

## EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO

Os horários aqui considerados são sempre os horários de Brasília/DF

### 2ª Vara Cível da Comarca de Jales/SP

EDITAL de 1º e 2º LEILÃO DE BEM IMÓVEL para intimação do executado, proprietário e fiel depositário do bem **João Carlos Altomari - CPF nº 974.880.388-00**, seu cônjuge e coproprietária **Tânia Cristina Dela Costa Altomari - CPF nº 062.347.678-93**, do executado, proprietário e fiel depositário do bem **João do Carmo Lisboa Filho - CPF nº 057.113.478-53**, seu cônjuge e coproprietária **Jocelina Maria Macedo Lisboa - CPF nº 546.717.368-53**, do executado, proprietário e fiel depositário do bem **Ari Felix Altomari - CPF nº 018.938.048-95**, seu cônjuge e coproprietária **Célia Maria dos Santos Esteves Altomari - CPF nº 020.167.118-25**, e demais interessados, expedido nos autos de **Execução Fiscal**, requerido pela **Prefeitura Municipal de Jales, Processo nº 1002914-02.2023.8.26.0297**.

O Dr. Júnior da Luz Miranda, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Jales/SP, na forma da lei, **FAZ SABER** que, com fundamento no artigo 879, II do CPC, regulamentado pelo Prov. CSM 1625/2009 do TJ/SP e pela NSCGJ, através da BASTON LEILÕES ([www.bastonleiloes.com.br](http://www.bastonleiloes.com.br)) portal de leilões on-line, levará a público pregão de venda e arrematação o bem abaixo descrito, conforme condições de venda constantes no presente edital.

**No 1º Leilão com início no dia 3 de fevereiro de 2025, às 14:00 horas e término no dia 7 de fevereiro de 2025, às 14:00 horas**, entregar-se-á o bem a quem mais der valor igual ou superior ao da avaliação, ficando desde já designado para o **2º Leilão seguir-se-á sem interrupção, e término no dia 21 de fevereiro de 2025, às 14:00 horas**, caso não haja licitantes no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceito lance inferior a **60% do valor de avaliação**, conforme Decisão de fls.137/138 dos autos, do dia 14 de outubro de 2024.

**DESCRIÇÃO DO BEM:** Um terreno com área total de 267,80m<sup>2</sup>, sem benfeitorias, situado na Rua Padre Renato Alves Aranha (Antiga Rua “B”), à 14,64m da Rua “E” Loteamento Jardim Pires de Andrade, na cidade de Jales/SP. O imóvel é composto pelo Lote 23, da Quadra I, de formato regular, com calçada toda acimentada e alguns pés de folhagem, dentro de suas confrontações e divisas constantes em sua matrícula. Cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Jales sob o nº 947600. Registro Anterior: nº 10.588, deste Oficial de Registro. **Este bem está matriculado sob o nº 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP.**

**AVALIAÇÃO:** O valor da avaliação do bem imóvel a ser leilado é de **R\$ 115.000,00 (cento e quinze mil reais)**, conforme consta no Parecer Técnico em Avaliação Mercadológica de Imóvel Urbano de fls. 52/55 dos autos, do dia 8 de novembro de 2023.

**ÔNUS SOBRE O BEM IMÓVEL:** Sobre o bem imóvel a ser leilado constam os seguintes ônus:

- 1) Indisponibilidade e Sequestro do bem imóvel, extraídos dos autos do processo nº 2006.61.24.001-666-2, perante a 1ª Vara Federal da Comarca de Jales/SP, conforme AV-2 da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;
- 2) Indisponibilidade do bem imóvel, extraída dos autos de Execução Fiscal, processo nº 0000120-53.2010.403.6182, em que a Fazenda Nacional move contra Ari Felix Altomari e outros, perante a 3ª Vara Federal Especializada em Execuções Fiscais da Comarca de São Paulo/SP, conforme AV-3 da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;
- 3) Arrolamento do bem imóvel, extraído dos autos do processo nº 16004.000057/2011-70, conforme AV-04, da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;
- 4) Indisponibilidade do bem imóvel, extraída dos autos de Execução Fiscal, processo nº 0000120-53.2010.403.6182, perante a 3ª Vara de Execuções Fiscais, conforme AV-5 da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;
- 5) Indisponibilidade do bem imóvel, extraída dos autos de Execução Fiscal, processo nº 0000120-53.2010.403.6182, perante a 3ª Vara de Execuções Fiscais, conforme AV-6, da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;
- 6) Indisponibilidade do bem imóvel, extraída dos autos de Execução Fiscal, processo nº 0000120-53.2010.403.6182, perante a 3ª Vara de Execuções Fiscais, conforme AV-7 da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;
- 7) Indisponibilidade do bem imóvel, extraída dos autos do processo nº 0010758-43.2018.518.0111, perante a Vara do Trabalho da Comarca de Jataí/GO, conforme AV-8 da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;
- 8) Indisponibilidade do bem imóvel, extraída dos autos do processo nº 01733002920095020059, perante o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, conforme AV-9 da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;
- 9) Indisponibilidade do bem imóvel, extraído dos autos do processo nº 01301333720085020081, perante o Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo, Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, conforme

AV-10 da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;

**10)** Penhora extraída dos autos de Execução Fiscal, processo nº 10028941120238260297, em que o Município de Jales move contra João Carlos Altomari e outros, perante o 3º Ofício Judicial da Comarca de Jales/SP, conforme AV-11 da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;

**11)** Penhora extraída dos autos de Execução Fiscal, processo nº 10029140220238260297, em que o Município de Jales move contra João Carlos Altomari, perante a 2ª Vara Cível da Comarca de Jales/SP, conforme AV-12 da matrícula 30.983, do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jales/SP;

**DÉBITOS SOBRE O BEM IMÓVEL:** Eventuais débitos tributários relativos ao bem imóvel ficam sub-rogados no preço nos termos do artigo 130 do Código Tributário Nacional, não respondendo por eles o adquirente.

**Estado do Imóvel:** O imóvel pode encontrar-se ocupado, assim sua desocupação se dará por conta e risco do arrematante e será alienado no estado em que se encontra, sem qualquer tipo de garantia.

**VISITAÇÃO:** Os interessados em visitar o bem, deverão primeiramente efetuar o seu cadastro junto ao site [www.bastonleiloes.com.br](http://www.bastonleiloes.com.br), e posteriormente solicitar o agendamento da visita, utilizando-se para tal os meios de contato oferecidos pelo site deste Leiloeiro, ficando certo que serão reservados para as visitas 02 (dois) dias que antecedem o 1º Leilão, cuja data está informada acima.

**CONDIÇÕES DE VENDA:**

- 1)** o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) no estado de conservação em que se encontra(m), sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes do pregão (art. 9º. do Prov. CSM n. 1625/2009);
- 2)** o pregão da alienação judicial eletrônica começa no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital, pelo período lá consignado. O edital indicará local, hora e dia de sua realização (art. 260 da NSCGJ).
- 3)** não havendo lance superior ao valor atualizado da avaliação nos três dias subsequentes ao do início do primeiro leilão, seguir-se-á, sem interrupção, o segundo pregão, que se estenderá por no mínimo vinte dias e se encerrará em dia e hora previamente definidos no edital (art. 12 do Prov. CSM n. 1625/2009);
- 4)** em segundo pregão não serão admitidos lances inferiores a 60% do valor de avaliação, conforme Decisão de fls.137 e 138 dos autos, do dia 14 de outubro de 2024;
- 5)** sobrevindo lance nos três minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em três minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances (art. 14 do Prov. CSM n. 1625/2009 c/c art. 263 da NSCGJ);
- 6)** caberá ao leiloeiro público, gestor do sistema de alienação judicial eletrônica, a definição dos critérios de participação na alienação judicial eletrônica com o objetivo de preservar a segurança

e a confiabilidade dos lanços (art. 254 da NSCGJ). Não será admitido sistema no qual os lanços sejam remetidos por e-mail e posteriormente registrados no site do Leiloeiro Público, assim como qualquer outra forma de intervenção humana na coleta e no registro dos lanços (art. 15 do Prov. CSM n. 1625/2009);

**7)** serão aceitos lanços superiores ao lance corrente, tendo por acréscimo mínimo obrigatório o valor informado no site (art. 16 do Prov. CSM n. 1625/2009);

**8)** a comissão devida ao Leiloeiro Público será de 5% sobre o valor do lance vencedor, não se incluindo no valor do lance, e ser-lhe-á pago diretamente (art. 17 do Prov. CSM n. 1625/2009);

**9)** com a aceitação do lance, o Leiloeiro Público fará a emissão e o encaminhamento das guias de depósitos judiciais para o e-mail cadastrado pelo arrematante, para posterior juntada no processo com os devidos comprovantes (art. 267 da NSCGJ);

**10)** o arrematante terá o prazo de até 24 (vinte e quatro) horas para efetuar os depósitos dos valores da arrematação e da comissão (art. 19 do Prov. n. CSM n. 1625/2009), salvo se tiver optado pelo pagamento parcelado, nos termos do artigo 895 do CPC;

**11)** o auto de arrematação será lavrado de imediato e assinado pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro (art. 269 da NSCGJ);

**12)** não sendo efetuados os depósitos, o leiloeiro público comunicará imediatamente o fato ao juízo, informando também os lances imediatamente anteriores para que sejam submetidos à apreciação do juiz, sem prejuízo da aplicação da sanção prevista no art. 897 do Código de Processo Civil (art. 270 da NSCGJ);

**13)** o exequente, se vier a arrematar o bem, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor do bem exceder o seu crédito, depositará dentro de 3 (três) dias a diferença, sob pena de ser tornada sem efeito a arrematação e, neste caso, o bem será levado a nova praça à custa do exequente (art. 892, §1º, do CPC). Na hipótese de arrematação do bem pelo exequente fica este obrigado ao pagamento da comissão do gestor;

**14)** eventuais créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria, sub-rogam-se sobre o respectivo preço, por eles não respondendo o adquirente (CTN, art. 130, parágrafo único);

**15)** o arrematante que injustificadamente deixar de efetuar os depósitos, poderá ser responsabilizado por tentativa de fraude a leilão público (artigos 335 e 358 do Código Penal), e, também por possíveis prejuízos financeiros a qualquer das partes envolvidas no leilão, aí incluída a comissão do Leiloeiro Público, sem prejuízo de ser considerado ato atentatório a dignidade da justiça, nos termos do art. 903 §6º (art. 23 da LEF).

**16)** O(s) imóvel(is) será(ão) vendido(s) em caráter “ad corpus” – art. 500 §3º do Código Civil, não sendo cabível qualquer pleito com relação ao cancelamento da arrematação, abatimento de preço ou complemento de área, por eventual divergência entre o que constar na descrição do(s) imóvel(is) e a realidade existente;

**17)** O arrematante deverá se cientificar previamente das restrições impostas pelas legislações municipal, estadual e federal ao(s) imóvel(is), no tocante ao uso do solo ou zoneamento e, ainda, das obrigações decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso, as quais estará obrigado a respeitar a decorrência da arrematação do(s) imóvel(is);

**18)** Desfeita a arrematação pelo Juiz, por motivos alheios á vontade do arrematante, serão restituídos ao mesmo os valores pagos e relativos ao preço do(s) imóvel(is) arrematado(s) e à comissão do Leiloeiro Público, deduzidas as despesas incorridas;

- 19) Assinado o Auto, a arrematação é considerada perfeita, acabada e irretroatável, ainda que venham ser julgados procedentes os Embargos á Arrematação. A arrematação poderá, no entanto, ser tornada sem efeito nos casos previstos no artigo 903, *caput*, e §1º do Código de Processo Civil;
- 20) Havendo interposição de embargos do executado ou a ação autônoma, o Juiz de execução poderá, a seu exclusivo critério, transferir ao arrematante a posse precária do(s) imóvel(is) até a decisão final do recurso;
- 21) Correrão por conta do arrematante as despesas ou custos relativo á transferência do(s) imóvel(is) arrematado(s) para o seu nome. Para transferir o(s) imóvel(is) arrematado(s), o arrematante deverá primeiramente retirar junto ao Cartório da Vara responsável a respectiva “carta de arrematação”.

**LEILOEIRO:** O leilão ocorrerá no site eletrônico [www.bastonleiloes.com.br](http://www.bastonleiloes.com.br), devidamente acompanhado pelo Leiloeiro Público Oficial Sr. Mouzar Baston Filho, inscrito na JUCESP nº 821.

**PAGAMENTO E RECIBO DE ARREMATAÇÃO:** O(s) valor(es) do(s) bem(ns) arrematado(s), deverá(ão) ser depositado(s) através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil S.A. (obtida em suas agências ou através do site [www.bb.com.br](http://www.bb.com.br)), no prazo de 24 horas da realização do leilão, bem como deverá ser depositada a comissão do Leiloeiro Público.

**PAGAMENTO PARCELADO:**

- 1) O(s) interessado(s) em adquirir o bem penhorado em prestações, poderá(ão) apresentar por escrito até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação, ou até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil.
- 2) Em qualquer hipótese, será necessário o pagamento de no mínimo 25% do valor do Lance à vista, podendo o restante ser parcelado em até 30 meses, desde que garantido por meio caução idônea, quando se tratar de bens móveis, ou por meio de hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis, conforme dispõe **895, I, II e §§, do Código de Processo Civil**.
- 3) A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado, conforme dispõe o artigo **895, § 7º do Código de Processo Civil**.

**OBSERVAÇÕES:**

- 1) Em até 5 horas após o encerramento do Leilão, o arrematante receberá e-mail com instruções para os pagamentos (É importante esperar o recebimento deste e-mail antes de efetuar qualquer pagamento).
- 2) Decorrido o prazo de 24 horas do término do leilão sem que o arrematante tenha realizado os pagamentos, tal informação será encaminhada ao Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis.
- 3) Desfeita a arrematação pelo Juízo, por motivos alheios à vontade do arrematante, serão restituídos ao arrematante os valores pagos relativos ao preço da arrematação e à comissão do Leiloeiro Público, deduzidas as despesas incorridas.

**ADJUDICAÇÃO:** A partir do encaminhamento do Edital para publicação, se o exequente adjudicar o bem penhorado, ficará responsável pelo pagamento da comissão de 5% (cinco por cento) da avaliação devido ao Leiloeiro Público.

**REMIÇÃO DA EXECUÇÃO:** Se a(o) executada(o), após o encaminhamento do edital para publicação, pagar a dívida antes de adjudicado(s) ou alienado(s) o(s) bem(ns), na forma do artigo 826, do Código de Processo Civil, deverá apresentar até a data e hora designadas para o leilão, a guia comprobatória do referido pagamento acompanhada de petição fazendo menção expressa quanto à remição da execução, sendo vedado para tal finalidade o uso do protocolo integrado. Neste caso, deverá a(o) executada(o) pagar a importância atualizada da dívida, mais juros, custas, honorários advocatícios e a comissão devida ao Leiloeiro Público de 5% (cinco por cento) sobre o valor pago (dívida exequenda).

**DO ACORDO:** A partir do encaminhamento do Edital para publicação, caso seja celebrado acordo judicial entre as partes com suspensão do leilão, fica o(a) executado(a) obrigado(a) a pagar a comissão devida ao Leiloeiro Público de 5% (cinco por cento) do valor do acordo, logo na primeira prestação da avença. Caso o acordo seja extrajudicial ou desistência da execução, este percentual será devido pelo credor exequente.

**DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS:** Pessoalmente perante a 2ª Vara Cível da Comarca de Jales/SP, sito à Rua Nove, nº 2231, Centro, CEP 15700-018, na cidade de Jales/SP, Fone: (17) 3632-6777, e endereço eletrônico: [jales2cv@tjstj.us.br](mailto:jales2cv@tjstj.us.br) ou no escritório do Leiloeiro Oficial, Sr. Mouzar Baston Filho, JUCESP nº 821, localizado na Avenida Paulo VI, nº 612, Residencial Paraíso, CEP 14.403-143 em Franca/SP, ou ainda, pelo telefone 0800 942 13 16 e e-mail: [mouzar@bastonleiloes.com.br](mailto:mouzar@bastonleiloes.com.br).

Ficam os executados, proprietários e fiéis depositários do bem, seus cônjuges e coproprietárias, e demais interessados, **INTIMADOS PELO PRÓPRIO EDITAL DE LEILÃO** das designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal e não tiver advogado constituído, conforme § único do artigo 889 do Código de Processo Civil.

Jales/SP, 26 de novembro de 2024.

Eu, \_\_\_\_\_, Analista Judiciário, digitei.

Eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Cartório (o), subscrevi.

**JÚNIOR DA LUZ MIRANDA**  
**JUIZ DE DIREITO**

MARIA PAULA  
BRANQUINHO  
PINI:26102892860

Digitally signed by MARIA PAULA BRANQUINHO  
PINI:26102892860  
DN: c=BR, o=CP-Brasil, ou=Secretaria da Receita  
Federal do Brasil - SER, ou=SER-CPF-AJ, ou=VALID,  
ou=AR VALID CD, ou=Presencial,  
ou=14121957000109, cn=MARIA PAULA  
BRANQUINHO PINI:26102892860  
Date: 2024.11.26 17:26:45 -03'00'



---

**RE: ENVIO EDITAL - ID 26750 - 2ª Vara Cível da Comarca de Jales/SP - PROCESSO nº 1002914-02.2023.8.26.0297**

---

De MARIA PAULA BRANQUINHO PINI <mariapini@tjsp.jus.br>

Data Ter, 26/11/2024 17:27

Para JALES - 2 OFICIO CIVEL <jales2cv@tjsp.jus.br>

 1 anexo (236 KB)

Edital 1002914-02.2023 - RO.pdf;



**MARIA PAULA BRANQUINHO PINI**

Juíza de Direito

**Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo**

2ª Vara Cível da Comarca de Jales

Rua 9, 2231 - Centro - Jales/SP - CEP: 15700-018

Tel: (17) 3632-6777 - Ramal 226

E-mail: [mariapini@tjsp.jus.br](mailto:mariapini@tjsp.jus.br)

---

**De:** JALES - 2 OFICIO CIVEL <jales2cv@tjsp.jus.br>

**Enviado:** terça-feira, 26 de novembro de 2024 14:22

**Para:** MARIA PAULA BRANQUINHO PINI <mariapini@tjsp.jus.br>

**Assunto:** ENC: ENVIO EDITAL - ID 26750 - 2ª Vara Cível da Comarca de Jales/SP - PROCESSO nº 1002914-02.2023.8.26.0297

Boa tarde Doutora!

Segue em anexo o Edital de leilão para assinatura.

Respeitosamente,



**Sidnei  
Cardoso  
de Paula  
Escrevente  
Técnico  
Judiciário**

**Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo**

2º Ofício Cível da Comarca de Jales  
Rua 9, 2231 - Centro - Jales/SP - CEP: 15

700-018

Tel: (17) 3632-6777 - Ramal 218

E-mail: [jales2cv@tjsp.jus.br](mailto:jales2cv@tjsp.jus.br)

---

**De:** Ana Carolina | Baston Leilões <[anacarolina@bastonleiloes.com.br](mailto:anacarolina@bastonleiloes.com.br)>

**Enviado:** quarta-feira, 20 de novembro de 2024 10:19

**Para:** JALES - 2 OFICIO CIVEL <[jales2cv@tjsp.jus.br](mailto:jales2cv@tjsp.jus.br)>

**Assunto:** ENVIO EDITAL - ID 26750 - 2ª Vara Cível da Comarca de Jales/SP - PROCESSO nº 1002914-02.2023.8.26.0297

CUIDADO: Este e-mail se originou fora do TJSP. Não clique em links ou abra anexos a menos que conheça o remetente e saiba que o conteúdo é seguro.

Prezados

**Segue em anexo a minuta do Edital do Leilão:**

**PROCESSO: 1002914-02.2023.8.26.0297 - Prefeitura Municipal de Jales x João Carlos Altomari e outros**

**BEM: Um terreno com área total de 267,80m<sup>2</sup>, sem benfeitorias, na cidade de Jales/SP.**

Ficamos no aguardo do edital assinado.

**Por gentileza, ACUSAR RECEBIMENTO.**

Agradecemos pela oportunidade de trabalho.

Estamos à disposição.

Atenciosamente,

Equipe Baston Leilões.

**Ana Carolina**  
COORDENADORA



Tel.: 0800 942 1316  
Avenida Paulo VI, 612 - Franca/SP  
[www.bastonleiloes.com.br](http://www.bastonleiloes.com.br)

---

AVISO - O remetente desta mensagem é responsável por seu conteúdo e endereçamento. Cabe ao destinatário dar a ela tratamento adequado. Sem a devida autorização, a reprodução, a distribuição ou qualquer outra ação, em desconformidade com as normas internas do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), são proibidas e passíveis de sanções.

Se eventualmente aquele que deste tomar conhecimento não for o destinatário, saiba que a divulgação ou cópia da mensagem são proibidas.

Favor notificar imediatamente o remetente e apagá-la. A mensagem pode ser monitorada pelo TJSP.