Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
Central de Mandados da Comarca de Caxias do Sul

Rua Dr. Montaury, 2107 - Bairro: Exposição - CEP: 95020190 - Fone: (54) 3228-1988

CARTA PRECATÓRIA CÍVEL Nº 5010629-24.2021.8.21.0010/RS

Tipo de Ação: Atos executórios
AUTOR: BANCO FIBRA SA
RÉU: MARIA TEREZINHA DE SOUZA

Local: Caxias Do Sul **Data:** 18/02/2026

CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos dezoito(18) dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e seis(2026), após as formalidades legais, efetuei a avaliação do bem a seguir descrito:

- Um terreno Rural(área rural), constituído de campo, situado no limite da Linha Taimbé com a fazenda do ilhéus, distrito de Criúva, sem benfeitorias, com àrea de 20.000,00m2 (2 hectares), descrito no livro 2, da 1a Zona, matrícula no. 163.054, do CRI desta Comarca, que AVALIO em R$ 40.000,00 (quarenta mil reais o hectare) **e as duas hectares** no total de 80.000,00(oitenta mil reais). Sendo o que tinha para certificar, devolvo o presente ao cartório, para os devidos fins.

O referido é verdade, dou fé.

Documento assinado eletronicamente por **ADAURI DAS DORES RIBAS**.