Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Matrícula Nº. 37.447 - FRUTAL/MG/07/AGOSTO/2006.-

I M Ó V E L :- UM QUINHÃO DE TERRAS, sob o nº 01(um), contendo a área total de 39,91,47 ha.(trinta e nove hectares, noventa e um ares e quarenta e sete centiares), de campos,localizado na Fazenda "SÃO BENTO DA RESSACA", deste distrito, Município e Comarca de Frutal-MG, dentro das seguintes divisas e confrontações: Começam estas divisas em um marco cravado junto com uma estrada de servidão, nas confrontações de Jairo de Almeida Campos e Ana Maria de Vasconcelos; daí, seguem estas divisas por cerca de arame na confrontação de Ana maria de Vasconcelos no azimutes de 98º47'44" - 214,42m; com 98º42'42" - 210,02m e com 98º47'42" - 385,74 metros, indo até encontrar com o canto desta cerca, daí, ainda Ana Maria de Vasconcelos, seguem estas divisas à direita com o azimute de 189º03'18" - 61,62 metros,indo até encontrar com o outro canto da cerca, daí, seguem estas divisas ainda na confrontação anterior, acompanhando as voltas da cerca de arame com os azimutes de 255º39'51" - 106,41 metros com 249º00'28" - 8,80 metros; com 240º55'14" - 51,15 metros; com 235º28'04" - 50,59m; com222º22'48" - 22,60 metros e com 218º27'25" - 41,16m ainda na mesma confrontação de Ana Maria de Vasconcelos; daí, continuam estas divisas por cerca de arame acompanhando as voltas da cerca de arame com os azimutes de 199º03'38" - 98,96m; com 189º44'13" - 116,14m; pela esquerda com 182º55'40" - 119,77m, e finalmente seguem estas ainda nesta confrontação com os azimutes verdadeiros à esquerda com 170º10'29" - 152,29m e com 171º23'00" - 157,77 metros, indo até encontrar com a confrontação do imóvel pertencente à Agropecuária Mário Franco Ltda; daí, seguem estas divisas à direita confrontando com Agropecuária Mário Franco Ltda, com os azimutes de 278º52'31" - 250,30m e com 278º58'36" - 182,64m, indo

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,73

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 05/09/2024 15:28:57 - VALOR: R$ 8,73

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

até encontrar com uma estrada de servidão, daí, seguem estas divisas com 275º21'42" - 7,00 metros, atravessando a já referida estrada de servidão, indo até encontrar com a confrontação de José Leonel do Nascimento, daí, seguem estas divisas à direita com o azimute de 05º21'42" - 423,76 metros, indo até encontrar com o canto desta cerca, na confrontação de Jairo de Almeida Campos, junto com uma estrada de servidão, daí seguem estas divisas pelo rumo de 342º06'30" - 483,75 metros, atravessando a referida estrada indo até encontrar com o marco cravado junto com a confrontação de Ana Maria de Vasconcelos, ponto de começo destas divisas.- INCRA/CCIR de 2000/2001/2002: sob o nº 000 051 094 960-9. Área Total: 49,3 ha. Módulo rural: 0,0. Nº de Módulos rurais: 0,0. Módulo fiscal: 30,0. Nº de Módulos fiscais: 1,64. Fração Mínima de Parcelamento: 0,0. Nome do Detentor. Florispina Maria do nascimento Martins. ITR/Nº do imóvel na Receita Federal: 5.955.083-0.- e INCRA/CCIR de 2000/2001/2002. sob o nº 421 049 014 109-9. Área Total: 49,3000. Módulo Rural. Não consta. Nº de Módulos rurais: Não consta. Módulo fiscal: 30,0. Nº de Módulos fiscais: 1,64. Fração Mínima de Parcelamento: 3,0. Nome do Detentor: Jairo de Almeida Campos. ITR/Nº do imóvel na Receita Federal: 1.686.208-2.- PROPRIETÁRIOS: FLORISPINA MARIA DO NASCIMENTO MARTINS, do lar, inscrita no CPF 054.026.776-70 e CIRG M-4.951.289/SSP/MG, e seu marido JOSÉ LUIZ MARTINS, agricultor, inscrito no CPF 301.771.896-49 e CIRG M-3.691.071/SSP/MG, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua São Francisco de Sales,nº 1.613, nesta cidade de Frutal-MG;- e JAIRO DE ALMEIDA CAMPOS, comerciante, portador do CPF 085.306.616-72 e CIRG M-5.234.408/SSP/MG, e sua mulher BERNADETE IZILDA BALDUINO DE ALMEIDA, comerciante, inscrita no CPF 660.935.116-34 e CIRG 14.873.998/SSP/SP, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anterior á vigência da lei nº 6.515/77, resi--

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,73

continua F. 02.

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 05/09/2024 15:28:57 - VALOR: R$ 8,73

onr Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Matrícula Nº. 37.447 - FRUTAL/MG/07/AGOSTO/2006.-

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA nº 37.447.- dentes e domiciliados na Rua Silviano Brandão, nº 544, nesta cidade de Frutal-MG.- REGISTROS ANTERIORES: R-10-/R-12, R-11-1.445, fls. 249, do livro 2-E; e fls. 90, do livro 2-AG, com AV-13-1.445 e AV-14-1.445, fls. 90 do livro 2-AG e fls 141, do livro 2-AI, deste Ofício.- Dou fé.- A OFICIAL, [assinatura]
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

R-1-37.447.- FRUTAL/MG/07/AGOSTO/2006.- Nos termos de Escritura Pública de DIVISÃO AMIGÁVEL, datada de 12/DEZEMBRO/2005, do Cartório do 2º Tabelionato de Notas de Frutal-MG; no livro nº 250, fls. 137/138vº. receberam os condôminos: FLORISPINA MARIA DO NASCIMENTO MARTINS, do lar, inscrita no CPF 054.026.776-70. e CIRG M-4.951.289/SSP/MG, e seu marido JOSÉ LUIZ MARTINS, agricultor, inscrito no CPF 301.771.896-49 e CIRG M-3.691.071/SSP/MG, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua São Francisco de Sales, nº 1.613, Bairro Ipê Amarelo, nesta cidade de Frutal-MG;- no valor de R$80.486,00 (oitenta mil, quatrocentos e oitenta e seis reais);- O IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA;- OBSERVAÇÃO: INCRA/CCIR de 2000/2001/2002: sob o nº 000 051 094 960-9. Área Total: 49,3 ha. Módulo rural: 0,0. Nº de Módulos rurais: 0,0. Módulo fiscal: 30,0. Nº de Módulos fiscais: 1,64. Fração Mínima de Parcelamento:0,0 Nome do Detentor: Florispina Maria do Nascimento Martins. Nacionalidade. Brasileira. Nome do imóvel: Fazenda JF. Localização do imóvel: Estrada Frutal a Vila Barroso a esquerda. Município: Frutal. e nos termos da lei nº 9393/96. alterada pela Lei nº 10.267, de 28/08/2001. apresentou as DARFs/ITRs exercícios de 2001/2002/2003/2004/2005. quitadas. Nº do imóvel na Re

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,73

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 05/09/2024 15:28:57 - VALOR: R$ 8,73

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

ceita Federal: 5.955.083-0. Área Total: 49,3 ha. em nome de Florispina Maria do nascimento Martins, constantes nas Notas.- b) Deixaram de apresentar a CND do INSS, nos termos de declaração contida nas Notas.- Dou fé.- Protocôlosob o nº 125.163.-' A OFICIAL, Rosa Maria Pelaes de Castro

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

R-2-37.447.-FRUTAL/MG/09/OUTUBRO/2006.-HIPOTECA: Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº 40/01237-9, emitida em 13/09/2006, legalizada e arquivada, JOSÉ LUIZ MARTINS, agricultor, CPF 301.771.896-49 e RG M-3.691.071 SSP/MG, e sua mulher FLORISPINA MARIA DO NASCIMENTO MARTINS, do lar, CPF 054.026.776-70 e RG M-4.951.289 SSP/MG, brasileiros, casados, residentes em Frutal-MG, tendo como AVALISTAS: JANES CEZAR MATEUS, CPF 212.111.836-53 e MARIA DE LOURDES DO NASCIMENTO, CPF 170.073.996-49; - HIPOTECARAM EM 1º GRAU, o imóvel objeto da presente matrícula, ao BANCO DO BRASIL S.A., agência de Frutal-MG, para garantia da dívida de R$59.638,80 (cinquenta e nove mil, seiscentos e trinta e oito reais e oitenta centavos), com taxas de juros e demais encargos constantes da mesma, com vencimento final para o dia 10/07/2008, a serem pagos conforme consta da cédula, também registrada sob nº 21.277 às fls. 43, livro 3-P. - OBSERVAÇÃO: INCRA/CCIR de 2003/2004/2005 nº 000 051 094 960-9.-Área total: 49,3000.-Módulo rural: 45,6481.-Nº módulos rurais: 1,08.-Módulo fiscal: 30,0000.-Nº módulos fiscais: 1,64.-F.M.P.: 3,0000.-Nome do detentor: Florispina Maria do Nascimento Martins.-Nacionalidade: Brasileira.-Nome do Imóvel: Fazenda JF.-Localização do imóvel: Est. Frutal a Vila Barroso a esq.- Município: Frutal-MG; e nos termos da Lei Federal 9.393/96, alterada pela lei 10.267 de 28/08/2001, apresentaram os ITR's/DARF's de 2002 a 2006 quitados, em nome de Florispina Maria do Nascimento Martins, com a área de 49,3ha. - Nº do Imóvel na Receita Federal: 5.955.083-0.-DOU FÉ.-P.126103.-A OF., Rosa Maria Pelaes de Castro

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

AV-3-37.447.-FRUTAL/MG/01/DEZEMBRO/2006.-RETIFICAÇÃO NO R-2-37.447: Nos termos de Aditivo de Re-Ratificação, à Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº 40/01237-9, registrada sob os nºs 21.277 às fls. 43, do livro 3-P e R-2-37.447 às fls. 02, do livro 2, deste ofício, datado de Frutal-MG, 28/11/2006, firmado entre as partes contratantes e arquivado, fica retificado o se-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,73

CONTINUA F.=03=

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 05/09/2024 15:28:57 - VALOR: R$ 8,73

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Matrícula Nº. 37.447 - FRUTAL/MG/01/DEZEMBRO/2006.

CONTINUAÇÃO DA AVERBAÇÃO AV-3-37.447: guinte: Os Srs. JANES CEZAR MATEUS,'- e MARIA DE LOURDES DO NASCIMENTO, retro qualificados, deixarão de ser AVA-' LISTAS, e em consequência o emitente OFERECE EM SUBSTITUIÇÃO: GARANTIAS PES SOAIS/AVALISTAS os Srs. RONANLDO JONAS FERREIRA, CPF 446.622.706-34 e sua' mulher MARIA PAULA FERNANDES CARDOSO FERREIRA, CPF 012.610.476-05, brasilei ros, casados, residentes em Frutal-MG; ficando ratificadas as demais cláusulas.-DOU FÉ.-P.126989.-A OF., Rosa Maria Veloso de Castro

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

R-4-37.447.- FRUTAL/MG/03/FEVEREIRO/2009.- **HIPOTECA**: Pela Cédula de Produto Rural Financeira nº **000331184**, emitida em **28/01/2009**, legalizada e arquivada, o EMITENTE: **JOSÉ LUIZ MARTINS**, brasileiro, casado, agricultor, portador do RG nº M-3.691.071-SSP/MG e CPF nº 301.771.896-49, e sua esposa/INTERVENIENTE: FLORISPINA MARIA DO NASCIMENTO MARTINS, brasileira, casada, do lar, portadora do RG nº M-4.951.289-SSP/MG e CPF nº 054.026.776-70, residentes na Rua São Francisco de Sales nº 1613, nesta cidade de Frutal-MG; **HIPOTECARAM EM 2º GRAU**, o imóvel objeto da presente matrícula, ao **BANCO DO BRASIL S.A.**, agência Frutal-MG, para garantia do pagamento a ser realizado em **25/05/2009**, da importância de **R$89.900,00** (oitenta e nove mil e novecentos reais), referente à multiplicação do preço do produto correspondente à R$0,310 por QUILOS, pela quantidade do produto correspondente à 290.000 QUILOS DE ABACAXI PADRÃO BÁSICO, SAFRA 2008/2009, com as características e especificações constantes na cédula, também registrada sob o nº **23.588, Livro nº 3-Aux., fls. 01, deste Ofício**.- OBSERVAÇÃO: INCRA/CCIR de 2003/2004/2005 nº 000.051.094.960-9; Área Total: 49,3000; Módulo Rural: 45,6481; Nº de Módulos Rurais: 1,08; Módulo Fiscal: 30,0000; Nº de Módulos Fiscais: 1,64; Fração Mínima de Parcelamento: 3,0000; Nome do Detentor: Florispina Maria do Nascimento Martins; Nacionalidade: brasileiro; Nome do imóvel: Fazenda JF; Localização do imóvel: Est Frutal a Vila Barroso a esquer; Município: Frutal-MG; E nos termos da Lei Federal nº 9.393/96, alterada pela Lei nº 10.267 de 28/08/2001, apresentaram a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural; Nº do Imóvel na Receita Federal: 5.955.083-0; Nome do imóvel: Fazenda São Bento da Ressaca; Município: Frutal-MG; Área total: 49,2ha; Contribuinte: Florispina Maria do Nascimento Martins; Emitida em 29/01/2009; Válida até 28/07/2009; Código de controle da certidão: 89A9.A9E6.B4F4.8F82; validada e arquivados neste Ofício.- DOU FÉ.- Protocolo nº 138.785.- A OFICIAL, Rosa Maria Veloso de Castro, Rosa Maria Veloso de Castro

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(Continua no verso)

PARA FINS DE CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR R$ 8,73

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 05/09/2024 15:28:57 - VALOR: R$ 8,73

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

R-5-37.447.- FRUTAL/MG/03/NOVEMBRO/2009.- **HIPOTECA**: Por Cédula de Crédito Bancário nº **21/00321-1**, emitida em **02/09/2009**, legalizada e arquivada, o EMITENTE: **JOSÉ LUIZ MARTINS**, brasileiro, casado, agricultor, portador do RG nº M-3.691.071-SSP/MG e CPF nº 301.771.896-49, e sua esposa/INTERVENIENTE GARANTE: FLORISPINA MARIA DO NASCIMENTO MARTINS, brasileira, casada, agricultora, portadora do RG nº M-4.951.289-SSP/MG e CPF nº 054.026.776-70, residentes na Rua São Francisco de Sales nº 1613, nesta cidade de Frutal-MG; **HIPOTECARAM EM 3º GRAU**, o imóvel objeto da presente matrícula, ao **BANCO DO BRASIL S.A.**, agência Uberlândia-MG, para garantia de uma dívida no valor de **R$99.553,17** (noventa e nove mil, quinhentos e cinquenta e três reais e dezessete centavos), com taxas de juros e demais encargos constantes da mesma, com vencimento final para o dia **02/09/2010**, a serem pagos conforme consta da cédula.- OBSERVAÇÃO: INCRA/CCIR de 2003/2004/2005 nº 000.051.094.960-9; Área Total: 49,3075; Módulo Rural: não consta; Nº de Módulos Rurais: não consta; Módulo Fiscal: 30,0; Nº de Módulos Fiscais: 1,6435; F.M.P.: 3,0000; Nome do Detentor: Florispina Maria do Nascimento Martins; Nacionalidade: brasileira; Nome do Imóvel: Fazenda JF; Localização do Imóvel: Estrada de Frutal a Vila Barroso a esquerda; Município: Frutal-MG; E nos termos da Lei Federal nº 9.393/96, alterada pela Lei nº 10.267 de 28/08/2001, apresentaram a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural; Nº do Imóvel na Receita Federal: 5.955.083-0; Nome do Imóvel: Fazenda São Bento da Ressaca; Município: Frutal-MG; Área Total: 49,3ha.; Contribuinte: Florispina Maria do Nascimento Martins; emitida em 29/10/2009; válida até 27/04/2010; Código de Controle da Certidão: 6797.8C9C.4BB1.AAD2, validada e arquivados neste Ofício.- DOU FÉ.- Protocolo nº 143.872.- A OFICIAL, Rosa Maria Veloso de Castro, Rosa Maria Veloso de Castro

xxxx

Matrícula Nº. 37.447 Frutal - MG, 23 de dezembro de 2009.

(Continuação do Registro R-7-37.447).- cédula, também registrada sob o nº **24.774, livro 3-Aux., ficha 01, deste Ofício**.- OBSERVAÇÃO: INCRA/CCIR e a Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural, apresentados no R-5-37.447.- DOU FÉ.- Protocolo nº 144.956.- A ESCREVENTE SUBSTITUTA,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

AV-8-37.447. - **FRUTAL/MG/19/SETEMBRO/2019**. – **INDISPONIBILIDADE DE BENS**: - Nos termos de Certidão de ORDEM DE INDISPONIBILIDADE, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 18/09/2019. constando como Detalhamento da Ordem, Protocolo de Indisponibilidade: 201909.1716.00934409-IA-001, Processo nº: 0271081244631, Data e Hora: 17/09/2019 - 16:59:53hs., Emissor da Ordem: STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - MG - MINAS GERAIS - MG - FRUTAL - MG - 1E VARA CIVEL DE FRUTAL, Pollyanna Lima Neves Lopo (pollyanna.neves@tjmg.jus.br), Dados: - (CPF 301.771.896-49 / Jose Luiz Martins); arquivada neste Ofício, faz-se a presente averbação, para constar a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA** de propriedade de Jose Luiz Martins - CPF 301.771.896-49. – OBSERVAÇÕES: a) Indisponibilidade de bens averbada nas matrículas 37.447 e 37.448 - livro 2.- b) (Quant. 1, Cód. Tabela 4135-0, Quant. 1, Cód Tabela 4701-9 -.Emol./Recompe/TFJ: Isentos - Selo Eletrônico: DBM29188 Código de Segurança: 0281.0031.9078.3516. - Dou fé. - Protocolada em 18/09/2019 sob o nº 216.129 - A OFICIAL,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

AV-9-37.447. - FRUTAL/MG/27/NOVEMBRO/2019. - **INDISPONIBILIDADE DE BENS**: - Nos termos de Certidão de ORDEM DE INDISPONIBILIDADE, datada de 21/novembro/2019, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, constando como Detalhamento da Ordem, Protocolo de Indisponibilidade: 201911.1916.00996216-IA-490, Processo nº: 0271120127946, Data e Hora: 19/11/2019 - 16:22:43hs., Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - MG - Minas Gerais - MG - Frutal - MG - 2E Vara Cível de Frutal, André Ricardo Botasso (andre.botasso@tjmg.jus.br), Dados: - (CPF 301.771.896-49 / José Luiz Martins), arquivada neste Ofício, faz-se a presente averbação, para constar a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA** de propriedade de **JOSÉ LUIZ MARTINS, CPF nº 301.771.896-49**. – OBS: Quant.: 1, Cód. Tabela: 4135-0, Quant.: 1, Cód. Tabela: 4701-9.- Emol./Recompe/TFJ: Isentos. - Selo Eletrônico: DGJ74008 Código de Segurança: 0910.4895.2694.7169. - Dou fé. - Protocolada em 21/11/2019 sob o nº 217.306. - A OFICIAL, Rosa Maria Veloso de Castro

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

AV-10-37.447.- FRUTAL/MG/24/JUNHO/2021.- **BAIXA DAS HIPOTECAS (R-2-37.447,**

(Continua no verso)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,73

Documento gerado oficialmente pelo Registrador de Imóveis via www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 05/09/2024 15:28:57 - VALOR: R$ 8,73

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

R-6-37.447 e R-7-37.447): - Nos termos do Ofício nº 279/2021, datado de 28 de maio de 2021, expedido pela 2ª Vara Cível desta Comarca de Frutal-MG, assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. André Ricardo Botasso, extraído do Processo nº **0254259-48.2004.8.13.0271 (0271 04 025425-9)** de Ação de Execução / Cumprimento de Sentença, distribuída em 10/02/2004, tendo como **Exequente**: EULÂMPIO RODRIGUES FILHO e outro(s); e como **Executado**: JOSÉ LUIZ MARTINS, arquivado neste Ofício, faz-se a presente averbação para constar que ***ficam para todos os efeitos legais canceladas as hipotecas retro registradas no R-2-37.447, no R-5-37.447 e no R-7-37.447**, ficando o imóvel livre dos referidos ônus, conforme Decisão, datada de 28/08/2019, assinada pelo MM. Juiz de Direito, acima referido*. - Observação: Quantidade: 1, Cód. Tabela: 4140-0, Quantidade: 1, Cód. Tabela: 4701-9, Quantidade: 5, Cód. Tabela: 8101-8, Emolumentos: R$138,16, Recompe: R$8,27, TJF: R$41,68, ISSQN: R$2,75, Total: R$190,86 - Selo Eletrônico: ETO79881 Código de Segurança: 0151.9659.1056.0984.– Dou fé. - Protocolado em 23/06/2021 sob o nº 227.635 (rldm). – A ESCREVENTE SUBSTITUTA, Cristina Veloso de Castro

xxxx

Matrícula Nº. 37.447 Frutal, 24 de setembro de 2021.
Emolumentos: R$110,99, Recompe: R$6,62, TJF: R$32,83, ISSQN: R$2,20, Total: R$152,64 - Selo Eletrônico: EZG54433 Código de Segurança: 3501.3822.2343.5841.- Dou fé.- Protocolado em 20/09/2021 sob o nº 229.386.(hms) - A OFICIAL (Rosa Maria Veloso de Castro),
xxxx

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

A OFICIAL, Rosa Maria Pelosi de Castro
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

AV-14-37.447.- FRUTAL/MG/19/OUTUBRO/2021.- **AVERBAÇÃO DE NOME, REGIME DE CASAMENTO E DOCUMENTOS**: - Nos termos de requerimento, datado desta Cidade de Frutal-MG, de 03 de agosto de 2021, acompanhado de certidão de casamento (Matrícula: 0557980155 1965 2 00017 161 0000101 20), expedida pelo Registro Civil das Pessoas Naturais desta Cidade de Frutal-MG e documentos, arquivados neste Ofício, faz-se a presente averbação para constar ***que o proprietário (R-13) EULÂMPIO RODRIGUES FILHO é casado no regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com WADYHA BITTAR RODRIGUES, sendo ela portadora da CI/RG nº MG-201.735 PC/MG, inscrita no CPF sob o nº 038.126.406-86***.- Obs.: Quant.: 1, Cód. Tabela: 4134-3, Quant.: 1, Cód. Tabela: 4701-9, Quant.: 4, Cód. Tabela: 8101-8, Emolumentos: R$78,14, Recompe: R$4,67, TJF: R$21,93, ISSQN: R$1,55, Total: R$106,29 - Selo Eletrônico: EZG57296 Código de Segurança: 0046.2025.5176.6964.- Dou fé.- Prot. em 29/09/2021 sob o nº 229.560 (rldm). – A OFICIAL, Rosa Maria Pelosi de Castro
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,73

Visualização disponibilizada em www.registradoresonline.com.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: BASTON EIRELI - CPF/CNPJ: ***.313.160-** DATA: 05/09/2024 15:28:57 - VALOR: R$ 8,73