

IMÓVEL: Uma gleba de terras neste município de Nepomuceno, no lugar denominado "Congonhal" ou "Virada do Cruzeiro", com a área de 17,82,40ha. (dezessete hectares, oitenta e dois ares e quarenta centiares) em pastos, granja e cafezais, com cerca de 9.000 (nove mil) cafeteiros, confrontando com terras de Deoclécio Menezes, herdeiros de Zamiaão / Tonelli, com o Ribeirão do Congonhal, com a estrada velha de rodagem, e com a cidade de Nepomuceno, INCRA 434.205.010.049, área total 13,5, área utilizada 12,5, área aproveitável 12,5, módulo fiscal 26,0, nº de módulos fiscais 0,48, fração mínima de parcelamento 13,5. Proprietário: Walter / Carlos Ferreira, brasileiro, casado, agricultor, CPF 172337126-20, domiciliado em Nepomuceno, MG. Registros anteriores: 5.117, fls. 20 a 21, Lº 3-M; 7.162, fls. 138, Lº 3-0 e 1-3.394 do Livro 2-0. Dou fé. Eu, *[assinatura]*, Oficial, o subscrevo e assino. *CG - arquivado*

AV. 1-3.463 - Prot. 12.551 - 29/10/82 - Procedeu-se a esta averbação, nos termos do Art. 235, III, da Lei 6.015/73, dos Registros Públicos, e a requerimento do proprietário para proceder-se a fusão de três (03) glebas contíguas constantes dos registros anteriores, que ora se encerram, dando ao imóvel resultante o valor de R\$ 3.000.000,00. Dou fé. Eu, *[assinatura]*, Oficial, o subscrevo e assino. *CG - arquivado*

R. 2-3.463 - Prot. 24.222 - 08/04/94 - Pela Carta de Adjudicação, datada de 25/03/94 da Secretaria de Juízo local, assinada pelo Dr. Laurimar Leão Viana, MM. Juiz de Direito da comarca, que prolatou a sentença em 17/03/94, do Espólio de Walter / Carlos Ferreira, trânta em julgado, foi transmitida a nua propriedade do imóvel matriculado a adjudicatária, CELESTE APARECIDA FERREIRA, CPF. 701.322.326-34, brasileira, solteira, maior, domiciliada em Nepomuceno, MG., na Rua Capitão Francisco Lima, nº 940, como seu pagamento, no valor de CR\$891.200,00. Dou fé. Eu, *[assinatura]*, Oficial, o subscrevo e assino. *Fernando Carlos Guimarães arquivado*

R. 3-3.463 - Prot. 24.223 - 08/04/94 - Pela mesma Carta do R. 2, supra, foi transmitido o USUFRUTO VITALÍCIO do imóvel matriculado a viúva-mezira, MARIANA TONELLI FERREIRA, CPF. 664.682.996-91, brasileira, do lar, domiciliada em Nepomuceno, MG., na Rua Capitão Francisco Lima, nº 940, como seu pagamento, no valor de CR\$..... 891.200,00. Dou fé. Eu, *[assinatura]*, Oficial, o subscrevo e assino. *Fernando Carlos Guimarães arquivado*

R. 4-3.463 - Prot. 25.810 - 13/05/96 - Transmitente: Celeste Aparecida / Ferreira - Adquirente: PONTUAL INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CGC 00.948.470/0001-81, estabelecida em Lavras, MG. - COMPRA E VENDA - Público de 15/04/96, Lº 192, fls. 183v., do 1º Ofício local - Valor: R\$17.000,00 da nua-propriedade aqui vendida. Dou fé. Eu, *[assinatura]*, Oficial, o subscrevo e assino. *Fernando Carlos Guimarães arquivado*

R. 5-3.463 - Prot. 25.811 - 13/05/96 - Transmitente: Mariana Tonelli Ferreira - Adquirente: PONTUAL INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CGC 00.948.470/0001-81, estabelecida em Lavras, MG. - COMPRA E VENDA - Público de 15/04/96, Lº 192, fls. 183v., do 1º Ofício local - Valor: R\$8.500,00 do usufruto vitalício vendido nesta. Dou fé. Eu, *[assinatura]*, Oficial, o subscrevo e assino. *Fernando Carlos Guimarães arquivado*

AV. 6-3.463 - Prot. 26.624 - 23/04/97 - Mediante Mandado Judicial datado de 18/04/97, extraído dos Autos / de Retificação de Área nº 3.463, com sentença de 15/04/97, da Drª Beatriz da Silva Takamatsu, MMª Juíza Substituta, trânta em julgado, o qual arquivado em Cartório, foi retificada a área do imóvel matriculado para total de 18,74,72ha. (dezoito hectares, setenta e quatro ares e setenta e dois centiares), no valor fiscal de R\$2.700,00. Dou fé. Eu, *[assinatura]*, Oficial, subscrevo e assino. *CG - arquivado*

R. 7-3.463 - Prot. 26.683 - 20/05/97 - LOTEAMENTO - Conforme memorial e requerimento datados de 18/04/97, o terreno matriculado foi subdividido em quadras e lotes, dando origem ao Loteamento Vista Verde, que, de acordo com a planta aprovada em 30/07/96, certidão da Prefeitura de 18/04/97, são os seguintes, com área, limites e confrontações constantes da planta e memorial processados sob nº 39 (trinta e nove), do valor de R\$1.200,00, da escritura de incorporação;

QUADRA 01

L. 01 - M.	L. 12 - M. 13.117	L. 23 - M.	L. 16 - M. 14.731.
L. 02 - M.	L. 13 - M.	L. 24 - M.	L. 17 - M.
L. 03 - M.	L. 14 - M.	L. 25 - M.	L. 18 - M.
L. 04 - M.	L. 15 - M. 13.728	L. 26 - M.	L. 19 - M.
L. 05 - M. 15.233	L. 16 - M. 13.285	L. 27 - M.	L. 20 - M.
L. 06 - M.	L. 17 - M.	L. 28 - M.	L. 21 - M.
L. 07 - M.	L. 18 - M.	L. 29 - M.	L. 22 - M.
L. 08 - M. 8.396.	L. 19 - M. 10398.	L. 30 - M.	L. 23 - M.
L. 09 - M.	L. 20 - M.	L. 31 - M. 13.634.	L. 24 - M.
L. 10 - M.	L. 21 - M.	L. 32 - M.	L. 25 - M. 15.993
	L. 22 - M. 15.665	L. 33 - M.	L. 26 - M.
	L. 23 - M. 13.755	L. 34 - M.	L. 27 - M.
	L. 24 - M. 18.612	L. 35 - M.	L. 28 - M.
	L. 25 - M. 9.137	L. 36 - M.	L. 29 - M. 10.541.
	L. 26 - M.	L. 37 - M. 7.844.	L. 30 - M.
	L. 27 - M. 12.405	L. 38 - M. 13.052.	L. 31 - M. 10399.
	L. 28 - M. 13.593	L. 39 - M. 9.319.	L. 32 - M. 16091
	L. 29 - M. 19.270	L. 40 - M. 15.084.	L. 33 - M.
	L. 30 - M.	L. 41 - M. 9.320.	L. 34 - M.
	L. 31 - M. 10.043	L. 42 - M.	L. 35 - M. 10.857.
	L. 32 - M.	L. 43 - M.	L. 36 - M. 14.287.
	L. 33 - M. 15.702	L. 44 - M. 11.844.	L. 37 - M. 18.146
	L. 34 - M.	L. 45 - M. 18.529.	L. 38 - M. 16.171.
	L. 35 - M.	L. 46 - M. 7.882.	L. 39 - M.
	L. 36 - M. 13.267	L. 47 - M. 17715.	L. 40 - M.
	L. 37 - M. 15.559	L. 48 - M.	L. 41 - M. 16.056.
	L. 38 - M. 10.743	L. 49 - M.	L. 42 - M.
	L. 39 - M. 10.743	L. 50 - M. 10.747.	L. 43 - M.
	L. 40 - M.	L. 51 - M. 8.854.	L. 44 - M.
	L. 41 - M. 11.700	L. 52 - M.	L. 45 - M.
	L. 42 - M.	L. 53 - M. 10.148.	L. 46 - M.
		L. 54 - M.	L. 47 - M. 11.039.
		L. 55 - M.	L. 48 - M. 14.299.

QUADRA 02

L. 01 - M. 13.718
L. 02 - M. 14.878.
L. 03 - M. 14.972.
L. 04 - M.
L. 05 - M. 8.007.
L. 06 - M. 9.398.
L. 07 - M. 12.127.
L. 08 - M.

QUADRA 03

L. 01 - M.
L. 02 - M.
L. 03 - M.
L. 04 - M.
L. 05 - M.
L. 06 - M.
L. 07 - M.
L. 08 - M. 9.720
L. 09 - M. 9.721
L. 10 - M. 9.722

QUADRA 06

L. 01 - M.
L. 02 - M.
L. 03 - M.
L. 04 - M.
L. 05 - M. 11.268.
L. 06 - M.
L. 07 - M. 13.720
L. 08 - M.
L. 09 - M. 14.844.
L. 10 - M.
L. 11 - M.
L. 12 - M.
L. 13 - M. 17.511
L. 14 - M.
L. 15 - M.
L. 16 - M. 14.208
L. 17 - M.
L. 18 - M. 16.073
L. 19 - M. 15.119.
L. 20 - M. 16.500.
L. 21 - M.
L. 22 - M. 16.332

QUADRA 04

L. 01 - M. 10.500
L. 02 - M. 10.501
L. 03 - M. 13274

QUADRA 05

L. 01 - M. 14.126.
L. 02 - M. 19.468
L. 03 - M.
L. 04 - M. 12.318.
L. 05 - M. 13.480.
L. 06 - M. 9.060.
L. 07 - M. 9.485.
L. 08 - ELIMINADO
L. 09 - M. 14.755
L. 10 - M. 8.238.
L. 11 - M.

QUADRA 07

L. 01 - M. 12.644.
L. 02 - M. 8.807.
L. 03 - M. 11.804
L. 04 - M.
L. 05 - M. 15.695.
L. 06 - M.
L. 07 - M. 17724
L. 08 - M.
L. 09 - M.
L. 10 - M. 19.662
L. 11 - M.
L. 12 - M. 16.504
L. 13 - M.
L. 14 - M. 13.288.
L. 15 - M. 16.655

QUADRA 08

L. 01 - M.
L. 02 - M.
L. 03 - M.
L. 04 - M. 19.564
L. 05 - M.
L. 06 - M.
L. 07 - M. 14.771.
L. 08 - M.
L. 09 - M. 15.026.
L. 10 - M. 17.821
L. 11 - M. 14.259.
L. 12 - M.
L. 13 - M.
L. 14 - M. 16.536
L. 15 - M.
L. 16 - M.
L. 17 - M.
L. 18 - M.
L. 19 - M.
L. 20 - M.

L. 21 - M.	L. 17 - M.	L. 38 - M. 14.874	L. 02 - M. 15.942.
L. 22 - M. 16684	L. 18 - M. 10.192.	L. 39 - M.	L. 03 - M. 12.730.
L. 23 - M.	L. 19 - M. 15.701.	L. 40 - M.	L. 04 - M.
L. 24 - M. 15.314	L. 20 - M. 19.699	L. 41 - M. 9.100.	L. 05 - M. 18.567
L. 25 - M.	L. 21 - M.	L. 42 - M. 18.082	L. 06 - M.
L. 26 - M.	L. 22 - M.	L. 43 - M.	L. 07 - M.
L. 27 - M.	L. 23 - M. 13.233.	L. 44 - M. 7.799.	L. 08 - M.
L. 28 - M.	L. 24 - M.	L. 45 - M. 9.314.	L. 09 - M. 17.029.
L. 29 - M. 15.787	L. 25 - M. 13.405.	L. 46 - M. 9.308.	L. 10 - M. 15.871
L. 30 - M. 18.891	L. 26 - M.	L. 47 - M. 7.800.	L. 11 - M.
L. 31 - M.	L. 27 - M.	L. 48 - M.	L. 12 - M. 13.124.
L. 32 - M.	L. 28 - M. 13.356		L. 13 - M. 13.654.
L. 33 - M.	L. 29 - M. 12.668.	QUADRA 13	L. 14 - M. 14.292.
L. 34 - M.	L. 30 - M. 10.264.	L. 01 - M.	L. 15 - M.
L. 35 - M. 16.351	L. 31 - M.	L. 02 - M.	L. 16 - M.
L. 36 - M.	L. 32 - M.	L. 03 - M. 10.473	L. 17 - M. 13.111.
	L. 33 - M. 10.093.	L. 04 - M. 10.167	L. 18 - M.
	L. 34 - M. 7.925.	L. 05 - M. 18.474	L. 19 - M. 16.973.
	L. 35 - M. 9.304.	L. 06 - M. 13.406.	L. 20 - M.
	L. 36 - M. 15.675.	L. 07 - M. 13.472	L. 21 - M. 15.112.
	L. 37 - M.	L. 08 - M. 10.467	L. 22 - M.
	L. 38 - M. 11.599.	L. 09 - M.	L. 23 - M. 15.364.
	L. 39 - M.	L. 10 - M. 16.224.	L. 24 - M. 16.069.
	L. 40 - M. 12.325.	L. 11 - M. 11.423	L. 25 - M.
	L. 41 - M. 9.393.	L. 12 - M. 10.908	L. 26 - M.
		L. 13 - M. 14.316	L. 27 - M.
		L. 14 - M. 14.846	L. 28 - M.
		L. 15 - M. 11.629.	L. 29 - M. 10.113.
		L. 16 - M. 15.340.	L. 30 - M.
		L. 17 - M.	L. 31 - M.
		L. 18 - M. 14.114	L. 32 - M.
		L. 19 - M. 11.856.	L. 33 - M.
		L. 20 - M.	L. 34 - M.
		L. 21 - M. 9.159.	L. 35 - M.
		L. 22 - M.	L. 36 - M. 10.216.
		L. 23 - M. 9.813.	L. 37 - M. 18.483
		L. 24 - M. 18.507	L. 38 - M.
		L. 25 - M.	L. 39 - M.

QUADRA 09

L. 01 - M.	L. 02 - M.	L. 03 - M. 15.897	L. 04 - M. 17.019	L. 05 - M. 11.772.	L. 06 - M. 10.508.	L. 07 - M. 14.324	L. 08 - M. 14.325	L. 09 - M. 13.842.	L. 10 - M. 13.355.	L. 11 - M. 8.436.	L. 12 - M.	L. 13 - M.	L. 14 - M.	L. 15 - M.	L. 16 - M.	L. 17 - M.	L. 18 - M.
		L. 38 - M. 11.599.	L. 39 - M.	L. 40 - M. 12.325.	L. 41 - M. 9.393.												
		L. 37 - M.															
		L. 36 - M. 15.675.															
		L. 35 - M. 9.304.															
		L. 34 - M. 7.925.															
		L. 33 - M. 10.093.															
		L. 32 - M.															
		L. 31 - M.															
		L. 30 - M. 10.264.															
		L. 29 - M. 12.668.															
		L. 28 - M. 13.356															
		L. 27 - M.															
		L. 26 - M.															
		L. 25 - M. 13.405.															
		L. 24 - M.															
		L. 23 - M. 13.233.															
		L. 22 - M.															
		L. 21 - M.															
		L. 20 - M. 19.699															
		L. 19 - M. 15.701.															
		L. 18 - M. 10.192.															
		L. 17 - M.															
		L. 16 - M. 14.874															

QUADRA 10

L. 01 - M.	L. 02 - M.	L. 03 - M. 12.244	L. 04 - M. 8.902	L. 05 - M. 11.170	L. 06 - M. 11.180
		L. 15 - M.	L. 16 - M. 15.864	L. 17 - M.	L. 18 - M.
		L. 14 - M. 11.846			
		L. 13 - M.			
		L. 12 - M.			
		L. 11 - M.			
		L. 10 - M. 12.533.			
		L. 09 - M.			
		L. 08 - M. 13.367			
		L. 07 - M.			
		L. 06 - M. 8.684.			
		L. 05 - M. 15.212			
		L. 04 - M.			
		L. 03 - M. 8.763.			
		L. 02 - M. 15.707.			
		L. 01 - M. 11.325.			

QUADRA 11

L. 01 - M. 13271	L. 02 - M. 13272	L. 03 - M. 13273	L. 04 - M. 15.088	L. 05 - M. 13.587	L. 06 - M.	L. 07 - M.	L. 08 - M.	L. 09 - M.	L. 10 - M.	L. 11 - M. 14.769	L. 12 - M.	L. 13 - M.	L. 14 - M.	L. 15 - M. 16.330	L. 16 - M. 11.678	
		L. 23 - M. 19.049	L. 24 - M. 13.666	L. 25 - M. 11.860.	L. 26 - M.	L. 27 - M. 13.650.	L. 28 - M. 15.865.	L. 29 - M. 18.172	L. 30 - M. 10.193.	L. 31 - M. 8.842.	L. 32 - M. 13.828.	L. 33 - M. 12.282.	L. 34 - M. 14.818.	L. 35 - M. 9.723.	L. 36 - M.	L. 37 - M.
		L. 22 - M. 13.284	L. 21 - M. 14.832.	L. 20 - M. 15.817	L. 19 - M.	L. 18 - M.	L. 17 - M.	L. 16 - M.	L. 15 - M.	L. 14 - M.	L. 13 - M.	L. 12 - M.	L. 11 - M.	L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.
		L. 19 - M.	L. 18 - M.	L. 17 - M.	L. 16 - M.	L. 15 - M.	L. 14 - M.	L. 13 - M.	L. 12 - M.	L. 11 - M.	L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.
		L. 18 - M.	L. 17 - M.	L. 16 - M.	L. 15 - M.	L. 14 - M.	L. 13 - M.	L. 12 - M.	L. 11 - M.	L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.
		L. 17 - M.	L. 16 - M.	L. 15 - M.	L. 14 - M.	L. 13 - M.	L. 12 - M.	L. 11 - M.	L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.
		L. 16 - M.	L. 15 - M.	L. 14 - M.	L. 13 - M.	L. 12 - M.	L. 11 - M.	L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.
		L. 15 - M.	L. 14 - M.	L. 13 - M.	L. 12 - M.	L. 11 - M.	L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.
		L. 14 - M.	L. 13 - M.	L. 12 - M.	L. 11 - M.	L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.
		L. 13 - M.	L. 12 - M.	L. 11 - M.	L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.
		L. 12 - M.	L. 11 - M.	L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.
		L. 11 - M.	L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.
		L. 10 - M.	L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.
		L. 09 - M.	L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.
		L. 08 - M.	L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.
		L. 07 - M.	L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.
		L. 06 - M.	L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.
		L. 05 - M.	L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.
		L. 04 - M.	L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.
		L. 03 - M.	L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.
		L. 02 - M.	L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.	L. -12 - M.
		L. 01 - M.	L. 00 - M.	L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.	L. -12 - M.	L. -13 - M.
			L. -1 - M.	L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.	L. -12 - M.	L. -13 - M.	L. -14 - M.
			L. -2 - M.	L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.	L. -12 - M.	L. -13 - M.	L. -14 - M.	L. -15 - M.
			L. -3 - M.	L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.	L. -12 - M.	L. -13 - M.	L. -14 - M.	L. -15 - M.	L. -16 - M.
			L. -4 - M.	L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.	L. -12 - M.	L. -13 - M.	L. -14 - M.	L. -15 - M.	L. -16 - M.	L. -17 - M.
			L. -5 - M.	L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.	L. -12 - M.	L. -13 - M.	L. -14 - M.	L. -15 - M.	L. -16 - M.	L. -17 - M.	L. -18 - M.
			L. -6 - M.	L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.	L. -12 - M.	L. -13 - M.	L. -14 - M.	L. -15 - M.	L. -16 - M.	L. -17 - M.	L. -18 - M.	L. -19 - M.
			L. -7 - M.	L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.	L. -12 - M.	L. -13 - M.	L. -14 - M.	L. -15 - M.	L. -16 - M.	L. -17 - M.	L. -18 - M.	L. -19 - M.	L. -20 - M.
			L. -8 - M.	L. -9 - M.	L. -10 - M.	L. -11 - M.	L. -12 - M.	L. -13 - M.								

L. 06 - M.
 L. 07 - M.
 L. 08 - M.
 L. 09 - M. 16.146.
 L. 10 - M.
 L. 11 - M.
 L. 12 - M.
 L. 13 - M. 18.512
 L. 14 - M. 13.403.
 L. 15 - M. 15.412.

QUADRA 17

L. 01 - M.
 L. 02 - M.
 L. 03 - M.
 L. 04 - M.
 L. 05 - M.
 L. 06 - M. 18.684
 L. 07 - M.
 L. 08 - M.
 L. 09 - M.
 L. 10 - M. 13.302.

QUADRA 18

L. 01 - M.
 L. 02 - M.
 L. 03 - M. 15.673.
 L. 04 - M.
 L. 05 - M.
 L. 06 - M.
 L. 07 - M.
 L. 08 - M.
 L. 09 - M.
 L. 10 - M. 9.473.
 L. 11 - M.
 L. 12 - M. 15.027.
 L. 13 - M.
 L. 14 - M. 14.273.
 L. 15 - M. 14.290.
 L. 16 - M.
 L. 17 - M.
 L. 18 - M. 16.096.
 L. 19 - M.
 L. 20 - M. 16.097.

QUADRA 19

L. 01 - M. 15.777.
 L. 02 - M. 14.519.
 L. 03 - M. 16.184.
 L. 04 - M. 17.011.
 L. 05 - M. 15.154.
 L. 06 - M. 19.958
 L. 07 - M. 9.380.
 L. 08 - M.
 L. 09 - M.
 L. 10 - M. 14.740.

QUADRA 20

L. 01 - M.
 L. 02 - M.
 L. 03 - M.

QUADRA 21

L. 01 - M. 8.369.
 L. 02 - M. 8.370.
 L. 03 - M. 8.371.
 L. 04 - M. 8.372.
 L. 05 - M. 8.373.
 L. 06 - M. 8.374.
 L. 07 - M. 8.375.
 L. 08 - M. 8.363.
 L. 09 - M. 8.376.
 L. 10 - M. 8.377.
 L. 11 - M. 8.378.
 L. 12 - M. 8.379.
 L. 13 - M. 8.380.

QUADRA 22

L. 01 - M. 11.548.
 L. 02 - M. 13.117.
 L. 03 - M. 11.549.
 L. 04 - M. 10.551.
 L. 05 - M. 11.550.
 L. 06 - M. 11.551.
 L. 07 - M. 11.552.
 L. 08 - M. 13.593.
 L. 09 - M. 11.552.
 L. 10 - M. 11.553.
 L. 11 - M. 11.554.
 L. 12 - M. 11.555.

QUADRA 23

L. 01 - M.
 L. 02 - M. 8.858.
 L. 03 - M. 12.434.
 L. 04 - M. 18.659.
 L. 05 - M. 9.322.
 L. 06 - M. 11.153.
 L. 07 - M. 9.321.
 L. 08 - M. 19.585
 L. 09 - M.
 L. 10 - M.
 L. 11 - M. 8.805.
 L. 12 - M. 12.339.
 L. 13 - M. 9.215.
 L. 14 - M. 13.465.

QUADRA 24

L. 01 - M.
 L. 02 - M. 13.262.
 L. 03 - M. 17.820

L. 04 - M. 15.315.
 L. 05 - M.
 L. 06 - M.
 L. 07 - M.
 L. 08 - M. 15.363.
 L. 09 - M. 19.414
 L. 10 - M. 13.836.
 L. 11 - M. 16.445.
 L. 12 - M. 13.820.
 L. 13 - M. 16.350.
 L. 14 - M. 19.034
 L. 15 - M. 16.130.
 L. 16 - M.
 L. 17 - M.
 L. 18 - M.
 L. 19 - M.
 L. 20 - M. 14.234.
 L. 21 - M. 13.414.
 L. 22 - M. 17.845
 L. 23 - M. 15.789
 L. 24 - M. 13.389.
 L. 25 - M.

L. 26 - M.
 L. 27 - M.
 L. 28 - M.
 L. 29 - M.
 L. 30 - M. 18.839
 L. 31 - M.
 L. 32 - M. 19.701
 L. 33 - M.
 L. 34 - M. 14.963.

QUADRA 25

L. 01 - M. 8.808.
 L. 02 - M. 12.760.
 L. 03 - M. 15.213.
 L. 04 - M.
 L. 05 - M. 14.735.
 L. 06 - M.
 L. 07 - M. 13.266.
 L. 08 - M.
 L. 09 - M.
 L. 10 - M. 12.344.
 L. 11 - M. 15.393.
 L. 12 - M.
 L. 13 - M. 13.447.
 L. 14 - M.
 L. 15 - M. 8.806.

QUADRA 26

L. 01 - M. 16.216.
 L. 02 - M. 14.326.
 L. 03 - M.
 L. 04 - M.
 L. 05 - M.

Eu, _____, Oficial, o subscrevo e assino.

AV. 8-3.463 - Prot. 31.297- 29/02/2000 - Retificada. Quadra 05, eliminando o lote 08. Oficial: *Bel. Fernando Carlos Guimarães Taveira*
 OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Matrícula Nº 3.463.

Data: 22 de janeiro de 2.002.

AV. 9-3.463 - Prot. 33.988 - 22/01/02 - A requerimento da proprietária, ins--
truido com "croquis" do Engenheiro Dr
Paulo Roberto Pereira, CREA 48090/D MG, devidamente aprovado pela Prefeitura/
Municipal, datado de 24/09/98, arquivado no Processo de Loteamento nº 41, da
matrícula, no realinhamento dos lotes da Quadra 11 do loteamento, restaram as
seguintes sobras, nos lotes respectivos, que serão objeto de venda ao confron
tante Vitor Antônio Sales do Pinho, somente agora averbada a alteração para
a outorga da escritura pública, a saber: 1) Do lote 01: 59,33m2; 2) Do lote
02: 102,23m2; 3) Do lote 03: 102,46m2; 4) Do lote 04: 51,23m2; 5) Do lote 08
51,23m2; 6) Do lote 09: 182,72m2; 7) Do lote 10: 103,29m2; 8) Do lote 11: ...
20,35m2, sendo todas as sobras remanescentes dos desdobramentos, com abertura
de novas matrículas dos lotes realinhados da Quadra 21, tudo na conformidade/
da Lei 6.015/73 e da Lei 6.766/79, antes da venda de qualquer lote. Dou fé. /
Eu, *[assinatura]*, Oficial, o subscrevo e assino.

AV. 10-3.463 - Prot. 46.682/3 - 09/12/08 - As áreas constantes da AV. 9, su
pra, perfazendo um total de 672,84
m2, foram transmitidas a Vitor Antônio Sales do Pinho, conforme R. 1-11.919,,
Lº 2 (621,61m2) e 1-11.920, Lº 2 (51,23m2). Dou fé. Eu, *[assinatura]*, Oficial Subs
tituto, o subscrevo e assino.

AV. 11-3.463 - Prot. 59.179 - 18/09/14 - A requerimento da proprietária de 11/08/14, instruido com
todos documentos necessários, hoje arquivado em Cartório,
procede-se à presente averbação de alteração da razão social da mesma para PONTUAL
INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, do que dou fé. Eu, *[assinatura]*,
Oficial Substituto, o subscrevo e assino.

AV. 12-3.463 - EX OFFICIO - 10/08/2023 - Conforme requerimento arquivado em 26/07/2023, a
área verde 02 com 2.205,00m², foi rematriculada sob o nº 19.397, Lº 2; a área verde 03 com
2.078,00m², foi rematriculada sob o nº 19.398, Lº 2, e a área institucional com 19.002,79m², foi
rematriculada sob o nº 19.505, Lº 2, todas as áreas constantes da planta e memorial descritivo do
Loteamento Vista Verde, arquivados nesta Serventia. Dou fé. Rafaela Silva Rodrigues, Oficiala interina,
o subscrevo e assino.

**PARA SIMPLES CONSULTAÇÃO
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 9,40**