contraiu matrimônio em data de 27/04/1944 sob o regime da comunhão de bens com ELVIRA SILVA VEIGA, portadora da Carteira de Identidade nº M-7.192.947-SSP-MG., e do CPF nº 009.154.416-59. Dou fé. Itajubá, 25/04/2000. A Oficiala:-

---

M-29.388- PROT. 70.949- 25/04/2000- PARTILHA- Nos termos do formal de partilha datado de 23/04/1999, da 2ª Secretaria Cível desta Comarca, contendo sentença datada de 26/02/1999, extraído dos autos de nº 32498002613-6 de inventário dos bens deixados por falecimento de/ LUIZ VEIGA, falecido no dia 24/08/1998, sem testamento e no estado civil de casado sob o regime da comunhão / de bens com a inventariante Elvira Silva Veiga, o imóvel objeto desta matrícula avaliado em R$50.000,00 foi partilhado tendo recebido a viúva 50% do imóvel equivalente a importância de R$25.000,00 e os herdeiros em / nº de 10- Parte ideal à cada um correspondente 5% do / imóvel equivalente a importância de R$2.500,00

viúva-meeira

R - 2 :- ELVIRA SILVA VEIGA, brasileira, viúva, do lar CPF 009.154.416-59 e Carteira de Identidade / RG M-7.192.947-SSP/MG, residente e domiciliada à R. Benedito Pereira, 131, Bº Morro Chic,

(continua no verso)

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R$ 9,37

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 11/09/2025 15:23:15 - VALOR: R$ 9,37

nesta cidade. Dou fé. Itajubá, 25/04/2000. A / Oficiala.

herdeiros filhos

L R - 3 :- WALDO VEIGA, brasileiro, maior, tecnólogo, portador do CREA 15.299 e CPF 532.253.096-72, casado pelo regime da comunhão parcial de bens , com WANIA APARECIDA DANIEL RENÓ VEIGA, brasileira, maior, do lar, portadora da identidade/ RG nº M-4.205.261-SSP/MG e CPF 631.375.186-87, ambos residentes nesta cidade, à Rua Sinhazinha Lisboa, nº 320, aptº 102, Bº São Vicente./ Dou fé. Itajubá, 25/04/2000. A Of.

L R - 4 :- WANDER LUIZ VEIGA, brasileiro, maior, torneiro mecânico, RG M-1.198.962-SSP/MG e CPF 313.057.336-49, casado pelo regime de comunhão universal de bens com JANAINA DE OLIVEIRA VEIGA, brasileira, maior, do lar, RG M-2.833.406-SSP/MG/ e CPF 906.827.936-04, ambos residentes nesta / cidade, à Rua Adolfo Tribst, nº 161, Bairro Vila Isabel. Dou fé. Itajubá, 25/04/2000. A Oficiala.

L R - 5 :- WAGNER VEIGA, brasileiro, maior, autônomo (mecânico retificador), RG M-2.327.966-SSP/MG e CPF 121.301.926-53, casado pelo regime de comunhão de bens, com IVONE SANTANA VEIGA, brasileira, maior, do lar, RG M-2.328.009-SSP/MG e CPF 487.147.556-53, ambos residentes nesta cidade, à Rua Olegário Maciel, nº 100, Bº Avenida. Dou fé. Itajubá, 25/04/2000. A Of.

L R - 6 :- WANDERLEY VEIGA, brasileiro, maior, químico, / RG 13.067.987-SSP/SP e CPF 604.750.218-00, casado pelo regime de comunhão de bens, com VERA LÚCIA ASSIS VEIGA, brasileira, maior, do lar , RG 14.629.422-SSP/SP., ambos residentes na cidade de São José dos Campos-SP., à Rua Juruti, 461, Vila Tatetuba. Dou fé. Itajubá,25/04/2000 A Oficiala.

L R - 7 :- VANIELZA VEIGA VILELA, brasileira, maior, do / lar, CPF 015.664.539-41, RG 2.076.117-SSP/PR., casada pelo regime de comunhão de bens, com / PAULO ROBERTO ALVES VILELA, brasileiro, maior, engenheiro, CPF 186.378.419-53 e RG 1.266.435-SSP/PR., ambos residentes na cidade de Curitiba-PR., à Rua Prof. Assis Gonçalves, nº 825,Bº Água Varde. Dou fé. Itajubá, 25/04/2000. A Oficiala.

(continua fls., 002)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR R$ 9,37

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 11/09/2025 15:23:15 - VALOR: R$ 9,37

MATRÍCULA Nº (continuação da matrícula 29.388)

Denominação do Imóvel: - RUA BENEDITO PEREIRA- nº 131.//

R - 8 :- WÂNIA VEIGA DA COSTA, brasileira, maior, do lar, CPF 532.253.176-91 e RG M-806.193-SSP/MG., casada pelo regime de comunhão de bens com LUIZ FLORÊNCIO DA COSTA, brasileiro, / maior, químico, CPF 213.055.106-82 e RG nº M-175.518-SSP/MG., ambos residentes nesta / cidade, à Rua João Cândido Pereira Renó, nº 232, Bairro Varginha. Dou fé. Itajubá, 25/04/2000. A Oficiala.

R - 9 :- VANILZA VEIGA DOS SANTOS, brasileira, maior do lar, CPF 009.154.026-70 e RG M-806.207 - SSP/MG., casada pelo regime de comunhão de/ bens, com HEITOR RIBEIRO DOS SANTOS, brasileiro, maior, mecânico, CPF 080.040.726-15/ e RG M-256.344-SSP/MG., ambos residentes / nesta cidade, à Rua Umbelina Chiaradia, nº 133. Dou fé. Itajubá, 25/04/2000. A Oficiala.

R - 10 :- WALDÊNIA CONCEIÇÃO VEIGA GOMES, brasileira, maior, do lar, CPF 342.361.206-15 e RG nº M-8.108.811-SSP/MG., casada pelo regime de comunhão parcial de bens, com WAGNER BERTAMINI GOMES, brasileiro, maior, engenheiro , CPF 352.725.626-15 e RG M-1.075.065-SSP/MG, ambos residentes na cidade de Três Corações -MG., à Rua Sagrada Família, nº 235, Bairro Santa Tereza. Dou fé. Itajubá, 25/04/2000.A Oficiala.

R - 11 :- WALDERES VEIGA, brasileira, maior, separada autônoma(corretora), CPF 112.523.208-09 e RG M-8.199.088-SSP/MG., residente na cidade de São José dos Campos-SP., à Rua Juriti, / nº 461, Bairro Vila Tabetuba. Dou fé. Itajubá, 25/04/2000. A Oficiala.

R - 12 :- VALDETE VEIGA, brasileira, maior, solteira, funcionária pública federal, CPF 148.559.846-04 e RG M-1.817.027-SSP/MG., residente / nesta cidade, à Rua Benedito Pereira, 131 , Bairro Morro Chic. Dou fé. Itajubá, 25 de / Abril de 2000. A Oficiala.

(continua)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 9,37

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 11/09/2025 15:23:15 - VALOR: R$ 9,37

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Mat.29.388-PROT.72.356-01.12.2000:- DOAÇÃO:- Por escritura de 20.07.2000 livro de notas 207, fls. 104/105, 2º Oficio de Notas de Itajubá; ELVIRA SILVA VEIGA, brasileira, viúva, do lar, ja qualificada; DOOU,PARTE IDEAL correspondente a 50% do imóvel objeto desta matricula, pelo valor de R$. R$ 21.200,00 aos adquirentes em numero de 10 (dez), a seguir relacionados:-

R - 13:- WALDO VEIGA, brasileiro, separado judicialmente, tecnologo, residente à Rua Benedito Pereira, 131, Bairro Morro Chic, / Itajubá, inscrito no CREA 15.299 e CPF 532.253.096-72.//.Dou fé. Itajubá, 01 de Dezembro de 2000.//. OF:-

R - 14:- WANDER LUIZ VEIGA, brasileiro, torneiro mecânico, residente nesta cidade à Rua Adolfo Tribst, 161, Bairro Vila Isabel, RG M-1.198.962-SSP/MG e CPF 313.057.396-49 casado sob o regime da comunhão universal de bens com Da. Janaina de Oliveira Veiga, RG M-2-833.406-SSP/MG e CPF 906.827.936-04.//. Dou fé Itajubá, 01 de Dezembro de 2000.//. OF:-

R - 15:- WAGNER VEIGA, brasileiro, autônomo, residente nesta cidade,/ à Rua Olegário Maciel, 100, Bairro Avenida, RG M-2.327.966-SSP/MG e CPF 121.301.926-53 casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com Ivone Santana Veiga, RG M-2.328.009-SSP/MG e CPF 487.147.556-53.//. Dou fé. Itajubá, 01 de Dezembro de 2000.//. OF:-

R - 16:- WANDERLEY VEIGA, brasileiro, supervisor, residente na cidade de São José dos Campos, à Rua Juriti, 461, Tatetuba, RG 13.067.987-SSP/SP e CPF 604.750.218-00 casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com Vera Lucia Assis Veiga, RG 14.629.422-SSP/SP e CPF 604.750.218-00, neste ato/ representado por sua procuradora, Vanilza Veiga dos Santos, nos termos do instrumento público de procuração, lavrado no/ Cartório Pereira Lima, fls. 355, Livro 75-P.//. Dou fé. Itajubá, 01 de Dezembro de 2000.//. OF:-

R - 17:- VANILZA VEIGA VILELA, brasileira, do lar, residente na cidade de Curitiba, à Rua Professor Assis Gonçalves, 825, Bairro Água Verde, RG 2.076.177-SSP/PR e CPF 015.664.539-41 casada sob o regime da comunhão de bens anterior a Lei 6.515/77 com Paulo Roberto Alves Vilela, RG 1.266.435-SSP/PR e CPF 186.378.419-53.//. Dou fé. Itajubá, 01 de Dezembro de 2000.//. OF:

R - 18:- WANIA VEIGA DA COSTA, brasileira, do lar, residente nesta cidade, à Rua João Cândido Pereira Renó, 232, Bairro Varginha, RG M-806.193-SSP/MG e CPF 532.253.176-91 casada sob o regime da comunhão de bens anterior a Lei 6.515/77 com Luiz Florêncio da Costa, RG M-175.518-SSP/MG e CPF 213.055.106-82./.Dou fé. Itajubá, 01 de Dezembro de 2000.//. OF:-

(continua fls. 003)

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR R$ 9,37

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 11/09/2025 15:23:15 - VALOR: R$ 9,37

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº (continuação da mat. 29.388)

Denominação do Imóvel: Rua Benedito Pereira, 131.

R - 19:- VANILZA VEIGA DOS SANTOS, brasileira, do lar, residente nesta cidade, à Rua Umbelina Chiaradia, 133, RG M-/ 806.207-SSP/MG e CPF 009.154.026-70, casada sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com Heitor Ribeiro dos Santos, RG M-256.344-SSP/MG e CPF / 080.040.726-15.//. Dou fé. Itajubá, 01 de Dezembro de 2000.//. OF:-

R - 20:- WALDENIA CONCEIÇÃO VEIGA GOMES, brasileira, do lar, / residente na cidade de Três Corações, à Rua Sagrada Familia, 235, RG M-8.108.811-SSPMG e CPF 342.361.206-15 casada sob o regime da comunhão parcial de bens / com Wagner Bertamini Gomes, RG M-1.075.065-SSP/MG e CPF 352.725.626-15, neste ato representada por sua / procuradora, Vanilza Veiga dos Santos, nos termos do instrumento público de procuração lavrado pelo 2º Ofício de Notas de Itajubá, fls. 150, Livro 154-P.//.Dou fé.Itajubá, 01 de Dezembro de 2000.OF:-

R - 21:- WALDERES VEIGA, brasileira, separada judicialmente,/ empresária, residente na cidade de São José dos Campos, à Rua Juriti, 461, Bairro Vila Tatetuba, RG M-8.199.088-SSP/MG e CPF 112.523.208-09.//. Dou fé. Itajubá, 01 de Dezembro de 2000.//. OF:-

R - 22:- VALDETE VEIGA, brasileira, solteira, maior, funcionária pública federal, residente nesta cidade, à Rua Benedito Pereira, 131, Bairro Morro Chic, RG M-1.817.027-SSP/MG e CPF 148.559.846-04.//. Dou fé. Itajubá,/ 01 de Dezembro de 2000.//. OF:-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
NO VALOR: R$ 9,37

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 11/09/2025 15:23:15 - VALOR: R$ 9,37

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 9,37

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 11/09/2025 15:23:15 - VALOR: R$ 9,37