AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 14 (quatorze) dias do mês de julho de 2025, eu, Pollyanna Rodrigues Novaes Sato, Oficiala de Justiça Avaliadora, em cumprimento ao mandado número 07, expedido nos autos do Processo 5000708-69.2020, que possui como requerente: Antônio Carlos Levino e réu: Divina Vita de Andrade Souza, dirigi-me ao endereço indicado, onde procedi a avaliação do seguinte bem:

- Um prédio residencial de número 46 (quarenta e seis), situado na Rua José Sebastião de Figueiredo, no Conjunto Habitacional Monsenhor José Faria de Castro, composto por garagem externa feita por telhas Eternit; 01 cozinha, 01 sala, 03 quartos e 01 banheiro simples (sem box), em piso de cerâmica, forro, janelas venezianas em ruim estado de conservação e seu respectivo lote de terreno de 239,42 metros quadrados, conforme Matrícula 9276, livro 2 do CRI local, que avaliei por R$ 90.000,00 (noventa mil reais).

A avaliação baseada em informações obtidas junto aos proprietários e corretores locais. Nada mais havendo, encerro o presente Auto. Dou fé.

Pollyanna Rodrigues Novaes Sato
PJPI 22105-1
Oficiala de Justiça Avaliadora